**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КРОПАЧЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

 от 28 августа 2022 года № 39

Об утверждении Правил

благоустройства территории

Кропачевского городского поселения

 В соответствии с [Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](https://docs.cntd.ru/document/901876063%22%20%5Cl%20%227D20K3), Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 29.12.2021 № 1042/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, руководствуясь Уставом Кропачевского городского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области,

Совет депутатов Кропачевского городского поселения **РЕШАЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства территории Кропачевского городского поселения.
2. Считать утратившим силу решение Совета депутатов Кропачевского городского поселения №60 от 04.10.2017 г.«Об утверждении Правил благоустройства территории Кропачевского городского поселения».
3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному хозяйству и муниципальной собственности.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию на официальном сайте Кропачевского городского поселения (www.kropachevo.ru, регистрация в качестве сетевого издания: ЭЛ № ФС77-73787 от 28.09.2018).

Председатель Совета депутатов

Кропачевского городского поселения А.Н. Юдин

Глава Кропачевского

городского поселения У.Р. Зайнетдинов

ПРОЕКТ

Правила благоустройства территории Кропачевского городского поселения.

**Содержание**

1. Общие положения.

2. Основные задачи благоустройства.

3. Требования к организации благоустройства территории Кропачевского городского поселения и содержанию объектов (элементов) благоустройства.

4. Разукомплектованные и бесхозяйные(брошенные) транспортные средства.

5.Общие требования к ограждениям.

6. Требования к организации сбора жидких бытовых отходов.

7. Требования к содержанию детских и спортивных площадок.

8. Требования по созданию велосипедных путей для беспрепятственного передвижения на велосипеде(велодорожек).

9. Требования к организации накопления ТКО, в том числе раздельное накопление ТКО.

10. Накопление и сбор ртуть содержащих отходов.

11. Ликвидация аварийных ситуаций, связанных с обращением с ртуть содержащими отходами.

12. Накопление строительных отходов, образующихся в результате деятельности физических лиц.

13. Накопление отходов на территории гаражно-строительных кооперативов (ГСК, ПГСК и прочие организационно-правовые формы собственников объектов гаражного назначения).

14.Требования по организации площадки для выгула собак.

15. Требования по организации площадки автостоянок.

16. Основные требования к размещению открытых парковок на придомовой территории:

17. Несанкционированные свалки отходов.

18. Содержание фонтанов.

19. Перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения.

20. Производство уборочных работ в летний период.

21. Производство уборочных работ в зимний период.

22. Требования к фасадам и ограждающим конструкциям зданий (сооружений).

23. Требования к содержанию и ремонту окон и витрин.

24. Требования к содержанию и ремонту входов в здания и сооружения.

25.Требования к содержанию и ремонту балконов и лоджий.

26. Требования к содержанию кровли.

27. Требования к размещению и содержанию средств наружной информации.

28. Требования к средствам наружной рекламы и информации.

29. Требования к размещению и содержанию объектов (устройств) наружного освещения.

30. Требования к охране и содержанию зеленых насаждений, озелененных территорий и лесов.

31. Требования к содержанию домашних животных.

32. Содержание пчел.

33. Требования к размещению и содержанию не капитальных, в том числе нестационарных, строений, сооружений.

34. Сезонные(летние) кафе.

35. Требования к содержанию строительных площадок.

36. Требования к размещению и содержанию малых архитектурных форм.

37. Требования к содержанию пляжей.

38. Требования к содержанию парков.

39. Содержание и эксплуатация дорог.

40. Требования к производству земляных и строительных работ и восстановлению элементов благоустройства после их завершения.

41.Требования к проведению работ при строительстве, эксплуатации, ремонте и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры.

42.Требования к праздничному оформления поселения.

43. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства.

44. Порядок участия собственников и(или) иных законных владельцев зданий (помещений в них), строений и сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий.

45. Ответственность за нарушение настоящих Правил.

**1. Общие положения**

1.1.Правила благоустройства Кропачевского городского поселения (далее-Правила) разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", от 24.06.1998N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", Указом Президента РФ от 19.04.2017 N176 "О Стратегииэкологической безопасности Российской Федерации на период до 2025 года", постановлением Госстроя от 27.09.2003 N170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда",постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (ред. от 21.05.2021)"Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации", Инструкцией по организации и технологии механизированной уборки населенных мест, утвержденной Министерством жилищного и коммунального хозяйства РСФСР от 12.07.1978, приказом Госстроя Российской Федерации от15.12.1999 N153 "Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации", "СП42.13330.2016.Сводправил.Градостроительство.Планировкаизастройкагородскихисельскихпоселений.АктуализированнаяредакцияСНиП2.07.01-89\*","СП476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов", Приказом Минстроя России от 29.12.2021 N1042/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований".

 1.2. Настоящие Правила устанавливают единые требования к благоустройству территории Кропачевского городского поселения.

 1.3. Настоящие Правила являются обязательными для исполнения всеми гражданами, юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы и индивидуальными предпринимателями и действуют на всей территории Кропачевского городского поселения.

 1.4. ОрганизацияработпоблагоустройствуисодержаниютерриторииКропачевского городского поселения обеспечивается собственниками(правообладателями) земельных участков, зданий, строений и сооружений, и(или) уполномоченными ими лицами, являющимися пользователями, если иноенеустановленозаконодательством.

 1.5. ДляцелейнастоящихПравил используются следующие термины и определения:

Аварийное дерево-дерево, которое по своему состоянию (наличие структурных изъянов, дупел, гнилей, обрыва корней, опасного наклона, способных привести к падению всего дерева или его части) или место положению представляет угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности имущества, инженерных коммуникаций и объектов;

 Автомобильная дорога — объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дорогии расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

 Архитектурная подсветка зданий, строений, сооружений (архитектурное освещение) -освещение, применяемое для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей;

 Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства (далее-АГО) – совокупность композиционных приемов и фасадных решений объекта, увязанных с окружающей градостроительной средой и зафиксированных в архитектурной части документации для строительства, реконструкции, ремонта, благоустройства и художественного оформления объекта, в том числе в виде эскизного проекта;

 Балюстрада-защитный барьер, состоящий из ряда массивных вертикальных элементов, накрытых сверху козырьком. Биотуалет - переносной, передвижной или стационарный туалет камерного типа, работающий с применением специальных биодобавок для уничтожения запахов и разложения жидких бытовых отходов, мобильные туалетные кабины;

 Бульвар - озелененная территория линейной формы, предназначенная для транзитного пешеходного движения, прогулок, повседневного отдыха;

 Благоустройство территории -деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного Правилами благоустройства территории, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

 Бесхозяйное (брошенное) транспортное средство-транспортное средство, собственник которого неизвестен, оставленное собственником с целью отказа от права собственности на него либо от права собственности на которое собственник отказался, а также разукомплектованное транспортное средство, находящееся в состоянии, определяемом отсутствием на нем основных узлов и агрегатов, кузовных деталей (капот, крышка багажника, двери, какая-либо из частей транспортного средства), стекол и колес, включая сгоревшие, в состоянии, при котором невозможна его дальнейшая эксплуатация по конструктивным, техническим критериям или критериям безопасности, которые устанавливаются нормативно-технической документацией (предельное состояние),в том числе Перечнем неисправностей и условий, при которых запрещается эксплуатация транспортных средств (постановление Правительства РФ от 23.10.1993 N1090 "О Правилах дорожного движения");

 Бункер-мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов;

 Владелец-физическое или юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель, во владении которого находится имущество на праве собственности, ином вещном праве либо договоре;

 Внешняячастьграницприлегающейтерритории-частьграницприлегающейтерритории,непримыкающаянепосредственнокзданию,строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельныйучасток образован, в отношении которого установлены границы прилегающейтерритории,инеявляющаяся ихобщейграницей;

 Внутренняячастьграницприлегающейтерритории-частьграницприлегающейтерритории,непосредственнопримыкающаякзданию,строению,сооружению,земельномуучасткувслучае,еслитакойземельныйучастокобразован;

 Внутриквартальныйпроезд-проезжаячастьтерриториикварталавнекрасныхлиний,используемаякакэлементвнутриквартальнойкоммуникационнойсистемы,связаннойсулично-дорожнойсетью(УДС),предназначеннаядля обслуживаниязастройки;

 Водные устройства - фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники,декоративныеводоемыипрочие.Выполняютдекоративно-эстетическуюиприродоохраннуюфункции,улучшаютмикроклимат,воздушнуюиакустическуюсреду.

Входнаягруппа-комплексустройствифункциональныхчастейблагоустройствапривходе вздание;

 Вывозтвердыхкоммунальныхотходов—транспортированиетвердыхкоммунальныхотходовотмест(площадок)ихнакоплениядообъектов,используемыхдляобработки,утилизации,обезвреживания,захоронениятвердых коммунальныхотходов.

Газон-покрытаятравянистойи(или)древесно-кустарниковойрастительностьюлибопредназначеннаядляозелененияповерхностьземельногоучастка,имеющаяограничениеввидебортовогокамняи(или)граничащая с твердым покрытием пешеходных дорожек, тротуаров, проезжейчастьюдорог;

 Границыприлегающейтерритории-местоположениеприлегающейтерритории по периметру, определенное исходя из расстояния от внутреннейчасти границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающейтерриториисучетомтребований,установленныхнастоящимЗаконом;

 Городскаясреда-этосовокупностьприродных,архитектурно-планировочных,экологических,социально-культурныхидругихфакторов,характеризующихсредуобитаниянаопределеннойтерриториииопределяющихкомфортностьпроживаниянаэтойтерритории.Вцеляхнастоящего документа понятие "городская среда" применяется как к городским,такиксельским поселениям;

 Жидкие бытовые отходы (далее - ЖБО) - хозяйственно-бытовые стоки отжилыхи общественныхзданий,образовавшиесяв процессепроизводства ипотребления.

Жилищный фонд - совокупность всех жилых помещений независимо отформсобственности,включаяжилыедома,специализированныедома(общежития, гостиницы-приюты, дома маневренного фонда, жилые помещенияиз фондов жилья для временного поселения вынужденных переселенцев и лиц,признанныхбеженцами,специальныедомадляодинокихпрестарелых,дома-интернаты для инвалидов, ветеранов и другие), квартиры, служебные жилыепомещения,иныежилыепомещениявдругихстроениях,пригодныедляпроживания;

 Захоронениеотходов-изоляцияотходов,неподлежащихдальнейшемуиспользованию,вспециальныххранилищахвцеляхпредотвращенияпопаданиявредныхвеществ вокружающуюсреду;

 Здания-результатстроительства,представляющийсобойобъемнуюстроительнуюсистему,имеющуюнадземнуюи(или)подземнуючасти,включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения исистемыинженерно-техническогообеспеченияипредназначеннуюдляпроживания и (или) деятельности людей, размещения производства, храненияпродукцииилисодержанияживотных;

Земляныеработы-отдельныевидыработ,связанныеснарушениемблагоустройстватерриторий,перемещениемивыемкойгрунта,снятиемрастительногоиплодородногослоя;

 Зеленыенасаждения-совокупностьдревесных,кустарниковыхитравянистых растений на определенной территории (за исключением лесов);

 Детскаяигроваяплощадка-специальнооборудованнаятерритория,предназначеннаядляигрыдетей,втомчислеидетейсограниченнымивозможностями,включающаявсебяоборудованиеипокрытиедлядетскойигровойплощадки.Детскиеигровыеплощадкипредназначеныдляблагоустройстважилыхзониустановкинаучасткахдошкольныхучрежденийишкольныхплощадкахдля подвижныхигр;

 Детская спортивная площадка - специально оборудованная территория,предназначеннаядлясохраненияиукрепленияздоровья,развитияпсихофизических способностей детей,в том числе и детей с ограниченнымивозможностями,впроцессеихосознаннойдвигательнойактивности,включающаяоборудованиеипокрытиедетскойспортивнойплощадки;

 Инженерныекоммуникации-наземные,надземныеиподземныекоммуникации,включающиевсебясети,трассыводо-,тепло-,газо-иэлектроснабжения,канализации,ливневойканализации,водостоковиводоприемников, а также другие коммуникации и связанные с ними наземные,надземныеиподземныеобъекты(сооружения)иэлементы(ограждения,защитные кожухи, опоры трубопроводов, крышки люков колодцев и оголовков,дождеприемныхивентиляционныхрешеток,различноговспомогательногооборудованияиагрегатов,уличныеводоразборныеколонки);

 Контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердыхкоммунальныхотходов,заисключениемкрупногабаритныхотходов;

 Контейнернаяплощадка-место(площадка)накоплениятвердыхкоммунальныхотходов,обустроенноевсоответствиистребованиямизаконодательства Российской Федерации в области охраны окружающей средыи законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологическогоблагополучиянаселенияипредназначенноедляразмещенияконтейнеровибункеров;

 Крупногабаритныеотходы(КГО)-твердыекоммунальныеотходы(мебель,бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размеркоторыхнепозволяетосуществитьихскладированиевконтейнерах;

 Компенсационноеозеленение-воспроизводствозеленыхнасажденийвзаменуничтоженныхилиповрежденных;

 Качество городской среды - комплексная характеристика территории и еечастей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различныхслоевнаселения;

 Комплексноеразвитиегородскойсреды-улучшение,обновление,трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровняхжизни поселения, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления,технологий,коммуникациймеждугорожанамиисообществами;

 Критериикачествагородскойсреды-количественныеиподдающиесяизмерениюпараметрыкачествагородскойсреды;

 Лотковая зона - часть дороги или тротуара шириной 0,5 м, примыкающая кбордюруипредназначеннаядлясбораосадковипропускаповерхностныхвод;

 Малыеархитектурныеформы(МАФ)-различныепохарактеруиназначениютипысооруженийилииныеобъекты,дополняющиеидетализирующиеархитектурно-градостроительнуюилисадово-парковуюкомпозицию, а также являющиеся элементами оборудования и благоустройствагородской среды (скамейки, лавочки и другая уличная мебель, беседки, теневыенавесы,цветочныевазы,клумбы,декоративныеограждения,декоративныескульптуры,оборудованиеипокрытиедетских,спортивных,спортивно-игровыхплощадок,хоккейныхкоробокидругиеконструкции,устройства,являющиеся объектами декоративно-прикладного искусства и предназначенныедлядосугаиотдыхагорожан);

 Места массового пребывания людей - территории, на которых возможноодновременное скопление большого количества людей:остановкитранспорта,территориирынков,ярмарок,торговыхзон;

 Микрорайонжилой-элементпланировочнойструктурыгородскогоисельского поселения, на территории которого размещается преимущественножилая застройка, в границах которого обеспечивается обслуживание населенияобъектамиповседневногоипериодическогоспроса,включаяобщественныепространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещениекоторыхрассчитанынажителеймикрорайона.Занимает,какправило,территорию нескольких кварталов, не расчленяется магистралями городского ирайонногозначения;

 Накоплениеотходов-складированиеотходовнасрокнеболеечемодиннадцатьмесяцеввцеляхихдальнейшихутилизации,обезвреживания,размещения,транспортирования;

 Наледь - тонкий слой льда, образующийся в результате таяния снега приперепадахтемпературы,накрышах,тротуарах,дорожномполотне;

 Несанкционированнаясвалкаотходов-территория,используемаядляразмещенияотходовпроизводстваипотребления,втомчислетвердыхкоммунальныхотходов,нонепредназначеннаядляразмещенияотходов,и(или)объект размещения отходов, не обустроенный в соответствии с требованиямизаконодательства Российской Федерации в области охраны окружающей средыизаконодательствавобластиобеспечениясанитарно-эпидемиологическогоблагополучия населения и не включенный в государственный реестр объектовразмещения отходов и (или) в государственный реестр объектов накопленноговредаокружающейсреде,длякоторыхвыполняетсяхотябыодноизследующихусловий: площадь указанных территорий и (или) объекта составляет более 10кв.метров;объемразмещенияотходовпроизводстваипотреблениянауказанныхтерриторияхи(или)объектесоставляетболее5куб.метров;

 Ночноевремя-периодвременис22.00до6.00часов;

 Нормируемыйкомплексэлементовблагоустройства-необходимоеминимальное сочетание элементов благоустройства для создания экологическиблагоприятной и безопасной, удобной и привлекательной среды. Нормируемыйкомплексэлементовблагоустройстваустанавливаетсявсоставеместныхнормиправилблагоустройстватерриторииорганомместногосамоуправления;

 Некапитальные строения, сооружения - строения, сооружения, которые неимеютпрочнойсвязисземлейиконструктивныехарактеристикикоторыхпозволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующуюсборкубезнесоразмерногоущербаназначениюибезизмененияосновныххарактеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и другихподобныхстроений,сооружений);

 Нестационарные торговые объекты - торговые объекты, представляющиесобойвременныесооруженияиливременныеконструкции,несвязанныепрочносземельнымучасткомвнезависимостиотналичияилиотсутствияподключения(технологическогоприсоединения)ксетяминженерно-техническогообеспечения,втомчислепередвижныесооружения;

 Обращениесотходами-деятельностьпосбору,накоплению,транспортированию,обработке,утилизации,обезвреживанию,размещениюотходов;

 Огородныйземельныйучасток-земельныйучасток,предоставленныйгражданинуилиприобретенныйимдлявыращиванияягодных,овощных,бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля (с правом илибезправавозведениянекапитальногожилогостроенияихозяйственныхстроенийисооруженийвзависимостиотразрешенногоиспользованияземельногоучастка,определенногопризонированиитерритории);

 Объектразмещенияотходов-специальнооборудованныесооружения,предназначенные для размещения отходов (полигон, шламохранилище, в томчислешламовыйамбар,хвостохранилище,отвалгорныхпородидругое)ивключающиевсебяобъектыхраненияотходовиобъектызахороненияотходов;

 Объекты(устройства)наружногоосвещения-осветительныеприборы,включающиеустройстваосвещенияулиц,зданий(сооружений),подъездовжилых домов, дворовых и иных территорий, а также системы архитектурно-художественнойподсветкииэлементыпраздничногооформления;

 Общественные пространства - территории, которые постоянно доступныдля населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны,скверы,парки,спортивныеобъекты,детскиеплощадкиииныеблагоустроенныепространства;Статусобщественногопространствапредполагаетотсутствиеплатызапосещение;

 Объектыблагоустройстватерритории-территории,накоторыхосуществляетсядеятельностьпоблагоустройству;

 Ограждение-заградительноеустройство,препятствующеепроезду(заезду)автомобилейипроходу пешеходов;

 Озелененныетерритории-частьтерриторииприродногокомплекса,накоторойрасполагаютсярастительностьестественногопроисхождения,искусственносозданныесадово-парковыекомплексыиобъекты,бульвары,скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного,делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которойнеменее70процентовповерхностизаняторастительнымпокровом;

 Отходыпроизводстваипотребления(далее-отходы)-веществаилипредметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ,оказанияуслугиливпроцессепотребления,которыеудаляются,предназначеныдляудаленияилиподлежатудалениювсоответствиисдействующимзаконодательством;

 Очаговыйнавалмусора:скоплениемусора,возникшееврезультатесамовольногосброса,пообъемудо2м3натерриторииплощадьюдо10м2;

 Охраназеленыхнасаждений-системаадминистративно-правовых,организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочныхи агрономических мероприятий, направленных на сохранение, восстановлениеилиулучшениевыполнениянасаждениямиопределенныхфункций;

 Парк-озелененнаятерриториямногофункциональногоилиспециализированногонаправлениярекреационнойдеятельностисразвитойсистемойблагоустройства,предназначеннаядляпериодическогомассовогоотдыха населения, размером, как правило, не менее 5 га. Величина территориипаркавусловияхреконструкцииопределяетсясуществующейградостроительнойситуацией;

 Парковка(парковочноеместо)-специальнообозначенноеипринеобходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числечастью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или)тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадныхили подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожнойсети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованнойстоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы порешениюсобственникаилииноговладельцаавтомобильнойдороги,собственниказемельногоучастка;

 Подвал - этаж при отметке пола помещений ниже планировочной отметкиземлиболеечемнаполовинувысотыпомещения;

 Подтопление-подъемуровнягрунтовыхвод,вызванныйповышениемуровняводывреках;

 Потенциально опасная собака - собака породы, включенной в перечень,утвержденныйПостановлениемПравительствомРоссийскойФедерации.;

 Правообладательздания(строения,сооружения,объектаблагоустройства)-собственник или иное лицо, владеющее объектом на соответствующем вещномправеилинаоснованиидоговора,предусматривающегопередачуправвладенияи(или) пользования.

 Правообладатели земельных участков - собственники земельных участков,землепользователи,землевладельцыиарендаторыземельныхучастков;

 Придомоваятерритория(приватная)-территория,частьучасткамногоквартирногожилогодома,группыдомов,примыкающаякжилымзданиям,находящаясявпреимущественномпользованиижителейдомовипредназначеннаядляобеспечениябытовыхнуждидосугажителейдома(домов).Приватнаятерриторияотделенаотвнутриквартальныхтерриторийобщегопользованияпериметромзастройки,атакжеландшафтнымиипланировочнымирешениями;

 Прилегающаятерритория-территорияобщегопользования,котораяприлегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, еслитакойземельныйучастокобразован,играницыкоторойопределенынастоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным закономсубъектаРоссийской Федерации;

 Проектнаядокументацияпоблагоустройствутерриторий-пакетдокументации, основанной на стратегии развития отражающей потребности жителей, который содержит материалы в текстовой играфическойформеиопределяетпроектныерешенияпоблагоустройствутерритории;

 Повреждениезеленыхнасаждений-механическое,химическоеииноеповреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, невлекущеепрекращениеростаиразвития;

 Проектблагоустройства-документация,содержащаяматериалывтекстовой и графической форме, и определяющая проектные решения (в томчислецветовые)поблагоустройствутерриторииииныхобъектовблагоустройства;

 Развитиеобъектаблагоустройства-осуществлениеработ,направленныхнасозданиеновыхилиповышениекачественногосостояниясуществующихобъектовблагоустройства,ихотдельныхэлементов;

 Размещениеотходов-хранениеизахоронениеотходов;

 Разукомплектованноетранспортноесредство-непригодноекэксплуатациитранспортноесредство,накоторомотсутствуютгосударственныерегистрационныезнакиизаводскаяидентификационнаямаркировка,позволяющиеустановитьсобственника;

 Садовый земельный участок -земельный участок, предназначенный дляотдыхаграждани(или)выращиваниягражданамидлясобственныхнуждсельскохозяйственных культур с правом размещения садовых домов, жилыхдомов,хозяйственныхпостроекигаражей;

 Сборотходов-приемилипоступлениеотходовотфизическихиюридическихлицвцеляхдальнейшегоиспользования,обезвреживания,транспортирования, размещениятакихотходов;

 Сезонные(летние)кафе-временныесооруженияиливременныеконструкции, установленные и оборудованные в соответствии с установленнымпорядком,и предназначенные для дополнительного обслуживания питанием иотдыха,непосредственнопримыкающиеккапитальномузданию,строению,сооружениюилинаходящиесявнепосредственнойблизостиотздания,строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказаниюуслугобщественногопитания предприятиемобщественногопитания;

 Снегосвалка-земельныйучасток,специальнопредназначенныйиоборудованныйподвывоз нанегоснежноймассы;

 Содержаниетерритории-комплексмероприятий,проводимыхнаотведенной и прилегающей территориях, связанный с поддержанием чистоты ипорядканаземельномучастке;

 Содержаниеобъектовблагоустройства-обеспечениечистоты,надлежащегофизического,эстетическогоитехническогосостоянияибезопасностиобъектаблагоустройства;

 Сооружение - результат строительства, представляющий собой объемную,плоскостнуюилилинейнуюстроительнуюсистему,имеющуюназемную,надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельныхслучаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную длявыполненияпроизводственныхпроцессовразличноговида,храненияпродукции,временногопребываниялюдей,перемещениялюдейигрузов;

 Сосульки - обледеневшая жидкость, образовавшаяся при стоке с крыш,козырьков,балконов,водосточныхтрубит.д.;

 Спортивное оборудование - стационарное устройство, приспособление илипредмет, с заданными характеристиками, необходимое для оснащения объектовспорта и/или для выполнения определенных действий при занятиях физическойкультуройиспортомвсоответствиисустановленнымиправиламиииспользуемое толькодляспортивных целей.

Средства наружной рекламы и информации - конструкции для размещениярекламной (рекламные конструкции,рекламоносители) и (или) нерекламной(вывескиииныеконструкции)информации,предназначеннойдлянеопределенногокругалиц;

 Смет - собранный с проезжей части улицы или тротуара в лотковую зонумелкиймусор,состоящийизгрунтово-песчаныхнаносов,пыли,опавшихлистьев,стеклаибумаги;

 Твердоепокрытие-дорожноепокрытиевсоставедорожныходежд;

 Твердые коммунальные отходы (ТКО) - отходы, образующиеся в жилыхпомещениях в процессепотребления физическими лицами, а также товары,утратившиесвоипотребительскиесвойствавпроцессеихиспользованияфизическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных ибытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы,образующиесявпроцесседеятельностиюридическихлиц,индивидуальныхпредпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилыхпомещенияхвпроцессепотребленияфизическимилицами;

 Территорииобщегопользования-территории,которымибеспрепятственнопользуетсянеограниченныйкруглиц(втомчислеплощади,улицы,проезды,набережные,береговыеполосыводныхобъектовобщегопользования,скверы,бульвары);

 Территория ограниченного пользования - земельный участок в пределахгражданской или промышленной застройки, доступ на который для третьих лицограничен в соответствии с требованиями законодательства или решением егособственника.

Тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов ипримыкающийкпроезжей частиилиотделенныйотнеегазоном;

 Уборкатерритории-комплексмероприятий,связанныхсрегулярнойочисткойтерриторииотгрязи,мусора,снега,льда,скопленийдождевойиталойводы,смета,сборомивывозомвспециальноотведенныедляэтогоместаотходов производства и потребления и (или) другого мусора, а также иныхмероприятий,направленныхнаобеспечениеэкологическогоисанитарно-эпидемиологическогоблагополучиянаселения;

 Утилизация отходов - использование отходов для производства товаров(продукции), выполнения работ, оказания услуг, включая повторное применениеотходов, в том числе повторное применение отходов по прямому назначению(рециклинг),ихвозвратвпроизводственныйциклпослесоответствующейподготовки (регенерация), а также извлечение полезных компонентов для ихповторногоприменения(рекуперация);

 Управляющаяорганизация-организация(илииндивидуальныйпредприниматель), осуществляющая управление многоквартирным домом и егообслуживание независимо от организационно-правовой формы (управляющаякомпания(УК),товариществособственниковжилья(ТСЖ),жилищно-строительный кооператив (ЖСК), жилищный кооператив (ЖК), товариществособственников недвижимости(ТСН);

 Улица - территория общего пользования, ограниченная красными линиямиулично-дорожнойсетигородскогоисельскогопоселения;

 Уличноетехническоеоборудование-укрытиятаксофонов,банкоматы,интерактивныеинформационныетерминалы,почтовыеящики,вендинговыеавтоматы,элементыинженерногооборудования(подъемныеплощадкидляинвалидныхколясок,смотровыелюки,решеткидождеприемныхколодцев,вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи ит.п.);

 Уборка территорий - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом вспециально отведенные места отходов производства и потребления, другогомусора, снега, мероприятия, направленные на обеспечение экологического исанитарно-эпидемиологическогоблагополучиянаселенияиохрануокружающей среды;

 Уничтожениезеленыхнасаждений-повреждениезеленыхнасаждений,повлекшеепрекращениероста,развитияиихгибель;

 Уход за зелеными насаждениями - система мероприятий, направленных насодержаниеивыращивание зеленыхнасаждений;

 Фасад здания -наружная поверхность стены, ограждающей здание, какправило,самонесущей,включаянавесныестены,наружнуюоблицовкуилидругие видынаружнойчистовойотделки;

 Хранениеотходов-складированиеотходоввспециализированныхобъектахсрокомболеечемодиннадцатьмесяцеввцеляхутилизации,обезвреживания, захоронения;

 Цветовое(колористическое)решениефасадаздания-этографическоепредставлениеинформацииоцветовомрешениифасадаздания,строения,сооружения,егоконструктивныхэлементов(ограждающихконструкций,крыш,водосточныхтрубидр.)сучетомархитектурныхдеталейиотделочныхматериаловизаполненияпроемов;

 Чистота - состояние земельных участков, объектов недвижимости, иныхобъектов,характеризующеесяопрятностью,аккуратностью,безопасностью,очищенностьюотгрязи,постороннихпредметов,бытовых,отходовпроизводстваипотребления;

 Шлагбаум-ограждение,выполненноеввидеоборудованиядляограниченияпроездатранспортныхсредств;

 Элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные,конструктивныеустройства,элементыозеленения,различныевидыоборудованияиоформления,втомчислефасадовзданий,строений,сооружений,малыеархитектурныеформы,некапитальныенестационарныестроения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые каксоставные части благоустройстватерритории;

 Иные термины употребляются в значении, установленном федеральным,региональнымиимуниципальныминормативнымиправовымиактами.

Задачиипринципыблагоустройстватерритории.

**2. Основные задачи благоустройства.**

 2.1. Основнымизадачамиблагоустройстватерриторииявляются:

а)формированиекомфортной,современнойгородскойсреды,территорииКропачевского городского поселения;

б) обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан;

в) поддержание и улучшение санитарного состояния, повышение

эстетическойпривлекательноститерритории;

г) содержание территорий муниципальных образований и расположенныхна таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования,земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий,содержаниеиобеспечениесохранностиэлементовблагоустройства;

д) формирование архитектурного обликана территории поселения сучетомособенностейпространственнойорганизации,историческихтрадицийиприродноголандшафта;

е)установлениетребованийкблагоустройствуиэлементамблагоустройстватерритории,установлениеперечнямероприятийпоблагоустройствутерритории,порядкаипериодичностиихпроведения;

ж)обеспечениедоступноститерриторий,объектовсоциальной,инженернойитранспортнойинфраструктурипредоставляемыхуслугдляинвалидовииныхлиц,испытывающихзатрудненияприсамостоятельномпередвижении(далее-МГН),полученииимиуслуг,необходимойинформацииилиприориентированиивпространстве;

з) создание условий для ведения здорового образа жизни граждан, включаяактивныйдосугиотдых,физическоеразвитие;

и)реализациямероприятийпоблагоустройствусприменениеминновационныхтехнологий,ссоблюдениемдействующихстандартов,требованийтехническихрегламентов,санитарных,строительныхиэксплуатационныхправилинорм,нормиправилпожарнойбезопасности.

Благоустройствотерриторииосуществляетсянаоснованиипринципов:

 -функционального разнообразия - насыщенности территорий социальнымиикоммерческимисервисами,востребованнымицентрамипритяжениялюдей;

 -обеспеченияразнообразиявизуальногообликаблагоустраиваемойтерритории, создания условий для различных видов социальной активности икоммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, созданияусловийдляведенияздоровогообразажизнивсехкатегорийнаселения;

- приоритета сохранения существующих зеленых насаждений и насыщенияобщественныхпространствразнообразнымиэлементамиприроднойсреды;

 - организации комфортной пешеходной среды - создание привлекательныхи безопасных пешеходных и велосипедных маршрутов, а также обеспечениекомфортнойсредыдляобщениянатерриториицентровпритяжения;

 - созданиякомфортнойсредыдляобщения-гармоничноеразмещениеобщественныхпространств,которыепостоянноибезплатызапосещениедоступныдлянаселения,втомчислеплощади,набережные,улицы,пешеходныезоны, скверы,парки.

 - комфортной мобильности - наличия у всех жителей возможности доступакосновнымточкампритяжениянатерритории,сопоставимыхпоуровнюкомфорта;

 - открытости и гласности осуществления мероприятий по благоустройствусиспользованиеммеханизмовобщественногоучастия.

 2.2. Приоритетнымиобъектамиблагоустройстваявляютсяактивнопосещаемыеилиимеющиеочевидныйпотенциалдляростапешеходныхпотоков территории, с учетом объективной потребности в развитии тех илииных общественных пространств, экономической эффективности реализации ипланов развития Кропачевское городского поселение. При разработкеи выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием являетсястоимостьихэксплуатацииисодержания.

 2.3. При планировке общественных пространств и дворовых территорийпредусматриваются специальные препятствия в целях недопущения парковкитранспортныхсредствнагазонах.

 2.4. Проектыблагоустройстватерриторийобщественныхпространствразрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований,определяющихпотребностижителейивозможныевидыдеятельностинаданной территории. Для реализации используются проекты, обеспечивающиевысокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды,экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространствакакместакоммуникациииобщения,способныепривлекатьпосетителей,иобеспечивающиеналичиевозможностейдляразвитияпредпринимательства.

 Какправило,переченьконструктивныхэлементоввнешнегоблагоустройства на территории общественных пространств включает: твердыевиды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урныималыеконтейнерыдляотходов,уличноетехническоеоборудование,осветительноеоборудование,оборудованиеархитектурно-декоративногоосвещения,носителиинформации,элементызащитыучастковозеленения(металлическиеограждения,специальныевидыпокрытийит.п.).

 2.5. На территории общественных пространств учитывается необходимостьразмещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративныхводныхустройств.

 Территориюобщественныхпространствнатерриторияхжилогоназначения необходимо разделять на зоны, предназначенные для выполненияопределенныхфункций:рекреационная,транспортная,хозяйственнаяит.д.Приограничении по площади общественных пространств на территориях жилогоназначениядопускаетсяучитыватьрасположенныевзонепешеходнойдоступности функциональныезоныиплощади.

 Приневозможностиодновременногоразмещениявобщественныхпространствахнатерриторияхжилогоназначениярекреационнойитранспортнойфункцийприоритетвиспользованиитерриторииотдаетсярекреационнойфункции.Приэтомдлярешениятранспортнойфункцииприменяютсяспециальныеинженерно-техническиесооружения(подземные/надземные паркинги).

 2.6. Безопасность общественных пространств обеспечивается достаточнойосвещенностьютерриториииналичиемсистем видеонаблюдения.

 2.7. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц,дорог,объектовкультурно-бытовогообслуживаниянеобходимопредусматривать доступность среды населенных пунктов для маломобильныхгрупп населения, в том числе людей старшей возрастной группы, инвалидов,людей с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья,детеймладшеговозраста,пешеходовсдетскимиколясками, МГН).Доступностьгородскойсредыможетобеспечиватьсявтомчислепутемоснащения объектов благоустройства элементами и техническими средствами,способствующимипередвижению МГН.

 2.8. Пути движения МГН, входные группы в здания и сооружения, в томчисле при новом строительстве,проектируются заказчиком строительства сучетомсводовправилитехническихрегламентовнаправленныхнаобеспечениедоступностизданийисооруженийдлямаломобильныхгруппнаселения.

 При выполнении благоустройства улиц в части организации подходовкзданиямисооружениямповерхностьреконструируемойчаститротуаровнеобходимо выполнять на одном уровне с существующим тротуаром или путемобеспеченияплавногопереходамеждуповерхностямитротуаров,выполненнымивразныхуровнях.

 2.9. Тротуары, подходы к зданиям, строениям и сооружениям, ступени ипандусывыполнять снескользящейповерхностью.

 Поверхноститротуаров,площадокпередвходомвздания,строенияисооружения,ступенейипандусов,имеющиескользкуюповерхностьвхолодныйпериодвремени,необходимообрабатыватьспециальнымипротивогололеднымисредствамиилиукрыватьтакиеповерхностипротивоскользящимиматериалами.

 2.10. Для предупреждения инвалидов по зрению о препятствиях и опасныхместах на путях их следования, в том числе на пешеходных коммуникацияхобщественных территорий, на путях следования в жилых и производственныхзданиях, общественных зданиях и сооружениях открытого доступа населения ина прилегающих к ним участках, на объектах транспортной инфраструктуры, атакжедляобозначениябезопасныхпутейследования,обозначенияместихначалаиизменениянаправлениядвижения,дляобозначенияместпосадкивмаршрутные транспортные средства, мест получения услуг или информации,предусматриватьприменениетактильныхназемныхуказателей.

 Для информирования инвалидов по зрению на путях их движения,указаниянаправлениядвижения,идентификацииместивозможностиполученияуслугинеобходимооборудованиеобщественныхтерриторийнаселенногопункта,территорий,прилегающихкобъектамсоциальнойинфраструктуры, обеспечивающими возможность ихэффективного использования инвалидами по зрению и другими категориямиМГН,атакжелюдьмибезинвалидности.

 2.11. На тактильных мнемосхемах рекомендуется размещать в том числетактильнуюпространственнуюинформацию,позволяющуюопределитьфактическоеположениеобъектоввпространстве.

 Натактильныхуказателяхрекомендуетсяразмещатьтактильнуюинформацию,необходимуюинвалидупозрениювдольпутиследованияипозволяющуюполучатьполноценнуюинформациюдляориентированиявпространстве, предназначенную для считывания посредством осязания лицами,владеющимитехникойчтенияшрифтаБрайля,иневладеющимиданныминавыкамиМГН.

 2.12.Наосновныхпешеходныхкоммуникациях,вместахразмещенияучреждений здравоохранения и других объектах массового посещения, домовинвалидов и престарелых ступени и лестницы при уклонах более 50 промилле,обязательнодолжныбытьоборудованыпандусами.

При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездамиили в иных случаях, рекомендуется предусматривать бордюрный пандус дляобеспеченияспускаспокрытиятротуаранауровеньдорожногопокрытия.

 2.13. Входные(участкивходоввздания)группызданийжилогоиобщественногоназначениядолжныбытьоборудованыустройствамииприспособлениямидляперемещенияинвалидовималомобильныхгруппнаселения(пандусы, перилаипр.).

Наавтомобильныхстоянкахприспециализированныхзданияхисооруженияхдляинвалидовследуетвыделятьдляличныхавтомашининвалидов не менее 10% мест, а около учреждений, специализирующихся налеченииспинальныхбольныхивосстановленииопорно-двигательныхфункций

неменее20%мест.

 2.14. Наоткрытыхстоянкахавтомобилей,располагаемыхвпределахтерриториижилыхрайонов, атакже околоучрежденийкультурно-бытовогообслуживаниянаселения,предприятийторговлииотдыха,спортивныхзданийисооружений, мест приложения труда должны быть выделены места для личныхавтотранспортныхсредствинвалидов.Местадлястоянкиличныхавтотранспортныхсредствинвалидовдолжныбытьвыделеныразметкойиобозначеныспециальнымисимволами.Ширинастоянкидляавтомобиляинвалидадолжнабытьнеменее3,5 м.

 2.15. Все доступные для МГН учреждения и места общего пользованиядолжныбытьобозначеныспециальнымизнакамиилисимволамиввидепиктограммустановленногомеждународногообразца.

**3. ТребованиякорганизацииблагоустройстватерриторииКропачевского городского поселенияисодержаниюобъектов(элементов)благоустройства**

 3.1. Общиетребованияксодержаниюиуборкеобъектовблагоустройства.

 Содержание и уборкуобъектов благоустройства территории, а такжесодержание зданий, строений, сооружений, элементов благоустройства обязаныосуществлять их правообладателии (или) физическиеи юридическиелица,являющиесяправообладателямиземельныхучастков,накоторыхонирасположены, лица, которым выданы разрешения на использование земельныхучастков,обладателисервитутов(публичныхсервитутов)наземельныеучастки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности инепредоставленныегражданамилиюридическимлицам,атакжелица,вуправлениикоторыхнаходятсятакиеобъекты(участки),вобъеме,предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами,самостоятельноилипосредствомпривлеченияспециализированныхорганизацийзасчетсобственныхсредств.

 3.2. Администрация Кропачевского городского поселенияза счет средств бюджетапоселения обеспечивает:

 -содержаниепроезжейчастидорогитротуаров,площадей,скверов,парков, остановок общественного транспорта, пешеходных территорий и иныхтерриторий,заисключениемтерриторий,уборкукоторыхобязаныобеспечиватьюридическиеифизическиелицавсоответствиисдействующимзаконодательствоминастоящимиПравилами;

 -содержаниеобъектовблагоустройства,являющихсясобственностью,атакжеиныхобъектовблагоустройства,находящихсянатерритории поселения,доопределенияихпринадлежностииоформления права собственности, атакже до определения в установленномпорядкеграниц прилегающихтерриторий;

 -установкунатерриториипоселенияинформационныхуказателей,километровыхзнаков,дорожныхогражденийизнаковвсоответствиистребованиямидействующегозаконодательства;

 -организациюмероприятийпоозеленениютерриторийпоселка;

 -проведениеиныхмероприятийпоблагоустройствуиозеленениювсоответствиисзаконодательствоминастоящимиПравилами.

 3.3. Юридические и физические лица обеспечивают содержание и уборку внадлежащемсостояниизданий(сооружений),принадлежащихимнасоответствующемправе,атакжеземельныхучастков,накоторыхонирасположены.

 3.4. Вслучаевозникновенияавариивнешнихинженерныхсетей,подведенныхкзданиям(сооружениям),собственникиивладельцызданий(сооружений) обязаны незамедлительно представлять информацию об этом вадминистрациюпоселения.

Ответственность за организацию и производство уборочных работ напосадочныхплощадкахиразворотныхплощадкахнаконечныхстанцияхпассажирскоготранспортавозлагаетсянавладельцевданныхобъектовилинаподрядчика(исполнителя),скоторымзаключенмуниципальныйконтракт.

 3.5. Уборкаобъектовблагоустройстваосуществляетсямеханизированнымиручнымспособом.Приоритетнымспособомявляетсямеханизированнаяуборка.Ручнаяуборкапроводитсянатерриториях,гденевозможнопровестимеханизированнуюуборку.

 3.6. При проведении массовых мероприятий организаторы мероприятийобязаныобеспечитьустановкуурниконтейнеровдлясборамусора,биотуалетовивтечениесутокпослеокончаниямероприятийобязаныобеспечитьвосстановлениенарушенногоблагоустройства,втомчислепоследующую уборку места проведения мероприятия и прилегающих к немутерриторийпопериметрувпределах 10 метров.

4. **Разукомплектованныеибесхозяйные(брошенные)транспортныесредства**.

 4.1. Собственникиразукомплектованногоавтотранспортаобязаныпринять меры к эвакуации принадлежащих им транспортных средств, с мест, непредназначенныхдлястоянки(хранения)этихсредств.Эвакуациятранспортныхсредств,находящихсявразукомплектованном состоянии, владелец которых достоверно установлен, смест,непредназначенныхдлястоянки(хранения)этихсредств,осуществляется за счет собственных средств владельца, а в случае его отказавпорядке,установленномадминистрациейпоселения.Выявлениебесхозяйных(брошенных)транспортныхсредствнатерриторииКропачевского городского поселенияосуществляютОГИБДДМВДпоАшинскому муниципальному району,администрацияКропачевского городского поселения,управляющие компании, организации. Заключение о принадлежности транспортногосредствапредставляетсяОГИБДДМВДпо Ашинскому муниципальному району.

 4.2. При обнаружении брошенных, разукомплектованных транспортныхсредств, органы местного самоуправления инициируют обращения в суд дляпризнаниятакихтранспортных средств бесхозяйными.

 Транспортноесредство,признанноевустановленномзаконодательством Российской Федерации порядке бесхозяйным, в месячныйсрок подлежит эвакуации (вывозу) в специально отведенные места в порядке,установленномадминистрациейКропачевское городского поселения.

**5. Общиетребованиякограждениям.**

 5.1. ВцеляхблагоустройстванатерриторииКропачевского городского поселениярекомендуетсяпредусматриватьприменениеразличныхвидовограждений,которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание),высоте,видуматериала(металлические,железобетонныеидр.),степенипроницаемостидлявзгляда(прозрачные,глухие),степенистационарности(постоянные,временные,передвижные).

 ПроектированиеогражденийрекомендуетсяпроизводитьвзависимостиотихместоположенияиназначениясогласноГОСТам,техническим регламентам, каталогам сертифицированных изделий, проектаминдивидуальногопроектирования,атакжетребованиямнастоящихПравил.

 5.2. Размещениевсехвидовогражденийосуществляетсявграницахограждаемогоземельногоучастка.

 На территориях общественного пространства, земельных участкахмногоквартирныхдомов,общежитийзапрещаетсяразмещениеглухих(металлических,железобетонных,деревянных)ограждений,атакжеограждающихустройствввидежелезобетонныхблоковиплит, столбиков,цепей,проволоки, тросов,автомобильныхшинипокрышек.

 Допускаетсяразмещениенаданныхтерриторияхдекоративныхметаллическихограждений,бетонныхполусфер,установленныхссоблюдениемтребованийдействующегозаконодательства,ненарушающихсложившиесяпешеходные связи, в том числе и для МГН и не создающие угрозу жизни издоровьюлюдей.

 5.3. В местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта,в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп черезгазонрекомендуетсяпредусматриватьразмещениезащитныхметаллическихограждений высотой не менее 0,5 м с отступом от границы примыкания 0 ,2 -0,3м.

 5.4. Для деревьев растущих в зонах интенсивного пешеходного движенияиливзонахпроизводствастроительныхиреконструктивныхработприотсутствиииныхвидовзащитыследуетпредусматриватьзащитныеприствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более взависимостиотвозраста, породыдереваипрочиххарактеристик.

 5.5. Огражденияземельныхучастковнедолжныиметьвидимыхповреждений,надписей,незаконнойвизуальнойинформации.Поверхностьограждениядолжнасвоевременноокрашиваться,недолжнаиметьвидимыхсколов,следов отслаиваниякраски,иныхповреждений.

 5.6. Ответственностьзасодержаниеогражденийнесутсобственники,пользователиилиарендаторыогороженныхземельныхучастков.Указанныелицаобязаныпроводитьремонтивосстановлениеогражденийзасчетсобственных средств.

 5.7. Ограждения(втомчислечастичные,атакжеограждающиеустройстваишлагбаумы),установленныеснарушениемтребованийдействующегозаконодательства,втомчислебезсоблюденияпорядка,установленные настоящими Правилами, подлежат демонтажу силами лиц, всобственности,варенде,иномвещномправеилиуправлениикоторыхнаходятся земельные участки, на которых такие ограждения установлены, либостроения капитального и некапитального характера, при эксплуатации которыхтакиеогражденияфункционально используются.

 5.8. Ограждениетерриторийпамятниковисторико-культурногонаследиярекомендуется выполнять в соответствии с регламентами, установленными дляданныхтерриторий.

 5.9. Ограждениеприусадебныхземельныхучастковиземельныхучастков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, состороныулицыдолжнобытьединообразным,какминимумнапротяженииодногокварталасобеихсторонулиц,посогласованиюсадминистрациейКропачевского городского поселения.

 5.10. Максимальнодопустимаявысотаогражденийнатерриториииндивидуальной жилой застройки принимается не более 2,0 метра, считая отпланировочной отметки земли в месте установки ограждения. На границе ссоседнимземельнымучасткомдопускаетсяустанавливатьограждениясетчатые,решетчатые, глухиевысотой неболее 2,0м.

 5.11. Строительныеплощадки,атакжеплощадкиобъектовприихреконструкцииикапитальномремонтедолжныограждатьсянапериодстроительных работ сплошным (глухим) забором из профлиста темно-зеленогоцвета, окраска заводского изготовления, толщиной 0,8 мм, шаг стоек 2,5 - 3,0,высотой не менее 2,0 м, выполненным в едином конструктивно-дизайнерскомрешении.Ограждения,непосредственнопримыкающиектротуарам,пешеходнымдорожкам,следуетобустраиватьзащитнымкозырьком.ВстесненныхусловияхдопускаетсяпосогласованиюсместнымотделомГосударственнойинспекциибезопасностидорожногодвиженияустраиватьвременныйтротуарсразделяющимограждениемнапроезжейчастиулицы.

 5.12. Требованиякогражденияммногоквартирныхжилыхдомов.

 Недопускаетсяограждениеотдельныхземельныхучастковмногоквартирныхжилыхдомов,еслиприэтомнарушаютсясложившиесяпешеходныесвязи,создаютсяпрепятствиядляподъездакдругиммногоквартирнымдомамиобщественнымзданиям(приневозможностиальтернативногоподъездакданнымобъектамстерриторийобщегопользования), детским, хозяйственным площадкам, площадкам для сбора ТБО,автостоянкам,еслиданныеплощадкипредусмотренынагруппужилыхдомов.

 5.13. Ограждениемногоквартирныхдомовдопускаетсяприодновременномсоблюденииследующихусловий:

 -ограждениепредусмотренопланировочнойорганизациейземельногоучасткавсоставепроектнойдокументациимногоквартирногодома;

 -земельный участок многоквартирного дома расположен таким образом,что через него не осуществляется единственно возможный подъезд и проход кдругимземельнымучасткамжилыхиобщественныхзданий;

 -ограждение не создает препятствий для подъезда пожарных автомобилей,машин скорой помощи и организации разворотных площадок с нормативнымиразмерами;

 -организация круглосуточного дежурного поста для аварийного открытияпроездавслучаечрезвычайнойситуациидляобеспеченияпроездаспецтранспорта;

 -высота ограждения не более 1,8 м, считая от планировочной отметкиземливместеустановкиограждения;

 -прозрачностьограждениянеменее50%(отношениесплошныхиоткрытыхчастейограждения);

 -материалограждения-металл,рисунокограждениядолженсоответствоватьмасштабуихарактеруархитектурногоокружения,атакжеисключатьострыевыступающиечастисцельюисключениятравмирования граждан.

 5.14. ПорядокогражденияМКД:

 -принятиерешенияпоустройствуограждениянаобщемсобраниисобственниковпомещениймногоквартирногодомавсоответствиисдействующимзаконодательством;

 -получениеархитектурно-планировочныхтребований(АПТ)дляустановкиограждениявуполномоченномструктурномподразделенииадминистрацииКропачевского городского поселения.ЗаполучениемАПТмогутобращатьсяпредставителиТСЖлибоуправляющихкомпаний,закоторымизакрепленсоответствующиймногоквартирныйдом;

 -выполнениесхемыпланировочнойорганизацииземельногоучасткамногоквартирногодомасразмещениемограждениявсоответствииснормативнымитребованиями;

 -согласование установки ограждения с балансодержателями инженерныхкоммуникаций,впорядке,определенномнормативно-правовымиактамиадминистрацииКропачевского городского поселения;

 -получениеордеранаразмещениеограждения.

**6. Требованиякорганизациисборажидкихбытовыхотходов.**

 6.1. Внаселенныхпунктахвдомахбезцентрализованнойсистемыводоотведения накопление жидких бытовых отходов (далее - ЖБО) должноосуществлятьсявлокальныхочистныхсооруженияхлибовподземныхводонепроницаемыхсооруженияхкакотдельных,такивсоставедворовыхуборных.

 Расстояние от выгребов и дворовых уборных с помойницами дожилыхдомов,зданийиигровых,прогулочныхиспортивныхплощадокорганизаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодёжи,медицинскихорганизаций,организацийсоциальногообслуживания,детскихигровых и спортивных площадок должно быть не менее 10 метров и не более100метров, длятуалетов- неменее20 метров.

 Дворовые уборные должны находиться на расстоянии не менее 50метровотнецентрализованныхисточниковпитьевоговодоснабжения,предназначенных дляобщественногопользования.

 Хозяйствующиесубъекты,эксплуатирующиевыгребы,дворовыеуборныеипомойницы,должныобеспечиватьихдезинфекциюиремонт.

 Выгребипомойницыдолжныиметьподземнуюводонепроницаемую емкостную часть для накопления ЖБО. Объем выгребов ипомойниц определяется их владельцами с учетом количества образующихсяЖБО.

 Недопускаетсянаполнениевыгребавыше,чем0,35метровдоповерхности земли. Выгреб следует очищать по мере заполнения, но не реже 1разав 6 месяцев.

 6.2. Удаление ЖБО должно проводиться хозяйствующими субъектами,осуществляющими деятельность по сбору и транспортированию ЖБО, в периодс7до23часовсиспользованиемтранспортныхсредств,специальнооборудованныхдлязабора,сливаитранспортированияЖБО,вцентрализованныесистемыводоотведенияилииныесооружения,предназначенные дляприемаи(или)очистки ЖБО.

 6.3. Объекты,предназначенныедляприемаи(или)очисткиЖБО,должнысоответствоватьтребованиямзакона,санитарнымправиламисанитарно-эпидемиологическим требованиямпо профилактике инфекционныхипаразитарныхболезней,атакже корганизацииипроведениюсанитарно-противоэпидемических (профилактических)мероприятий.

 Не допускается вывоз ЖБО в места, не предназначенные для приемаи(или) очисткиЖБО.

 6.4. Объекты,предназначенныедляприемаЖБОизспециальноготранспорта, должны быть оборудованы системами, устройствами, средствами,обеспечивающими исключение излива ЖБО на поверхность участка приёмногосооружения, а также контакт персонала специального транспорта и приёмногосооружения сосливаемымиипринимаемымиЖБО.

 6.5. Хозяйствующиесубъекты,эксплуатирующиеспециальныйтранспорт, должны обеспечить мойку и дезинфекцию специального транспорта.

 Хозяйствующиесубъекты,эксплуатирующиемобильныетуалетныекабиныбезподключенияксетямводоснабженияиканализации,должны регулярновывозить ЖБО. После вывоза ЖБОхозяйствующимсубъектомдолжнаосуществлятьсядезинфекциярезервуара, используемогодлятранспортированияЖБО.

 Хозяйствующиесубъекты,эксплуатирующиеобщественныетуалеты и мобильные туалетные кабины, обязаны обеспечить их содержание иэксплуатацию в соответствии с требованиями санитарных правил и санитарно-эпидемиологическихтребованийпопрофилактикеинфекционныхипаразитарныхболезней,атакжекорганизацииипроведениюсанитарно-противоэпидемических (профилактических)мероприятий.

 6.6. Вывоз ЖБО осуществляется по мере их накопления в отстойниках.Переполнениеотстойников(выгребныхям)свышевмещаемогообъема,недопускается.ВывозЖБОснаполненныхнеканализованныхуборныхиотстойников(выгребныхям)долженбытьосуществленвтечениесуток.

 ВывозЖБОосуществляетсязасчетсобственныхденежныхсредствуправляющихорганизаций,юридических,физическихлиц,индивидуальныхпредпринимателей-владельцевнеканализованногожилищного фонда и нежилых помещений, в том числе владельцев частныхдомовладений.

 Заключениедоговоранавывозжидкихбытовыхотходовсорганизацией,оказывающейданныеуслуги,длявсехюридическихифизических лиц, использующих в качестве накопителя стоков выгребные ямы,являетсяобязательным.

 Ответственностьзатехническоесостояниеисодержаниенеканализованныхуборных,мусоросборниковиутепленныхотстойниковвозлагаетсянаюридическиеилифизическиелица,индивидуальныхпредпринимателей, в собственности, аренде или ином вещном праве либо вуправлениикоторыхнаходитсяжилищныйфондинежилыепомещения.

 Устройство и эксплуатация сливных станций для ЖБО и пунктовслива возлагается на организацию, в хозяйственном ведении или оперативномуправлениикоторойнаходятсяданныеобъекты.

 Контроль за соблюдением настоящих требований осуществляетсяуправлениемпоохранеокружающейсредыадминистрацииКропачевского городского поселения.

**7. Требованияксодержаниюдетскихиспортивныхплощадок.**

 7.1. Проектирование,строительство,реконструкция,капитальныйремонт,содержаниеиэксплуатациюдетскихиспортивныхплощадокразличного функционального назначенияосуществляются всоответствиистребованиямипоохранеиподдержаниюздоровьячеловека,охранеисторическойиприроднойсреды,безопасностиоборудованиядлядетскихигровыхиспортивныхплощадок.

 7.2. При осуществлении деятельности по благоустройству территориипутем создания детских и спортивных площадок различного функциональногоназначения рекомендуется осуществлять разработку проектной документациипоблагоустройствутерриторий,проектирование,строительство,реконструкцию,капитальныйремонт, содержаниеиэксплуатациюобъектовблагоустройства.

 7.3. На общественныхтерриториях населенного пункта и территорияхМКДмогутразмещаться площадкиследующихвидов:

 -детскиеигровыеплощадки;

 -детскиеспортивныеплощадки;

 -спортивныеплощадки;

 -детскиеинклюзивныеплощадки;

 -инклюзивныеспортивныеплощадки;

 -площадки для занятий активными видами спорта.

 7.4. Количество площадок различных видов должно быть достаточнымдлясвободногопосещениявсемикатегорияминаселениянакаждойобщественнойтерритории (территорииМКД).

 Планированиефункциональныхзонплощадокрекомендуетсяосуществлятьсучетом:

 -площади земельного участка, предназначенного для размещенияплощадки и(или) реконструкцииплощадки;

-предпочтенийжителей;

 -развитияотдельныхвидовспортанаотдельнойтерритории;

 -экономических возможностей для реализации проектов поблагоустройству;

 -требованийкбезопасностиплощадок,установленныхтехническимирегламентами,национальнымистандарты,санитарнымиправиламиинормами;

 -половозрастныххарактеристикнаселения,проживающего натерриторииквартала, микрорайона;

 -фактическойобеспеченностиплощадкамисучетомихфункционала;

-создания условий доступности площадок для всех жителей,включая МГН;

 -особенностейприлегающейжилойзастройки.

 7.5. Припроектированииплощадкирекомендуетсяизолироватьоттранзитногопешеходногодвижения,проездов,разворотныхплощадок,гостевыхстоянок,контейнерныхплощадок,участковпостоянногоивременного храненияавтотранспортныхсредств.Подходыкдетскимплощадкамзапрещаетсяорганизовыватьспроезжейчасти.Вусловияхсуществующейзастройки на проездах и улицах, с которых осуществляется подход площадкам,рекомендуется устанавливать искусственные неровности, предназначенные дляпринудительногосниженияскоростиводителями.

 Переченьэлементовблагоустройстватерриториинадетскойплощадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхностиплощадкисгазоном,озеленение,игровоеоборудование,скамьииурны,осветительное оборудование.

 Детскиеплощадкипредназначеныдляигриактивного отдыхадетей разных возрастов в том числе и детей с ограниченными возможностями.Площадки должны быть организованы в виде отдельных площадок для разныхвозрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием повозрастныминтересам.

 Дляобеспечениянепрерывностиразвивающеговоздействиярекомендуетсякомбинироватьнадворовыхтерриторияхдетскиеигровыеплощадки и детские спортивные площадки, оснащение которых включает какигровые,такифизкультурно-оздоровительные,развивающиеиобучающиеэлементы.

 7.6. Приблагоустройствеобщественныхтерриторийдлядетейиподростков должен быть предусмотрен спортивно-игровой комплекс и оборудование специальных мест для катаниянасамокатах, роликовых досках иконьках.

 Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадокдляразличныхвозрастныхгруппжителейнаселенногопунктаиликаккомплексы из игровых и спортивных площадок с зонированием по возрастнымгруппамиинтересам,атакжесучетомособенностей здоровья.

 Спортивныеплощадкипредназначенныедлязанятийфизкультурой и спортом всех возрастных групп населения, размещаются натерриторияхжилогоилирекреационногоназначения,земельныхучасткахспортивныхсооружений.

 Подбориразмещениенаплощадкахдетскогоигрового,спортивно-развивающего,спортивного,инклюзивногоспортивно-развивающегоиинклюзивногоспортивногооборудованиярекомендуетсяосуществлять в зависимости от потребностей населения, вида и специализацииблагоустраиваемойплощадки,функциональнойзоныплощадки.

 7.7. Натерриториижилойзастройкисрасположенныминанейжилымидомамиблокированнойзастройки,объектамииндивидуальногожилищного строительства, садовыми домами размещение спортивной зоны натерриторияхобщеобразовательныхшколрекомендуетсяпроектироватьсучетомвозможности использования спортивной зоны населением прилегающей жилойзастройки.

 **8. Требованияпосозданиювелосипедныхпутейдлябеспрепятственногопередвижения навелосипеде(велодорожек).**

 8.1. Организацияобъектоввелосипеднойинфраструктурыдолжнасоздаватьусловиядляобеспечениябезопасности,прямолинейности,комфортности.

 Переченьэлементовкомплексногоблагоустройствавелодорожекдолжен включать: твёрдый тип покрытия, элементы сопряжения поверхностивелодорожкис прилегающимитерриториями.

 На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, должно бытьосвещение,нарекреационныхтерриториях-озеленениевдольвелодорожек.Дляэффективногоиспользованиявелосипедногопередвижениядолжныприменятьсяследующиемеры:

маршрутывелодорожек,интегрированныевединуюзамкнутуюсистему;

 -комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекресткахпешеходногоиавтомобильногодвижения(например,проездыподинтенсивнымиавтомобильнымиперекрестками);

 -снижениеобщейскоростидвиженияавтомобильноготранспортаврайоне,чтобывелосипедистымоглибезопаснопользоватьсяпроезжейчастью;

 -организациябезбарьернойсредывзонахперепадавысотнамаршруте;

 -организациявелодорожекнетольковпрогулочныхзонах,ноинамаршрутах,ведущихкзонамтранспортно-пересадочныхузлов(ТПУ)иостановкахвнеуличноготранспорта;

 -безопасные велопарковки с ответственным хранениемв зонах ТПУ иостановоквнеуличноготранспорта,атакжеврайонныхцентрахактивности.

 8.2. ПроектированиевелосипедныхдорожеквыполняетсявсоответствиисГОСТ33150-2014«Межгосударственныйстандарт.Дорогиавтомобильныеобщегопользования.Проектированиепешеходныхивелосипедныхдорожек. Общиетребования».

 Основныенормативныепараметрыирасчетныепоказателиградостроительногопроектирования велосипедных дорожек:

наименьшее расстояние безопасности – расстояние от краявелодорожки,неменее:

 -допроезжейчасти,опортранспортныхсооруженийидеревьев–0,75м;

 -дотротуаров–0,5м;

 -достоянокавтомобилейиостановокобщественноготранспорта–1,5м.

 8.3. Велосипедныеполосыпокраюпроезжейчастиулицидорогдопускаетсяустраиватьсвыделениемихмаркировкойдвойнойлинией.Ширинавелосипеднойполосыпокраюпроезжейчастиулицидорог:

-придвижениивнаправлениитранспортногопотока–неменее1,2м;

-привстречномдвижениитранспортногопотока–неменее1,5м.

Ширинавелосипеднойполосывдольтротуара–неменее1м.

 Велосипедные и велопешеходные дорожки следует, как правило,устраиватьзапределамипроезжейчастидорогприсоотношенияхинтенсивностейдвиженияавтомобилей ивелосипедистов.Полосыдлявелосипедистовнапроезжейчастидопускаетсяустраивать на обычных автомобильных дорогах с интенсивностью движенияменее 2000авт./сут (до150авт./ч).

**9. Требования к организации накопления ТКО, в том числе раздельное накопление ТКО.**

 9.1. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане,проживающиевиндивидуальныхжилыхдомах,граждане,проживающиевмногоквартирныхдомах,собственникикоторыхвыбралинепосредственноеуправление,обязаныобеспечитьсборисвоевременныйвывозТКО и(или)КГО, образуемых ими в процессе хозяйственной, бытовой и иной деятельности,самостоятельно в строгом соответствии с требованиями санитарных правил инормлибопутемзаключениядоговоровнавывозТКОи(или)КГОсперевозчикомТКО.

 9.2. Накопление ТКО на придомовой территории МКД осуществляетсяс использованием контейнеров, предназначенных для накопления ТКО, в томчисле раздельного накопления ТКО расположенных на контейнерных площадках.

 9.3. НакоплениеКГОосуществляетсяпотребителямивбункеры,расположенные на контейнерных площадках,на специальных площадках дляскладирования КГО.

 9.4. Контейнерная площадка многоквартирного жилого дома должнаразмещатьсявместах,определенныхреестром и схемой мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.Контейнерная площадка должна быть закреплена за юридическимилифизическимлицом,атакжевозможнойгруппойюридическихилифизических лиц, при условии договора совместного пользования или согласнодействующемузаконодательству.

 Контейнерныеплощадкидолжныиметьтвердоеводонепроницаемое бетонное или асфальтовое покрытие с уклоном в сторонупроезжейчасти,удобнымдлявыкатыванияконтейнеровкмусоровозам. Размерплощадокдолженбытьрассчитаннаустановкунеобходимого числа контейнеров, но не более 8, в том числе должно бытьпредусмотрено дополнительное место для установки баков предназначенныхдляраздельного накопления ТКО, но не более 4, а так же специальнойплощадки дляразмещенияКГОширинойнеменее1.5метров.

 Контейнерная площадка должна регулярно очищаться от снега ильда,отходов,размещенныхзапределамиконтейнеров.

 9.5. Ответственность за содержание контейнерных площадок (в томчисле за складирование ТКО в контейнеры, бункеры, техническое состояниеконтейнерных площадок, обеспечение свободного подъезда к контейнернымплощадкам,своевременноеприведениеподъездныхпутейвнормальноеэксплуатационноесостояние),контейнеров(кромеконтейнеровибункеров,находящихся на балансе других организаций) и территории, прилегающей кместу погрузки ТКО, расположенных на придомовой территории, входящей всостав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме,несёт собственник земельного участка, на котором расположены такие площадки и территория.

 9.6. НакоплениеТКО,КГО,образующихсянатерриторияхсадоводческих,огороднических,дачныхнекоммерческихобъединенийигаражных кооперативов осуществляется в контейнеры и бункеры, находящиесянаоборудованнойконтейнернойплощадкеназемельномучасткесоответствующего юридического лица с учетом требований к накоплению ТКО,установленныхнастоящимиПравилами.Обязанностьпостроительству,оборудованию и уборкеконтейнерных площадок и подъездных путей к ним,ответственность за их содержание и организацию вывоза ТКО в соответствии стребованиямисанитарныхправилинорм,втомчислеизаключениедоговоранавывозТКО,возлагаютсянаорганыуправленияи(или)председателейправленийтовариществсобственниковнедвижимости.

 9.7. НакоплениеТКО,КГОвиндивидуальнойжилойзастройке(частныхдомовладениях),осуществляетсявиндивидуальныеконтейнеры(мусоросборники),размещаемыеназемельныхучасткахсоответствующихдомовладенийипозволяющиеидентифицироватьсобственникаконтейнера.

 9.8. Оборудованиеместнакопленияотходов,размещаемыхнатерритории домовладений,ответственность за их содержаниеи организациювывоза ТКО в соответствии с требованиями санитарных правил и норм, в томчисле и заключение договора на вывоз ТКО, возлагается на правообладателейдомовладений.Владельцыиндивидуальнойжилойзастройкиобязанынедопускатьсвалок,загрязненийсобственныхиприлегающихтерриторий.

 9.9. СкладированиеТКОвместахсбораинакопленияТКО,неуказанныхвдоговоренаоказаниеуслугпообращениюствердымикоммунальнымиотходами,атакжескладированиетвердыхкоммунальныхотходом вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для такихвидовотходовзапрещено.

 Местаразмещенияконтейнерныхплощадокпринадлежащихюридическимлицамдолжныразмещатьсяназемельныхучасткахпринадлежащихданнымлицам,всоответствиистребованиямизаконодательства Российской Федерации в области охраны окружающей средыиобеспечениясанитарно-эпидемиологическогоблагополучиянаселения.

 9.10. Ответственность за содержания несут собственники земельного участка, накотором расположены такие площадки и территория, или уполномоченные ими лица.

 9.11. Контейнерыибункерыдолжныбытьвтехническиисправномсостоянии,неиметьнесанкционированныхнадписей,листовок,рекламныхбаннеров.Металлическиеконтейнерыибункерыдолжныбытьокрашены.

 КонтейнерыдляТКОпредоставляютсясобственникамотходовилиуполномоченным ими лицам операторами по обращению с ТКО в соответствиисдоговораминатранспортирование ТКО.

 9.12. Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры на территорияхобщего пользования вне специально оборудованных контейнерных площадок,напроезжейчасти,внутриквартальныхпроездах,тротуарах,газонахивпроходныхарках домов.

 9.13. ВконтейнерыдлянакопленияТКОзапрещаетсяскладироватьгорящие,раскаленныеилигорячиеотходы,снегилед,жидкиевещества,биологические (трупы животных, птиц и др.) и химически активные отходы,КГО, строительный мусор, шины и покрышки автомобильные, осветительныеприборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы,медицинские отходы, а также отходы, которые могут причинить вред жизни издоровьюпроизводственногоперсонала,повредитьконтейнеры,мусоровозыилинарушитьрежимработыобъектовпообработке,обезвреживаниюиразмещениюотходов.

 9.14. Региональный оператор ежегодно не позднее 1 июня и 25 декабрянаправляетворганместногосамоуправления,уполномоченныйнаведениереестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, сведенияо количестве планируемых к размещению контейнеров и бункеров с указаниемих объема и о местах (площадках) накопления ТКО, на которых планируетсяразместитьтакиеконтейнерыибункеры.Органместногосамоуправления,уполномоченныйнаведениереестрамест(площадок)накопленияТКО,включает указанную информацию в реестр мест (площадок) накопления ТКО всоответствии с[Правилами](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-31082018-n-1039-ob-utverzhdenii/%22%20%5Cl%20%22100010)обустройства мест (площадок) накопления твердыхкоммунальныхотходов,утвержденнымипостановлениемПравительстваРоссийскойФедерацииот31.08.2018N1039"ОбутвержденииПравилобустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов иведенияихреестра».

 9.15. Запрещаетсяразмещение,сброствердыхкоммунальныхистроительныхотходов,металлическоголома,отходовпроизводства,тары,вышедшихизэксплуатацииавтотранспортныхсредств,ветвейдеревьев,листвы, отходов шин и покрышек транспортных средств вне отведенных подэтицелиместах.

**10. Накоплениеисборртутьсодержащихотходов.**

 10.1. Всертутьсодержащиеотходы,образующиесяврезультатедеятельностиюридическихлиц,индивидуальныхпредпринимателейифизическихлиц,подлежатобязательномусбору,вывозу,утилизацииспециализированнымиорганизациями.Категорическизапрещаетсязахоронение, уничтожение ртутьсодержащих отходов вне отведенных для этогомест,загрузкаимиконтейнеров,бункеров,отведенныхдлянакопленияТКО.

 Расходыпообезвреживаниюртутьсодержащихизделийидемеркуризации загрязненных ртутью территорий несут собственники отходовивладельцызагрязненныхртутьюобъектовитерриторий,подоговорам,заключаемымсоспециализированнымиорганизациями, отвечающимитребованиямзаконодательства.

 Употребителейртутьсодержащихламп,являющихсясобственниками,нанимателями,пользователямипомещенийвмногоквартирных домах, сбор и размещение отработанных ртутьсодержащихлампобеспечиваютлица,осуществляющиеуправлениемногоквартирнымидомаминаоснованиизаключенногоссобственникамипомещениймногоквартирных домов договора управления или договора оказания услуг и(или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в такихдомах,вместах,являющихсяобщимимуществомсобственниковмногоквартирныхдомовисодержащихсявсоответствиистребованиямиксодержаниюобщегоимущества,предусмотреннымидействующимзаконодательством.

 Сбор и накопление ртутьсодержащих отходов должны выполнятьсяметодами,исключающимиихбойиразгерметизацию.

 Лицаосуществляютнакоплениертутьсодержащихотходовотдельноот других видов отходов в неповрежденной штатной упаковке или в другойтаре,обеспечивающейихсохранностьприхранении.

 Недопускаетсявременноехранениеповрежденныхртутьсодержащихизделийсовместноснеповрежденными.Поврежденноеизделиеподлежитгерметичнойупаковкеинемедленнойсдачевспециализированнуюорганизацию.

**11. Ликвидацияаварийныхситуаций,связанныхсобращениемсртутьсодержащимиотходами.**

 11.1. Ликвидацияртутныхзагрязненийосуществляетсяспециализированнымиорганизациями,имеющимисоответствующуюподготовкуиоснащениедляпроведенияуказанныхработ.

 Работыпообследованиюиликвидацииочаговртутныхзагрязненийосуществляютсязасчетвиновныхлиц,авслучаях,когдаустановитьвиновныхнепредставляетсявозможным,-засчетвладельцевзданий итерриторий.

 Юридическиелица,должностныелица,физическиелицаииндивидуальные предприниматели, виновные в загрязнении ртутью территорийобщего пользования, объектов окружающей среды, жилых, общественных ипроизводственныхзданий,несутустановленнуюзакономответственность.

**12. Накоплениестроительныхотходов,образующихсяврезультатедеятельностифизическихлиц.**

 12.1. Накоплениестроительныхотходов,образующихсяврезультатедеятельностифизическихлицприосуществленииновогостроительства,реконструкции,капитальногоитекущегоремонтазданийисооружений,реставрационно-восстановительныхработвпроцессебытового потребления,производитсявбункеры.

 12.2. При производстве работ на объектах ремонта и реконструкции безотведениястроительнойплощадкиилиприотсутствииспециальнообустроенных мест накопления допускается временное складирование отходовв бункерах около объекта ремонта и реконструкции, при этом не допускаетсяограничение свободного проезда транспортных средств, прохода людей, порчазеленыхнасажденийизахламлениегазонов.

 12.3. При производстве работ по сносу зданий и сооружений обращениесостроительнымиотходамидолжносоответствоватьтребованиямнастоящихПравил.

 12.4. Обязанностьпообеспечениюнакопленияотходовнаобъектахстроительства,ремонтаиреконструкции,атакжеответственностьзаихсодержаниевозлагаетсянасобственниковуказанногообъектаилинаисполнителяработ.

**13. Накоплениеотходовнатерриториигаражно-строительныхкооперативов(ГСК,ПГСКипрочиеорганизационно-правовыеформысобственниковобъектов гаражногоназначения):**

 13.1. Длянакопленияотходовиспользуются:

 - контейнерные площадки для ТКО и площадки для крупногабаритныхотходов,оборудованныесучетомтребований,предъявляемыхнастоящимиПравилами;

 - емкостидлясбораотработанныхгорюче-смазочныхматериалов;

 -площадкидляраздельногонакопленияотходовшинипокрышектранспортныхсредств,металлоломаит.п.,имеющиетвердое,какправилоасфальтовоеилибетонное,покрытие,поднавесом.

 13.2. Отработанные горюче-смазочные материалы, загрязненные отходыпродукции из резины, аккумуляторы, иные токсичные отходы, металлолом померенакопленияпередаютсядляутилизациинаспециализированныепредприятияилипунктыприемасоформлениемподтверждающейдокументации(акты приема-передачи,справкиит.п.).

 13.3. Обязанностьпостроительству,оборудованиюиустановкепредусмотренныхнастоящимиПравиламиплощадокиемкостей,атакжеответственность за их содержание возлагаются на органы управления и (или)председателей правлений гаражно-строительных кооперативов (ГСК, ПГСК ипрочихорганизационно-правовыхформсобственниковобъектовгаражногоназначения).

**14.Требованияпоорганизацииплощадкидлявыгуласобак.**

 14.1. Площадки для выгула собак должны размещаться на территорияхобщегопользования,запределамизонсанитарнойохраныисточниковцентрализованноговодоснабжения.

 Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной длявыгуласобак,должнабытьвыровненнаяповерхность,обеспечивающаяхороший дренаж, не травмирующая конечности животных (газонное, песчаное,песчано-земляное),атакжеудобстводлярегулярнойуборкииобновления.На территории площадки должен быть информационный стенд справиламипользованияплощадкой.

 14.2. Требованияпоорганизацииплощадкидлядрессировкисобак.

 Перечень элементов благоустройства территории на площадке длядрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение,скамьииурны,информационныйстенд,осветительноеоборудование,специальное тренировочное оборудование.

 Покрытиеплощадкидолжноиметьровнуюповерхность,обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных(газонное,песчаное,песчано-земляное),атакжеудобнымдлярегулярнойуборкииобновления.

 Площадкадлядрессировкисобакдолжнабытьоборудованаучебными,тренировочными,спортивнымиснарядамиисооружениями,навесомотдождя,утепленнымбытовымпомещениемдляхраненияинвентаря,оборудованияиотдыхаинструкторов.

**15. Требованияпоорганизацииплощадкиавтостоянок.**

 15.1. Переченьэлементовблагоустройстватерриториинаплощадкахавтостояноквключает:твердыевидыпокрытия,элементысопряженияповерхностей,разделительныеэлементы,осветительноеиинформационноеоборудование,урныиликонтейнерыдляскладированияотходов,осветительноеоборудование,информационноеоборудование(указатели). Площадкидлядлительногохраненияавтомобилеймогутбытьоборудованынавесами,смотровымиэстакадами.

 Разделительные элементы на площадках должны быть выполнены ввидеразметки(белыхполос),озелененныхполос(газонов),контейнерногоозеленения.Припроектировании,строительстве,реконструкциииблагоустройствеплощадокавтостоянокдолжнабытьпредусмотренавозможностьзарядкиэлектрическоготранспортаисистемавидеонаблюдения.

 15.2. При планировке общественных пространств и дворовых территорийпредусматриваются специальные препятствия в целях недопущения парковкитранспортныхсредствнагазонахииныхтерриториях,занятыхзеленыминасаждениями.

 15.3. Организациюзаездовнаплощадкиавтостоянокрекомендуетсяпредусматривать на расстоянии не менее 15 м от конца или начала посадочныхплощадокостановокобщественногопассажирскоготранспорта.

 Размещениеихранениеличноголегковогоавтотранспортанадворовыхивнутриквартальныхтерриторияхжилойзастройкинаселенныхпунктоврекомендуетсяпредусматриватьводинрядвотведенныхдляэтойцелиместах,собеспечениембеспрепятственногопродвиженияуборочнойиспециальнойтехники.

 Размещение (за исключением погрузки или разгрузки) и хранениетранспортных средств, предназначенных для перевозки грузов (за исключениемприцепов к легковым пассажирским транспортным средствам), на дворовых ивнутриквартальныхтерриторияхжилойзастройкинаселенныхпунктовнедопускается.

 15.4. Приорганизацииоткрытыхпарковокназемельныхучасткахмногоквартирныхжилыхдомовнеобходимособлюдатьследующийпорядок:

-принятие решения по организации парковочных мест на общем собраниисобственниковпомещениймногоквартирногодомавсоответствиисдействующимзаконодательством;

-получениеархитектурно-планировочныхтребований(АПТ)дляорганизациипарковкивуполномоченномструктурномподразделенииадминистрациипоселения.ЗаполучениемАПТмогутобращатьсяпредставителиТСЖлибоуправляющихкомпаний,вуправлениикоторогонаходитсямногоквартирныйдом;

-разработкасхемыпланировочнойорганизацииземельногоучасткамногоквартирного дома с размещением планируемой парковки в соответствии снормативнымитребованиями;

-получениеордеранаразмещениепарковки.

**16. Основные требования к размещению открытых парковок напридомовой территории.**

 16.1. Основные требования к размещению открытых парковок напридомовой территории:

 -расстояниеотграницоткрытойпарковкидооконжилыхдомовдолжноотвечатьтребованиямнормативовградостроительногопроектирования;

 - минимальный размер одного парковочного места должен составлять 2,5 x5,0 метров, расстояние между рядами автомобилей должно составлять не менее7м(припарковкеавтомобилей подуглом90°кпроезду);

 -размещение парковки не должно сужать существующий проезд к жиломудому,создаватьпрепятствийдляпроездаавтомашинэкстренныхслужбкмногоквартирному дому, а также проезда к другим зданиям и сооружениям приотсутствииальтернативногопроездакданнымобъектам;

 -открытаяавтопарковкадолжнаиметьтвердоепокрытиеизасфальтобетонаилибетоннойплиткииспланированасучетомотводаповерхностныхводспридомовойтерритории.Приневозможностиотводаповерхностного стока с придомовой территории допускается щебеночное илигалечное покрытие парковки с применением армирующей пластиковой сетки споследующейтрамбовкой;

 -присогласованиисадминистрациейКропачевского городского поселениядопускаетсяограждениепарковкипопериметрувысотойнеболее0,8м.Ограждениеотдельныхпарковочныхместнедопускается.

**17. Несанкционированныесвалкиотходов.**

 17.1. Выявлениеиопределениеобъемовнесанкционированныхсвалокотходови очаговых навалов мусора осуществляется администрациями Кропачевского городского поселенияи Ашинского района.

 17.2. Ответственностьзаликвидациюнесанкционированныхсвалокиочаговыхнаваловмусоранесутсобственникиземельныхучастков,землепользователи,землевладельцыиарендаторыземельныхучастков,наземляхкоторых расположеныуказанные свалки.

 17.3. Ответственностьзаликвидациюнесанкционированныхсвалокотходовназемельныхучастках,незакрепленныхзахозяйствующимисубъектамивозлагаетсянауправлениепоохранеокружающейсредыадминистрациипоселения.

Ответственностьзаликвидациюочаговыхнаваловмусораназемельныхучастках,незакрепленныхзахозяйствующимисубъектами,возлагаетсянаадминистрациюКропачевского городского поселения.

 17.4. Запрещается складирование отходов производства и потребления натерритории(земле),принадлежащейнаправесобственностиилиарендыфизическому, юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, внемест,установленныхдля данныхцелей.

**18. Содержаниефонтанов.**

 18.1. Сроки включения фонтанов на территориях общего пользования ирежимихработыустанавливаютсямуниципальнымконтрактом.

 В период работы фонтана очистка водной поверхности от мусорапроизводитсяежедневно.Организация,исполняющаямуниципальныйконтракт,обязанасодержатьфонтанывчистоте,втомчислевпериодихотключения.

Ответственность за состояние и эксплуатацию фонтана возлагаетсянаподрядчика(исполнителя),скоторымзаключенмуниципальныйконтракт.

**19. Переченьработпоблагоустройствуипериодичностьихвыполнения.**

 19.1. Содержаниезданий(включаямногоквартирныеииндивидуальныежилые дома), сооружений (далее - зданий (сооружений) и земельных участков,накоторыхони расположены.

 При эксплуатации зданий (сооружений)и земельных участков, накоторыхонирасположены,правообладателямследуетруководствоватьсятребованиями,установленнымифедеральнымизаконами,постановлениямиПравительства Российской Федерации иными федеральными и региональнымиправовымиактами,а такженастоящимиПравилами.

 19.2. В рамках общей подготовки здания (сооружения) к эксплуатацииправообладателизданий (сооружений)обязаны:

 -проводить поддерживающий ремонт и восстановление конструктивныхэлементовиотделкифасадов,втомчислевходныхдверейикозырьков,огражденийбалконовилоджий,карнизов,крылециотдельныхступеней,огражденийспусковилестниц,витрин,декоративныхдеталейииныхконструктивныхэлементов;

 -регулярно(нережеодногоразавнеделю)проверятьцелостностьибезопасностьстроительныхконструкций;

 -обеспечивать наличие и содержание в исправном состоянии водостоков,водосточных трубисливов;

 -очищать от снега и льда крыши и козырьки, удалять наледь, снег исосульки с карнизов, балконов и лоджий немедленно по мере их спредварительнойустановкойограждения;

 -очищатьипромыватьповерхностифасадоввзависимостиотихсостояния иусловийэксплуатации;

 -регулярномытьокнаивитрины,вывескииуказатели;

 -выполнять иные требования, предусмотренные правилами и нормамитехническойэксплуатациизданий(сооружений).

 19.3. Правообладателизданий(сооружений)припроведенииработпоуборке и благоустройству земельного участка, на котором расположено здание(сооружение),обязаныобеспечить:

 -регулярную уборку и ежедневное наблюдение за санитарным состояниемземельногоучастка;

 -очистку дождевой и дренажной системы, водоотводящих канав не менеедвух раз за сезон собственными силами либо по договору с соответствующимиэксплуатационнымислужбами.Вграницахземельногоучасткаочисткудождеприемныхколодцевпроизводитьеженедельно,адождеприемныхрешетокежедневно;

 -беспрепятственныйдоступслужбксмотровымколодцаминженерныхсетей,источникампожарноговодоснабжения(пожарнымгидрантам,водоемамит.д.),расположеннымназемельномучастке;

 -сохранность существующих зеленых насаждений и надлежащий уход заними;

 -своевременную обрезку и валку (снос) зеленых насаждений, признанныхсухими и аварийными в установленном порядке,вывоз пней и порубочныхостатков;

 -надлежащеесодержание,текущийикапитальныйремонтмалыхархитектурныхформ,площадокотдыхаиплощадокдлявыгуласобак;

 -надлежащеесодержание,текущийикапитальныйремонтдетскихиспортивныхплощадокиоборудования наних;

-установкуинформационныхстендовсоследующейинформацией:инструкцияпоиспользованиюдетскойиспортивнойплощадки,наименованиеи контактные сведения организации, ответственной за содержание площадки,телефоны экстренныхслужб;

 -установкуконтейнеровдлясбораТКОнаконтейнернойплощадке,имеющей твердое основание и ограждение высотой не менее 2 м,авзданиях(сооружениях)безцентрализованнойканализацииустановкусборниковдляЖБО;

 -подготовку земельного участка к сезонной эксплуатации, в том числепромывку и расчистку канавки для обеспечения оттока воды, систематическуюсгонку талых и дождевых вод к люкам и приемным колодцам ливневой сети,очистку после окончания таяния снега и осуществление иных необходимыхработ;

 19.4. Натерриториипоселениянедопускаетсянанесениенадписей,наклеиваниеиразвешиваниеинформационнойипечатнойпродукции(листовки,объявления,афишииинаяпродукциянезависимоотспособаизготовленияииспользуемыхматериалов)наограждениях,заборах,стенахзданий,строенийисооружений,отдельностоящихопорах(освещения,контактнойсетиит.д.),деревьях,вподземныхиназемныхпешеходныхпереходахвнеустановленных дляэтихцелейконструкций.

 19.5. Организацияработпоудалениюсамовольнопроизведенныхнадписей,атакжесамовольноразмещеннойинформационнойипечатнойпродукциисовсехобъектовнезависимоотведомственнойпринадлежностивозлагается налиц,выполнившихнадписи,разместившихуказаннуюпродукцию,атакженасобственников,владельцевилипользователейуказанныхобъектов.

 19.6. Организацияработпоудалениюсамовольноразмещеннойинформационнойипечатнойпродукциисовсехобъектовнезависимоотведомственнойпринадлежностиприпроведениигастрольныхкультурно-зрелищныхмероприятий,ярмарок,выставок,продажии(или)распродажитовароввозлагаетсянаорганизаторовмероприятияиправообладателейпомещений,зданий,площадок,гдепроводятсятакиемероприятия.

 19.7. Увходавпредприятиясферыуслуг,натерриторияхрынковиярмарок, в парках, скверах, бульварах, зонах отдыха, у входа в учреждения,здравоохраненияидругихместахмассовогопосещениянаселения, на улицах, во дворах жилых многоквартирных домов, на остановкахпассажирскоготранспорта должныбытьустановленыстационарныеурны.

 19.8. Установку, покраску, ежедневную очистку и санитарную обработкуурнпроизводитюридическоеилифизическоелицо,индивидуальныйпредприниматель, в собственности, аренде или на ином вещном праве либо вуправлениикоторыхнаходятсяуказанныеобъекты.

 19.9. Установка временных урн в виде бумажных коробок, ведер и другихизделий, не предназначенных для этих целей, запрещается. Переполнение урнсвышеуровняемкости недопускается.

**20. Производствоуборочныхработвлетнийпериод.**

 20.1. Основнойзадачейлетнейуборкиявляетсяпредотвращениезагрязнений территорий, приводящих к запыленности воздуха и ухудшениюэстетическоговида.Вслучаерезкогоизмененияпогодныхусловиймогутвыполнятьсяотдельные видыработпозимнемусодержанию.

 20.2. При переходе с зимнего на летний период уборки юридическими ифизическими лицами, индивидуальными предпринимателями, ответственнымизасоответствующиетерритории,осуществляютсяследующиевидыработ:

 -очисткагазоновответок,листьев,мусораипеска,накопившихсязазиму;

 -зачистка лотковой зоны, проезжей части, тротуаров, погрузчика и вывозсобранногосметавместасанкционированногоразмещенияотходов;

 -очистка от грязи, мойка, покраска знаков, перильных ограждений;

 -очисткаотмусораинаносовпеска,грязидождеприемныхколодцев.

Летняяуборкавключает:

 -подметаниепроезжейчастиитротуаровавтомобильныхдорог;

 -мойкуиполивпроезжейчастиитротуаровавтомобильныхдорог;

 -уборкузагрязненийсгазонов;

 -вывоз смета, мусора, листвы в места санкционированного размещенияотходов;

 -очисткуотмусора,наносовилаигрязиколодцевливневойканализации;

 -покостравы,санитарнуюобрезкудеревьев,стрижкукустарников,удаление поросли.

 - сгонскопившейсядождевойводынатротуарахипроездахнапридомовойтерритории.

 20.3. Подметаниетерриторий,проезжейчастидорожныхпокрытий,улиц,проездов,тротуаров,осуществляетсяспредварительнымувлажнениемвдневноевремяс8.00до21.00,анамагистраляхиулицахсинтенсивнымдвижениемтранспорта-вночноевремя.

 Подметаниеместмассовогопребываниялюдей(торговыхтерриторийрынков,торговыхзон,подходовидр.)производитсявтечениерабочегодня.

 20.4. Мойкапроезжейчастиулиц,площадейипроездов,тротуаровпроизводитсяповсейширине.

 Мойкатротуаровдолжнабытьзаконченадоначалаработпомойкепроезжейчасти.Мойкатротуаровпроизводитсяпослеихподметания.

 20.5. В жаркие дни (при температуре воздуха выше +25 °C) производитсяполивпроезжейчасти улиц.

 20.6. Проезжая часть дорог, тротуары и расположенные на них остановкиобщественного пассажирского транспорта должны быть очищены от мусора ипромыты.Вовремялистопададолжнапроизводитьсяежедневнаяуборкаопавших листьев с проезжей части дорог, придомовых территорий, территорийсадов, парков, скверов, газонов. Сгребание листвы к комлевой части деревьев икустарников недопускается.

 20.7. Припроизводствелетнейуборкинедопускается:

 -сбрасывание смета на зеленые насаждения, придомовые территории, всмотровыеколодцы,колодцыдождевойканализациииреки;

 -сбрасываниемусора,травы,листьевнапроезжуючасть,тротуары, велодорожкиприуборкегазонов;

 -вывозисброссметавнеустановленныедляэтойцелиместа.

 20.8. Края садово-парковых дорожек, не обрамленных бортовым камнем,должныбытьобрезаныоттравянистойрастительности.Обрезкапроизводитсявсоответствии спрофилемдорожки.

 20.9. Общиетребованияклетнейуборкедорог:

 -проезжаячастьдолжнабытьполностьюочищенаотвсякоговидазагрязненийипромыта.Осевые,резервныеполосы,обозначенныелиниямирегулирования,должныбытьпостоянноочищеныотпескаиразличногомелкогомусора;

 -лотковые зоны, тротуары и расположенные на них посадочные площадкиостановокпассажирскоготранспортадолжныбытьполностьюочищеныотгрунтово-песчаных наносов, различногомусораипромыты;

-обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другогомусора;

 -разделительныеполосы,выполненныеизжелезобетонныхблоков,должны быть постоянно очищены от песка, грязи и мелкого мусора по всейповерхности.Шумозащитныестенки,металлическиеограждения,дорожныезнакииуказателидолжныбытьпромыты;

 -вполосеотводадорог,имеющихпоперечныйпрофильшоссейных дорог, высота травяного покрова не должна превышать 15 - 20 см.Недопускаетсязасорениеполосыразличным мусором;

-разделительныеполосы,выполненныеввидегазонов,должныбытьочищеныотмусора,высотатравяногопокрованедолжнапревышать15см.

 20.10. Юридическиелица,физическиелицаииндивидуальныепредприниматели, ответственные за уборку территории, обязаны при высотетравы более 15 см производить покос травы с естественно или искусственносозданного травянистого покрова, не допуская зарастания. Скошенная трава стерриторииудаляетсявтечениетрехсутоксодняпроведенияскашивания.

**21. Производствоуборочныхработвзимнийпериод.**

 21.1. Периодзимнейуборкиустанавливаетсяс1ноябрятекущегокалендарного года по 15 апреля следующего календарного года. В зависимостиотпогодныхусловийпериодзимнейуборки можетизменяться.

 21.2. Зимняяуборкаулицвключаетвсебяследующиеоперации:

 -обработкупроезжейчастидорогитротуаровпротивогололеднымиматериалами;

сгребаниеиуборка снега;

 -формированиеснежныхваловдляпоследующеговывозаснега;

 -выполнениеразрывовввалахснеганаперекрестках,пешеходныхпереходах,уостановокобщественноготранспорта,подъездовкадминистративнымиобщественнымзданиям,-выездовиздворов,внутриквартальныхпроездов;

 -погрузкуивывозснега;

 -очисткудорожныхлотковпослевывозаснега;

 -удалениеснежно-ледяныхобразованийпутемскалыванияирыхления уплотнённого снега ильда, погрузкиивывоза;

 -очисткуотснегаиналедипроездов,подметаниеисдвиганиеснега,посыпка наледи песком или противогололедными материалами, удаление снегаи снежно-ледяных образований с тротуаров (пешеходных дорожек) дворовыхтерриторий.

 21.3. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов,разрешаетсявременноскладироватьнатерриторияхдворов,вместах,непрепятствующихсвободномупроездуавтотранспорта,движениюпешеходов,незакрывающих зону прямой видимости на пересечении дорог и проездов. Недопускаетсяповреждениезеленыхнасажденийприскладированииснега.Складирование снега на дворовых территориях должно предусматривать отводталых вод. Впериодзимнейуборкидорожкииплощадкипарков,скверов,бульваров должны быть очищены от снега и посыпаны противогололеднымматериалом в случае гололеда. Снег, сгребаемый с дорожек и аллей парков искверов, складируется таким образом, чтобы был обеспечен беспрепятственныйпроходпешеходов.Лавки,скамейки,урныипрочиеэлементымалыхархитектурных форм, а также пространство перед ними и с боков, подходы книмдолжныбытьочищеныотснегаиналеди.

 21.4. Сначаломснегопадавпервуюочередьобрабатываютсяпротивогололедными материалами наиболее опасные для движения транспортаучасткиулиц-крутыеспускииподъемы,мосты,эстакады,тормозныеплощадкинаперекресткахулициостановкахтранспортаобщегопользования.

 По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта местпроизводитсясплошнаяобработкапроезжейчастипротивогололеднымиматериалами.

 21.5. Снег, сгребаемый с проезжей части улиц и тротуаров, формируется ввалывдорожномлоткенаудалениинеболее1,5метраотбордюрногокамня.

 Вснежныхвалахдолжныбытьсделаныразрывы:

 -на остановках транспорта общего пользования - на длину остановки сзоной видимости для пешеходов и водителей транспорта не менее 5 метров собеихсторон;

-на пешеходных переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки сзоной видимости для пешеходов и водителей транспорта не менее 5 метров собеихсторон;

 -напешеходныхпереходах,неимеющихразметки,-неменее5метров.

 21.6. Формированиеснежныхваловнедопускается:

а)наперекрестках;

б)натротуарах;

в)вместах установкиограждений.

 21.7. Снег, сгребаемый с внутриквартальных территорий, складируется науказанныхтерриторияхтакимобразом,чтобыбылобеспеченпроездтранспорта,доступкинженернымкоммуникациям,свободныйпроходпешеходовисохранностьзеленых насаждений.

 21.8. Первоочереднойвывозснегапроизводитсясостановокобщественноготранспорта,пешеходныхпереходовиместмассовогопосещениянаселения.Вывоз снега производится организациями, осуществляющими уборкутерриторий, на специально отведенные места, определяемыеадминистрацией поселения.

 21.9. Припроизводствезимнихуборочныхработнедопускается:

 -перемещениеснегаильданапроезжуючастьулиц,проездовитротуаров;

 -складирование снега и льда на отмостках зданий, на трассы тепловыхсетей,втеплофикационныекамеры,смотровыеиливневыеколодцы,наледовомпокровеивводоохраннойзоне,нагазоны,цветники,кустарники,другиезеленыенасаждения;

 -применение технической соли и жидкого хлористого кальция в качествепротивогололедного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановокпассажирскоготранспорта,впарках,скверах,дворахипрочихпешеходных иозелененныхзонах;

 -перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда нагазоны, цветникиидругие зеленыенасаждения;

 -вывоз и сброс снега, снежно-ледяных образований в не установленныхдляэтойцелиместах.

 21.10. Удаление наледей на дорогах и тротуарах, появляющихся в зимнеевремя в результате аварий водопроводных, канализационных и тепловых сетей,производится владельцами указанных коммуникаций илиспециализированнымиорганизациямизасчетсредстввладельцевкоммуникацийнезамедлительнопослеустраненияаварий.

 21.11. Уборка от снега тротуаров, остановок общественного транспортаначинаетсяпослеокончанияснегопада.Придлительныхинтенсивныхснегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедным материаломдолжныповторяться послекаждых5смвыпавшегоснега.

 21.12. Очистка дорог, тротуаров, ступеней, пандусов от снега и наледипроизводится до твердого покрытия. При возникновении наледи (гололедицы)на дорогах,тротуарах,ступенях,пандусахпроизводятсяпротивогололедныемероприятия.

 21.13. В зимнее время владельцами объектов и элементов благоустройствадолжна быть организована своевременная очистка кровель, козырьков, навесовот снега, наледи и сосулек самостоятельно или по договору с управляющейорганизацией.

 Очисткакровель,козырьков,навесовзданийистроенийнасторонах,выходящихнапешеходныезоны,отналедеобразованийдолжнапроизводитьсянемедленнопомереихспредварительнойустановкойогражденияопасныхдляжизнипешеходовучастковиссоблюдением работающими правил техники безопасности. При этом должныприниматьсямеры,обеспечивающиесохранностьзеленыхнасаждений,воздушныхсетей,светильников,вывесок,рекламныхустановок.

 Сброшенные с крыш зданий и строений снег, наледь и сосулькидолжны убиратьсяс пешеходной зоны незамедлительно по завершении работылицами,осуществляющимиочисткукровли.

 21.14. Владельцыобъектовливневойканализациипринаступленииоттепелидолжныпроизводитьочисткуприемныхрешетокливневойканализациидля обеспеченияпостоянногоспускаталыхвод.

 21.15. Дополнительныеработыпоблагоустройствуипериодичностьихвыполнения устанавливаются настоящими Правилами для каждого объекта иэлемента благоустройстваотдельно.

**22. Требованиякфасадамиограждающимконструкциямзданий(сооружений).**

 22.1. Обязанность по обеспечениюсодержания в надлежащемсостояниифасадовобъектовкапитальногостроительстванезависимоотформысобственности(заисключениеммногоквартирныхжилыхдомов)несутсобственникиздания,сооруженияилилицо,котороевладеетзданием,сооружениемнаиномзаконномосновании,вслучаееслиэтовытекаетизправоотношений с собственником (на праве аренды, хозяйственного ведения,оперативногоуправления идругое).

 Обязанностьпообеспечениюсодержаниявнадлежащемсостояниифасадовмногоквартирныхжилыхдомовнесутюридическиеифизическиелица, осуществляющие управление и обслуживание многоквартирных жилыхдомов.

 Внешнийобликфасадаздания(сооружения)устанавливаетсясогласно проектной документации. Элементы архитектурного и декоративногооформления фасадов (навесы, козырьки, входы, лестницы, крыльца, оконные ивитринныеконструкции,декоративныеизащитныерешетки,ограждениеиостеклениелоджийибалконов)являютсячастьюархитектурногорешенияздания. Их характер должен соответствовать первоначальному архитектурномупроектузданияиливыполнятьсянаосновекомплексногопроектареконструкции,оборудования,оформленияфасада,атакжеприпроектированиидляпереводажилыхпомещенийвнежилыеинаоборот.

 22.2. Ограждения балконов и лоджий, ограждения на крышах зданий должнысоответствоватьпервоначальномуархитектурномупроектузданияиобеспечиватьбезопасность.Припроведениикапитальногоремонтаиликомплекснойреконструкциивозможназаменаогражденийбалконовилоджийнастандартныеконструкцииединогоустановленногообразца.

 22.3. Наулицах,определяющихобликнаселенногопункта,установка кондиционеров, антенн и другого вспомогательного оборудованияпроизводитсяпосогласованиюсуполномоченныморганомпо вопросам строительства и архитектуры,на основаниирешенияо согласованииАГО.

 22.4. Нафасадахзданий(сооружений)бездополнительныхразрешенийдопускаетсяустановкаследующихзнаков:

 -угловойуказательулицы,площади,проезда,переулка;

 -указательномерадома,строения;

 -указательномераподъездаиномеровквартирвподъезде;

 -флагодержатель;

 -памятнаядоска;

 -полигонометрическийзнак;

 -указательпожарногогидранта;

 -указательгрунтовыхгеодезическихзнаков;

 -указательканализациииводопровода;

 -указательподземногогазопровода.

 22.5. Уподъездовмногоквартирныхдомоврасполагаютсядоскидляразмещенияинформацииоргановместногосамоуправления,инженерныхслужб, управляющих и обслуживающих организаций, наименований, адресов ителефоноваварийнойслужбы,вобязанностикоторойвходитликвидацияаварийвжилыхдомах;службыгазовогохозяйства;пожарнойохраны;отделенияполиции;скороймедицинскойпомощи.

 22.6. Надлежащеесодержаниефасадовобъектовкапитальногостроительствавключает проведениеследующихвидовработ:

 -ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, втомчислевходныхдверейикозырьков,огражденийбалконовилоджий,подоконныхотливов,карнизов,цоколей,крылец,лестниц,декоративныхдеталейииныхконструктивныхэлементов;

 -герметизацию и заделку швов, трещин и выбоин, восстановление. Ремонтисвоевременнуюочисткуотмосток,приямковцокольныхоконивходоввподвалы;

 -обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков,водосточныхтруб,сливов,размещенногонафасадеэлектроосвещения;

 -мытьеоконивитрин,вывесокиуказателей;

 -ежедневнуюочисткуотнадписей,рисунков,листовок,объявлений,афиш,плакатовиинойинформационно-печатнойпродукции,размещенныхнафасадахзданий (строений, сооружений) и ограждениях, в местах, не предусмотренныхдляэтихцелейинесогласованныхвустановленномпорядке;

 -поддержаниевисправномсостоянииразмещенногонафасадеэлектроосвещенияивключениеегоснаступлениемтемноты.

 22.7. Нафасадахзданий(сооружений)независимоотформсобственностинедопускается:

 -окраскафасададовосстановленияразрушенныхилиповрежденныхповерхностейиархитектурныхдеталей;

 -окраскафасада,архитектурныхдеталейицоколей,выполненныхизнатуральногокамня,терразитовойштукатурки,атакжеоблицованныхкерамическойплиткой;

 -окраскадверей,выполненныхизценныхпороддерева.

 -снятие, замена или устройство новых архитектурных деталей, устройствоновыхилизаделкасуществующихпроемов,изменениеформыокон,переоборудованиеилиустройствоновыхбалконовилоджий,эркеров,застройка пространства между балконами без согласования с администрациейпоселения;

 -крепление к стенам зданий, строений и сооружений различных растяжек,подвесок, вывесок, указателей, не предусмотренных настоящимиПравиламиинесогласованныхсадминистрациейпоселения,атакжеустройствнаружной рекламы без получения соответствующего разрешения, выдаваемогоадминистрацией поселения;

отделкаиокрашиваниефасадаиегоэлементовматериалами,отличающимися по цвету от установленного для данного здания, строения исооружения,безсогласованияс администрациейпоселения;

 -развешиваниеинаклейкаафиш,объявлений,плакатовидругойинформационно-печатнойпродукциинафасадахзданий,строенийисооружений;

 -использование на фасадах зданий (сооружений) следующих отделочныхматериалов,не предусмотренныхпроектнойдокументацией.

 22.8. Правообладатели зданий (сооружений) обязаны соблюдатьследующиетребования квнешнемувидуфасадов:

 -фасады не должны иметь местных разрушений облицовки, штукатурки,фактурного и окрасочного слоев, выкрошивание раствора из швов облицовки,кирпичнойимелкоблочнойкладки,разрушенийгерметизирующихзаделокстыковполносборныхзданий,поврежденийилиизносаметаллическихпокрытийнавыступающихчастяхстен,мокрыхиржавыхпятен,потеков,общегоразрушенияпарапетов,цоколя,водосточныхтруб,воронокиливыпусков;

 -фасадыдолжныбытьокрашены,очищеныотявныхзагрязнений,разрушенныхпокрытий,атакженесанкционированныхграфическихизображений,листовок, объявленийит.п.;

 -размещенныенафасадахуказатели(порядковогономерастроенияинаименования улицы, переулка, площади и т.п.) должны содержаться в чистотеиисправномсостоянии;

все закрепленные к стене металлические элементы и детали крепления(кронштейны пожарных лестниц, анкеры, флагодержатели и др.) должны бытьзащищеныоткоррозии;

водосточные трубы должны находиться в исправном рабочем состоянии,водоотводящиеустройстванаружныхстениметьнеобходимыеуклоныотстеныиобеспечиватьотнихбеспрепятственныйотводатмосферныхвод;

 -отмостка для отвода дождевых и талых вод должна иметь поперечныйуклон от стены здания. Просадка, щели, трещины, образовавшиеся в отмостке,должныбытьзаделаныматериалами,аналогичнымипокрытию;

 -кровля должна быть очищена от грязи, в зимний период - от наледи исосулек (померенеобходимости);

 -витрины и оконные блоки фасадов должны содержаться в чистоте, бытьостеклены,неиметь повреждений оконныхпереплетов;

 -настенныеконструкцииразмещаютсянадвходомилиокнами(витринами)наединойгоризонтальнойосисиныминастеннымиконструкциями,установленнымивпределах фасада.

 22.9. Впериодпроведенияработпокапитальномуремонту(реконструкции)фасадовнеэксплуатируемыхзданийисооружений,иныхобъектов капитального строительства, в том числе на которых производствостроительных (ремонтных) работ прекращено на срок более шести месяцев,правообладателизданий (сооружений)обязаны:

-строительныелесанафасадахзданийисооружений,выходящихнаглавные(магистральные)улицы,затягиватьзащитнойсеткой,допускаетсянанесениенасеткулоготипастроительнойкомпаниилибоперспективноговидафасада;

 -обеспечивать безопасность пешеходного движения вдоль здания(сооружения);

 -обеспечиватьсохранностьобъектовблагоустройстваиозеленениярядомсозданием (сооружением).

 22.10. Порядокпроведенияремонтаиокраскифасадовзданийисооружений:

-ремонтфасадов,вызывающийизменениеихвнешнеговида,производитсянаоснованиирешенияосогласованииАГО,выдаваемогоуполномоченныморганомповопросамстроительстваиархитектуры.

 Для получения архитектурно-планировочных требований на ремонтфасадавуполномоченныйорганнаправляетсязаявкасприложениемфотографий фасада, дефектной ведомости, содержащей перечень планируемыхквыполнениюработ,составленнойнаосноверезультатовтехническогообследования,включаяпояснительнуюзапискуиграфическиематериалы.

 22.11. Припроведенииработпопокраскефасадапредусматриваетсяполучениетолькоколерногобланка.

 22.12. Проектнаядокументацияразрабатываетсяспециализированнойорганизацией, имеющей допуск на выполнение данного вида работ, выданныйсаморегулирующейорганизацией,вслучае,еслиналичиедопускаквыполнениютакихработпредусмотренодействующимзаконодательством.

 22.13. При изменении внешнего облика фасада (частей фасада), а также приаварийномсостояниифасадапроектнаядокументациясогласуетсясуполномоченным органом после получения решения о согласованииАГО,выдаваемогоуполномоченныморганомадминистрацииКропачевского городского поселенияповопросам строительстваиархитектуры.

 22.14. Подизменениемвнешнеговидафасадапонимается:

 -изменениецветовогорешенияирисункафасада,егочастей;

 -изменениеконструкциикровли,элементовеебезопасности,материалаицветакровли,элементоворганизованногонаружноговодостока;

 -заменаоблицовочногоматериала;

 -создание,изменениеилиликвидациявходныхгрупп,крылец,навесов,козырьков,карнизов,балконов,лоджий,веранд,террас,эркеров,декоративныхэлементов,дверных,витринных,арочныхиоконныхпроемов;

 -созданиеилипринципиальныеизмененияприемовархитектурно-художественногоосвещенияипраздничнойподсветкифасадов(приихналичии);

 -установка(крепление)илидемонтаждополнительныхэлементовиустройствнафасадахикровляхразличноговидаоборудования.

 22.15. Козырьки,крыльца,рекламныеиинформационныевывески,входныегруппыиостеклениеобъектовторговли,бытовогообслуживания,расположенных в первых этажах жилых домов, должны быть выполнены изсовременныхматериаловвединомстилевомицветовомрешении,согласованномсуполномоченныморганом.

 22.16. Рекламноеоформлениеорганизаций,находящихсявзданияхторговыхиделовыхцентровсбольшимколичествомсобственниковиарендаторов,должныразмещатьсявсоответствиисединымпроектом(концепцией)дляконкретногоздания,обеспечивающимхудожественноеистилистическоеединствооформлениефасада.

 22.17. Окраска фасада зданий и сооружений производится на основе общихправил выполнения малярных работ. Торцы домов, просматриваемые с улицы,стены и перекрытия арочных проездов, металлические детали окрашиваются вцветлицевогофасада,еслииноенепредусмотренопроектнойдокументацией.

 Колерныйпаспортопределяет:

-колера окраски стен, архитектурных деталей, цоколя, дверных и оконныхзаполнений,решеток, ворот,крыш;

-рекомендациипоиспользованиюматериаловикрасокдляремонтафасада.

**23. Требованияксодержаниюиремонтуоконивитрин.**

 23.1. Ремонтокон,витрин,изменениеихвнешнеговида,габаритов,конфигурацииицветовогорешения,установкаоконныхивитринныхконструкций, ликвидация существующих, а также устройство новых оконныхпроемовдолжныбытьсогласованысуполномоченныморганом.

 23.2. Устройствоиоборудованиеоконивитриносуществляетсявсоответствииссогласованнойиутвержденнойпроектнойдокументацией,разработаннойнаоснованиирешенияосогласованииАГО,выдаваемогоуполномоченныморганом.

 Внешнийвидоконивитриндолжениметьединыйхарактервсоответствиисархитектурнымрешениемфасада.Изменениеглубиныоткосов,архитектурного профиля проема, закладка проема при сохраненииархитектурныхконтуров,разделениеоконныхпроемовначастинедопускается.

 Окраска, отделка откосов окон и витрин должна осуществляться всоответствиисколеромиобщимхарактеромотделкифасада.

 Недопускается:

 -окраска откосов и наличников, фрагментарная окраска или облицовкафасадавокругоконногопроема,несоответствующаяколеруиотделкефасада;

 -окраскаповерхностей,облицованныхкамнем;

 -облицовкаповерхностейоткосов,несоответствующаяотделкефасада;

 -повреждение поверхностей и отделки откосов, элементов архитектурногооформленияпроема(наличников,профилей,элементовдекора);

 -произвольное изменение ограждений балконов и лоджий, самовольноеиспользование глухих ограждений, остекление и переоборудование балконов илоджий,несоответствующеепервоначальномуархитектурномупроектуздания.

 23.3. Приремонтеизаменеотдельныхоконныхблоковнедопускается:

 -использованиецветовогорешения,рисункаитолщиныпереплетов,других элементов окон и витрин, не соответствующих общему архитектурномурешениюфасада;

 -изменениерасположенияоконногоблокавпроемепоотношениюкплоскостифасада,устройствовитрин,выступающихзаплоскостьфасада;

 -некачественное выполнение швов между оконной коробкой и проемом,ухудшающее внешнийвидфасада.

 23.4. Защитныерешеткинаокнахустанавливаютсявсоответствиисобщимархитектурнымрешениемфасада.Наружноеразмещениезащитныхрешеток в витринах (за исключением внутренних раздвижных устройств) недопускается.

 23.5. Оформление витрин должно иметь комплексный характер, единоецветовое решение, высокоекачествоисполнения.

 23.6. Владельцы зданий и сооружений, иные лица, на которых возложенысоответствующие обязанности, обеспечивают регулярную очистку остекления,элементовоборудованияоконивитрин,ихтекущийремонт.

**24. Требованияксодержаниюиремонтувходоввзданияисооружения.**

 24.1. Внесениеизмененийврасположениеиконфигурациюнаружныхдверныхпроемовиихзаполненийдопускаетсятольконаоснованииархитектурногопроекта,согласованногосуполномоченныморганом.Окраска, отделка откосов дверных проемов должна осуществляться всоответствиисколеромиобщимхарактеромотделкифасада.

 Недопускается:

 -окраскаоткосовиналичников,фрагментарнаяокраска,облицовкаучасткафасадавокругвхода,несоответствующиеколеруиотделкефасада;

 -окраскаповерхностей,облицованныхкамнем;

 -облицовкаповерхностейоткосовкерамическойплиткой;

 -повреждениеповерхностейиотделкиоткосов,элементовархитектурногооформлениядверныхпроемов.

 24.2. Приремонтеизаменедверныхзаполненийнедопускается:

 -установкаглухихметаллическихполотенналицевыхфасадахзданийисооруженийбез согласованиясуполномоченнымиорганами;

 -установкадверныхзаполнений,несоответствующихархитектурномуобликуфасада,характеруицветовомурешениюдругихвходовнафасаде;

 -различнаяпоцветуокраскадверныхзаполненийнаодномфасаде;

 -изменениерасположениядверногоблокавпроемепоотношениюкплоскости фасада;

 -устройствовходов,выступающихзаплоскостьфасада.

**25. Требованияксодержаниюиремонтубалконовилоджий.**

 25.1. Внесениеизмененийвустройствобалконовилоджий,ненарушающихархитектурноерешениефасадаилиобоснованныхнеобходимостьюегопреобразованияврамкахреконструкции,капитальногоремонтазданийисооружений,атакжеликвидациябалконов,угрожающихбезопасностиграждан,допускаетсяприусловииединогокомплексногорешения на основе архитектурного проекта, согласованного с уполномоченныморганом.

 Изменение архитектурного решения, нарушение композиции фасадав результате произвольного переоборудования балконов и лоджий, устройствановых балконов и лоджий или ликвидации существующих, за исключениемнаходящихсяваварийномсостоянии, недопускается.

 Реконструкция балконов и лоджий, затрагивающая конструктивныехарактеристикифасада,допускаетсятольконаоснованииразрешениянареконструкциюобъектакапитальногостроительства.

 Владельцы зданий и сооружений, иные лица, на которых возложенысоответствующиеполномочия,обязаныобеспечиватьрегулярнуюочисткуэлементов оборудования, текущий ремонт балконов, лоджий и ограждающихконструкций,недопускатьразмещениянанихгромоздкихитяжёлыхпредметов.

**26. Требованияксодержаниюкровли.**

 26.1. Кровлязданий,элементыводоотводящейсистемы,оголовкидымоходовивентиляционныхсистемдолжнысодержатьсявисправномсостоянии и не представлять опасности для жителей домов и пешеходов прилюбых погодныхусловиях.

Запрещаетсяскладированиенакровлезданийинвентаря,строительныхматериалов,отходовремонта,неиспользуемыхмеханизмовипрочихпредметов.

 26.2. Взимнеевремяправообладателиобъектакапитальногостроительства(управляющаякомпанияподоговорусними)обязаныорганизоватьрегулярнуюочистку кровли от снега, наледи и сосулек. Очистка кровель от снега, наледи исосулек на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться сограждением участков и принятием всех необходимых мер предосторожности.Сброшенные с кровель на пешеходную дорожку, проезжую часть снег и наледьподлежатнемедленнойуборкелицом,осуществляющимочистку.

 При сбрасывании снега и наледи, скалывании сосулек, производстверемонтныхииныхработнакровледолжныбытьпринятымеры,обеспечивающиесохранностьдеревьевикустарников,воздушныхлинийэлектроснабжения,освещенияисвязи,светофорныхобъектов,дорожныхзнаков,декоративнойотделкииинженерныхэлементовзданий.Вслучаеповреждения указанных элементов они подлежат восстановлению за счет лица,осуществлявшегоочисткукровлиидопустившегоповреждения.

 26.3. Крыши домов должны иметь водоотвод, не допускающий прямоепопаданиестекающейводынапешеходовипешеходныезоны.Желоба,воронки,водостокидолжныбытьнеразрывныирассчитанынапропусксобирающихсяобъемовводы.Водостоки,выходящиенасторонызданийспешеходнымизонами,должныотводитьсязапределыпешеходныхдорожек.

**27. Требованиякразмещениюисодержаниюсредствнаружной**

**информации**

 27.1. На территории поселения должны быть размещеныуказатели наименований улиц, площадей, проездов, переулков, проектируемых(номерных)проездов,проспектов,шоссе,набережных,скверов,тупиков,бульваров, аллей, линий, эстакад, а также километровыхучастковавтодорогитрассфедеральногозначения,указателиномеровдомов. Установкаинформационныхуказателейосуществляетсявсоответствиистребованиямикустановкеинформационныхуказателей,предусмотренныминастоящимиПравилами.

 Информационныеуказателипредставляютсобойплоскуюпанельилисветовойкоробпрямоугольнойформы,размерыкоторыхзависятотвидаинформационногоуказателяиколичестваэлементовадреса.

 Информационныеуказателидолжныбытьизготовленыизматериаловс высокими декоративными и эксплуатационными свойствами, устойчивых квоздействиюклиматическихусловий,имеющихгарантированнуюантикоррозийнуюстойкость,морозоустойчивость,обеспечивающихбезопасностьэксплуатациииудобствообслуживания(содержанияиремонта).

 27.2. Надписи на информационных указателях выполняются на русскомязыке,возможнодублированиенадписинаанглийскомязыке.

 Наименованиеулиц,номеровобъектовадресациинауказателяхвоспроизводятсявсоответствиисихнаименованиямииобозначениямивадресном реестре объектов недвижимости.

 Наименование площадей, административно-территориальных единицнауказателяхвоспроизводятсявсоответствиисихофициальныминаименованиями.

 Наименованиеулиц,проспектов,площадей,проездовииныхадминистративно-территориальныхединицнауказателяхвыполняетсяпрописнымибуквами,сокращениянеиспользуются.

 27.3. Высота прописных и строчных букв, цифр в зависимости от размерауказателяопределяетсявсоответствиисправовымиактамиадминистрации поселения.

 Допускаетсянаписаниенауказателяхнаименованийулиц,проспектов,проездов,площадейииныхадминистративно-территориальныхединицвдвестроки.

 Указателимогутсодержатьпомимосовременныхещеиисторическиенаименованияулиц,проспектов,проездов,площадейииныхадминистративно-территориальныхединиц.Приэтомпередисторическимнаименованиемвыполняетсяслово"бывшая"или"бывший",историческоенаименованиезаключаетсявскобкииливыполняетсянижесовременногонаименованияболее мелким шрифтом.

 На совмещённых указателях не допускается использовать переносысловинаписаниевдвестрокинаименованийулиц,проспектов,проездов,площадей иномеров объектов адресации.Совмещенные указатели устанавливаются на объектах адресациипод номером 1 и на объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц,состороны главногофасада.

 27.4. Наобъектахадресации,расположенныхвдольулиц,имеющихдлину фасада свыше 100 м, совмещенные указатели устанавливаются с двухсторонглавногофасада.

 Совмещенные указатели устанавливаются с левой стороны главногофасадаобъектаадресации,нарасстояниинеболее1мотуглаобъектаадресации инавысотеот2,5 до 3,5м отуровняземли.

 Наодноэтажныхиндивидуальныхжилыхдомахдопускаетсяустановкасовмещенныхуказателейнавысотенеменее2,0мотуровняземли.

 27.5. Наобъектахадресации,расположенныхнаперекресткахулиц,совмещенные указатели устанавливаются с двух сторон угла объекта адресациинафасаде,выходящемнаперекресток улиц.

 Указатели могут состоять как из одного элемента (номер дома инаименование улицы изображены на одной табличке) так и из двух (если номердома и наименование улицы изображены на отдельных табличках). Внешнийвидиразмерыуказателейопределяютсясучетомихместаразмещенияпосогласованиюсуправлениемархитектурыистроительстваадминистрациипоселения.

 Указателисномерамидомовустанавливаютсянаобъектахадресации,расположенныхвдольулиц,с2сторонглавногофасаданарасстояниинеболее1мотуглаобъектаадресацииинавысотеот2,5до3,5мотуровняземли.

**28. Требованияксредствамнаружнойрекламыиинформации.**

 28.1. К средствам наружной рекламы и информации относятся различныеносителирекламныхиинформационныхсообщений,присоединенныекзданиям, сооружениям, земельным участкам, транспортным средствам и инымобъектамирассчитанныенавизуальноевосприятиеизгородскогопространства,аименно:крышныеустановки,панно,щитовыеустановки,электронныетабло,экраны,кронштейны,маркизы,штендеры,перетяжки,строительныесетки,проекционноеииное,предназначенноедляпроекциирекламыналюбыеповерхности,оборудование,воздушныешары,аэростатыит.п.

 Средства наружной рекламы и информации должны размещаться наоснованиирешенийуполномоченныхоргановидолжностныхлицадминистрациипоселения,переченькоторых,атакжепорядокпринятия решений о размещении средств наружной рекламы и информацииопределяютсяадминистрациейпоселения.При выделении мест под размещение наружной рекламы необходимоучитывать наличие и высоту зелёных насаждений во избежание поврежденийзеленых насаждений при монтаже, а также последующих требований их сносаилиобрезки.

 28.2. При возникновении в процессе эксплуатации рекламной конструкцииситуаций,представляющихугрозужизнииздоровьюграждан,имуществуюридическихифизическихлиц,нормальномуфункционированиюобъектовкоммунального хозяйства, собственник (владелец) рекламной конструкции обязанпопервомутребованиюдолжностныхлицорганизаций,отвечающихзаобеспечение функционирования объектов городского хозяйства, предпринятьвсенеобходимыемеры,предотвращающиеданнуюугрозу,вплотьдодемонтажарекламной конструкции. Указанное должностное лицо в экстренных случаяхимеет право предпринимать действия, направленные на предотвращение вреда,которыйможетбытьнанесенрекламнойконструкцией,оказавшейсяваварийной ситуации, привлекая к выполнению данных действий третьих лиц. Вэтих случаях владелец рекламной конструкции обязан оплатить услуги третьихлицполиквидацииаварийнойситуации.

 28.3. Собственник (владелец) средства наружной рекламы и информацииобязан осуществить демонтаж рекламной конструкции в случае прекращения ееэксплуатации,атакжевслучаепопаданияместаразмещениярекламнойконструкциивзонупроизводствастроительных,ремонтных,инженерно-техническихработ.

Послезавершениямонтажа(демонтажа)собственник(владелец)средстванаружнойрекламыиинформацииобязанвыполнитьработыповосстановлению благоустройства места ее размещения включая восстановлениезеленыхнасаждений.

 Средства наружной рекламы и информации должны быть в полнойисправности, надлежащем эстетическом и санитарном состоянии, не должнысодержатьржавчины,следоврасклейкинаопорах,поврежденныхивыгоревшихизображений, остекленияипрочее.

 28.4. Ответственностьзасодержаниесредствнаружнойрекламыиинформациинесутюридическиелицаиихдолжностныелица,физическиелица,индивидуальныепредприниматели,накоторыхоформленаразрешительнаядокументация.

 Нафасадевводимоговэксплуатациюмногоквартирногодомаустанавливаетсяуказатель(маркировка)классаегоэнергетическойэффективности. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаныобеспечиватьнадлежащеесостояниеуказателяиприизмененииклассаэнергетическойэффективностимногоквартирногодомаобеспечитьегозамену.Информационныенадписииобозначениянаобъектахкультурногонаследия(памятникиисторииикультуры)народовРоссийскойФедерации,размещаютсявсоответствиисдействующимзаконодательством.

**29. Требования к размещению и содержанию объектов (устройств)наружногоосвещения.**

 29.1. Улицы,дороги,площади,общественныеместа,атакжетерриториижилыхдворов,территориикоммунальныхорганизаций, витрины, дорожные знаки и указатели, элементыинформациионаселенныхпунктахдолжныосвещатьсявтемноевремясуток.

 Включение и отключение наружного освещения улиц, дорог, площадей,территориймикрорайоновидругихосвещаемыхобъектовпроизводитсяпографику,установленномуадминистрациейпоселения.Включениеиотключениеустройствнаружногоосвещенияподъездовжилыхдомов,номерных знаков домов и указателей улиц, а также установок архитектурно-художественной подсветки зданий производится в режиме работы наружногоосвещения улиц. Обязанность по освещению данных объектов возлагается навладельцев или уполномоченных ими лиц по договорамс энергоснабжающимиорганизациями.

 Всесистемыуличного,дворовогоидругихвидовнаружногоосвещения должны поддерживаться в исправном безопасном для эксплуатациисостоянии. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройствнаружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, неиметьочаговкоррозиииокрашиваться(цветокраскисогласовываетсясуполномоченныморганомместногосамоуправления)владельцамипомеренеобходимости.

 29.2. Фасадызданий,строений,сооружений,могутбытьдополнительнооборудованыустановкамиархитектурно-художественнойподсветки.

 Обслуживаниеэлементовнаружногоосвещениянатерриторияхограниченного пользования обеспечивается собственниками таких территорий.Обслуживание элементов наружного освещения на землях общего пользования,за исключением установки объектов наружного освещения при строительстве,реконструкции, ремонте зданий, строений физическими, юридическими лицамидля освещения прилегающей к этим объектам территории, осуществляют лица,наобслуживаниии(или)содержаниикоторыхнаходятсяданныеобъекты.

 29.3. Размещения уличных фонарей, торшеров, а также иных источниковнаружногоосвещения,переченьулиц,накоторыхрасположеныздания,строения,сооружения,подлежащиеархитектурно-художественнойподсветке,порядокустройства архитектурно-художественной подсветки, мощность светильников,расстояниемеждуопорами,режимосвещенияииныетребованиякорганизации освещения определяются проектами благоустройства территории ссоблюдениемтребованийтехнических регламентов.

 Содержание опор наружного освещения обеспечивается лицами, вовладении и пользовании которых они находятся на праве собственности, иномвещномправелибо договоре.

 29.4. Припроизводствестроительныхработзастройщикобязан:

 Выполнять самостоятельно работы по переносу опор или изменениюгабаритаподвескивоздушнойлинииэлектропередачи,поперекладкекабельныхлинийилизащитеихотмеханическихповреждений,атакжевосстановлениювременнодемонтированногонаружногоосвещения.

 Согласовыватьпроектыустройстваиреконструкциинаружногоосвещениятерриторийобщегопользованиясуполномоченныморганомадминистрации Кропачевского городского поселенияв порядке, определяемом правовыми актамиадминистрациипоселения.

 При замене старых опор наружного освещения на новые демонтаж ивывоз старых опор осуществляется собственником указанных объектов. Вывозсбитых опор освещения осуществляется лицом, эксплуатирующим линейныесооружения,втечение1сутоксмомента обнаружения(демонтажа).

 29.5. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть, - ДРЛ,ДРИ,ДНаТ, люминесцентные-должныхранитьсяв специальноотведенныхдля этих целей помещениях и вывозиться на специализированные предприятиядляихутилизации.Недопускаетсявывозитьуказанныетипылампнасвалки,мусоросжигательныеимусороперерабатывающиезаводы.

**30. Требованиякохранеисодержаниюзеленыхнасаждений, озелененныхтерриторийилесов.**

 30.1. Охранаисодержаниезелёныхнасаждений,озеленённыхтерриторийилесоввозлагаются:

 натерриторияхобщегопользования:скверов,бульваров,пешеходныхаллей,заисключениемзеленыхнасажденийнапридомовыхтерриториях,намуниципальныепредприятияиучреждения,атакженапользователейиарендаторовозеленённыхтерриторий:

 - парков, детских парков, специализированных парков - на администрациипарков,владельцев(пользователей)земельногоучастка;

 - зелёных насаждений на придомовых территориях в границах земельныхучастков многоквартирных и индивидуальных жилых домов - на собственниковжилищногофондаилинаорганизации,эксплуатирующиежилищныйфонд.

 30.2. Охрануисодержаниезеленыхнасажденийнатерриториях,незакрепленныхзаконкретнымилицами,организуетадминистрацияпоселения.

 30.3. Иныеправообладателиземельныхучастковобязаны:

 - оформитьихранитьпаспортзеленыхнасаждений;

 - обеспечитьсохранностьиквалифицированныйуходзазеленыминасаждениями;

 - регулярно проводить весь комплекс агротехнических мер, в том числеполивгазонов,цветников,деревьевикустарников,борьбуссорняками,вредителямииболезнями,удалениепотерявшихдекоративностьрастений,выкашиваниегазонов;

 - проводитьозеленениеитекущийремонтзеленыхнасажденийназакрепленнойза счет собственных финансовых средств;

 - проводитьомолаживающуюобрезкудеревьев,аформовочнуюисанитарнуюобрезкудревесно-кустарниковойрастительности-посогласованиюсуправлениемпоохранеокружающейсредыадминистрациипоселения;

 - не допускать загрязнения территорий, занятых зелеными насаждениями,бытовымиипромышленнымиотходами,сточнымиводами;

 - не допускать складирования на газонах и под зелеными насаждениямигрязи, атакжемусора сочищаемойплощадки;

 - проводитьсанитарнуюуборкутерритории,удалениеповрежденныхдеревьев икустарников;

 -ежегоднонаправлятьвадминистрациюКропачевского городского поселенияинформациюобизменении(снос,реконструкция, пересадка, посадка) в инвентаризационных материалах зеленыхнасажденийпоустановленнойформе.

 30.4. Припроизводствестроительныхработфизическиеиюридическиелица, ихосуществляющие,обязаны:

 - приреконструкцииистроительстведорог,тротуаровидругихсооруженийврайонесуществующихзеленыхнасажденийнедопускатьизменениявертикальныхотметокпротивсуществующихболее15смприпониженииилиихповышении;

 - сохранятьверхнийплодородныйрастительныйгрунт(гумус)навсехучасткахновогостроительства,организовыватьснятиеегоибуртование.Забуртованныйплодородныйрастительныйгрунтпередаватьспециализированной организации для использования при озеленении этих илиновыхтерриторий.Втехслучаях,когдазасыпкаилиобнажениекорневойсистемынеизбежны,впроектахисметахпредусмотретьсоответствующиеустройствадля сохранениянормальных условийроста деревьев;

 - присоставлениипроектовзастройки,прокладкидорог,тротуаровидругих сооружений заносить на генеральный план точную съемку имеющейсянаучасткерастительности;

 - в случае невозможности сохранения зеленых насаждений на участках,отводимых под строительство или производство других работ, заказчик обязанполучитьразрешениеуполномоченногоорганаадминистрациипоселения,впорядке,установленномнатерриториипоселения;

 -приобрезкедеревьевикустарниковнедопускатьскладированияпорубочных остатков на проезжей части улицы, тротуаре и газоне. Порубочныеостаткидолжныбытьвывезенывместасанкционированногоразмещенияотходовнепозднеетрехднейсодняокончанияработ.

 30.5. Наозелененныхтерриторияхивлесныхмассивахзапрещается:

 - выкапывать,повреждатьилиуничтожатьзеленыенасаждения;

 - разжигать костры и разбивать палатки за исключением мест специальнопредназначенных дляэтихцелей.

 - засорятьгазоны,цветники,дорожкииводоёмы;

 - добыватьиздеревьевсок,делатьнадрезы,надписи,приклеивать(привязывать)кдеревьямрекламу,объявления,визуальнуюинформацию,номерные знаки, всякого рода указатели, провода, забивать в деревья крючки игвозди для подвешивания гамаков, качелей, осветительных приборов, веревок,сушитьбельенаветвях;

 - парковатьавтотранспортнагазоне,атакжеближе2,5моткроныдереваи1,5 м от кустарника за исключением, если автомобиль находится на асфальтеилибетонномпокрытии;

 - добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки безсоответствующегоордера;

 - производитьвыпасскота;

 - устраиватьсвалкиотходов,снегаильда;

 - портитьскульптуры,скамейки,оградыидругиеэлементыблагоустройства;

 - ездить намотоциклах, лошадях - за исключением мест, предназначенныхдля этих целей, тракторах и автомашинах за исключением машин специальногоназначения;

 - мытьавтотранспортныесредства,стиратьбелье,атакжекупатьживотныхвводоемах;

 - устраиватьледяныекаткииснежныегорки,заисключениеммест,предназначенных дляэтихцелей;

 -производитьстроительныеиремонтныеработыбезогражденийнасажденийщитами,гарантирующимизащитуихотповреждений;

 -обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпатьшейкидеревьевземлейилистроительным мусором;

 -складироватьматериалы,атакжеустраиватьнаприлегающихтерриторияхскладыматериалов,способствующихраспространениювредителей зеленыхнасаждений;

 -выгуливатьиотпускатьсповодкасобак;

 -производитьдругиедействия,способныенанестивредзеленымнасаждениям.

 30.6. Своевременнаяобрезкаветвейдляобеспечениябезаварийногофункционированияиэксплуатацииинженерныхсетейвзонетоконесущихпроводовпроизводитсяссоблюдениемследующихрасстояний:

 -воздушнаялиния,выполненнаяСИП-0,3метра;

 -воздушнаялиниясизолированнымипроводами-0,5метра;

 -воздушнаялинияснеизолированнымипроводами-1метр;

 -источникнаружногоосвещения(уличныйсветильник)-1метр.

 Обрезкаосуществляетсяпредприятиемилиорганизацией,котораяобслуживаетданныесетипосогласованиюсвладельцамизеленыхнасаждений.

 30.7. НатерриторииКропачевского городского поселения запрещаетсянезаконнаявырубкаилиповреждениезеленыхнасаждений.

 РазрешениенавырубкуиобрезкузеленыхнасажденийвыдаетсяуполномоченныморганомадминистрацииКропачевского городского поселениявпорядке,установленномнатерритории.

 30.8. Снос (пересадка) зеленых насаждений, расположенных на земельныхучастках(землях),находящихсявмуниципальнойилигосударственнойнеразграниченной собственности, производится в порядке, установленном натерритории,вслучаяхнеобходимости:

 -обеспеченияусловийдляразмещенияобъектовстроительства,предусмотренныхутвержденнойисогласованнойградостроительнойдокументацией;

 -обслуживанияобъектовинженернойинфраструктуры;

 -ликвидации и предупреждения аварийных и чрезвычайных ситуаций, втомчисле наобъектахинженернойинфраструктуры;

 -улучшениякачественногоивидовогосоставазеленыхнасаждений(реконструкциизеленыхнасаждений);

 -ликвидации аварийных и сухих насаждений, создающих угрозу жизни издоровьюграждан,имуществу;

 -устранениязеленыхнасаждений,посаженныхснарушениемустановленныхнормиправил.

 Снос,пересадка,реконструкциязеленыхнасажденийназемельномучастке, находящемся в собственности физического или юридического лица,осуществляются собственником земельного участка по своему усмотрению ссоблюдением требований санитарно-гигиенических нормативов, если иное непредусмотрено требованиями действующего законодательства и не нарушаетправдругихлиц.

 30.9. Вывозспиленныхдеревьев,обрезанныхветвейосуществляетсясамостоятельно или по договору с организацией на санкционированный объект(полигон) в течение трех дней с момента удаления. Упавшие деревья должныбытьудаленыспроезжейчастидорог,тротуаров,фасадовжилыхипроизводственныхзданийнемедленнопослеобнаружения,асдругихтерриторий-втечение3сутоксмоментаобнаружения.

 30.10. Компенсационноеозеленениепроизводитсявслучаяхипорядке,установленноммуниципальнымправовымактом.

 30.11. Вслучаяхобнаружениякарантинныхвидоврастений,атакжеопасных растений (борщевик Сосновского и другие) необходимые карантинныемероприятиявыполняютсясобственникамиземельныхучастков.

 30.12. Приустановкецветочниц(вазонов),втомчислевертикальногоозеленения:

 - высотацветочниц(вазонов)должнаобеспечиватьпредотвращениеслучайногонаездаавтомобильноготранспортаипопаданиеотходов;

 -дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не должна отвлекать вниманиеотрастений;

 - при потере декоративности растения в цветочницах(вазонах) подлежатзамене на новые, а в холодный период на вечнозеленые (хвойные) растения,растительныедекорации. Пустующиецветочницы(вазоны)должныбытьдемонтированы(убраны).

 30.13. Приозеленениитерриторийдетскихсадовишкол,детскихиспортивных площадок не допускается использованиерастений сядовитымиплодами,а такжесколючкамиишипами.

 30.14. Посадка любых зеленых насаждений на муниципальных земельныхучасткахиземельныхучастках,находящихсявгосударственнойнеразграниченнойсобственностиосуществляетсяприписьменномсогласовании управления по охране зеленых насаждений, с учетом требованийохранныхзонкоммуникацийииныхтребованийзаконодательства. Пестицидыиагрохимикаты,атакжебиотехническиесредства,применяемыенаозеленённыхтерриторияхитерриторияхлесов,должныбытьвключенывпереченьразрешённыхкприменениювкоммунальномхозяйстве.

 30.15. При применении указанных препаратов лицо, планирующее проведениеобработки,обязанопредупреждатьвладельцевживотных,включаяпчёл,осрокахпроведенияобработкииоиспользуемомпрепарате.

**31. Требованияксодержаниюдомашнихживотных.**

 31.1. Содержаниедомашнихживотныхнатерритории,допускаетсяссоблюдениемтребованийфедеральногозаконодательства,санитарно-гигиеническихиветеринарныхправил,настоящегоПорядка.

 Не допускается выгул домашних животных на придомовой территориимногоквартирныхжилыхдомов,надетскихиспортивныхплощадках,натерриториях образовательных и медицинских организаций, в парках.Выгулидрессировкадомашнихживотныхразрешаетсянаспециальноотведенныхтерриториях.Указанныетерриториидолжныбытьоборудованыограждениямиизнакамиоразрешениивыгула.

 31.2. В случаях загрязнения выгуливаемыми домашними животными местобщего пользования и при выходе с домашним животным из квартиры илитерриториииндивидуальногодомовладениявладелецилилицо,сопровождающеедомашнееживотное,незамедлительнообеспечиваетустранениезагрязнения,втомчислеустранениеестественныхвыделений(экскрементов).

 31.3. В целях обеспечения комфорта и безопасности граждан не допускаетсянахождениедомашнихживотныхвместахпроведениякультурно-массовыхмероприятий(заисключениеммероприятий,организованныхсучастиемдомашнихживотныхисобак-поводырей),купаниедомашнихживотныхвместахмассовогоотдыха.

 31.4. Домашнееживотноенедолжнонаходитьсянаулицебезсопровождающеголица,впротивномслучаеданныеживотныемогутбытьпомещенывспециализированныеместадлясодержанияживотныхвсоответствии сзаконодательством.

 31.5. Содержаниесобак.

 Выводить собак по придомовой территории многоквартирных жилыхдомов и улицам до места выгула разрешается только с ошейником, наповодкеивнаморднике.

 Выгулпотенциальноопаснойсобакибезнамордникаиповодканезависимоотместавыгулазапрещается,заисключениемогороженныхтерриторий,принадлежащихвладельцупотенциальноопаснойсобаки.Оналичииэтойсобакидолжнабытьсделанапредупреждающаянадписьпривходе наданнуютерриторию.

 Лица,осуществляющиевыгулсобак,обязанынедопускатьповреждения и уничтожения домашними животными объектов благоустройстватерритории,зеленыхнасаждений.

 Не допускается оставление собак без присмотра, за исключениемслучаев,когдаживотноевременнонаходитсянапривязиоколоздания,строения, сооружения.

 31.6. Содержаниелошадейииныхверховыхживотных.

 Использование лошадей на территории поселения может осуществляться в коммерческих (предоставление услугпокатаниюгражданнагужевомтранспортеиверховыхлошадях,учебно-оздоровительные группы, индивидуальные занятия и др. предпринимательскаядеятельность)инекоммерческихцелях.

 Эксплуатация лошадейи иных верховых животных независимо отцелейдопускается:

 -владельцамипри наличии соответствующих навыков либо в присутствииответственноголица,имеющегонеобходимуюквалификацию;

 -лицами, имеющими соответствующую квалификацию и доверенность отвладельца на право использования животного либо заключенный между этимилицамиивладельцамиживотныхдоговор(трудовоесоглашениеилигражданско-правовой договор) по использованию животного в определенныхцелях.

 31.7. Использованиеживотныхнатерриториинаселенногопунктадопускаетсяприназначениивладельцем(юридическимлицомилигражданином)лица,ответственногозаиспользование,имеющегоприсебедокумент,удостоверяющийличность,документ(доверенность,договор)направоиспользованияживотных,атакжеприналичииунегописьменногоразрешениятерриториальныхоргановгосударственногосанитарногоиветеринарногонадзора.

 31.8. Владелецживотногообязан:

 - при передвижениипо территории населенного пункта принимать меры,обеспечивающиебезопасностьокружающихлюдейиживотных;

 - представлятьпотребованиюветеринарныхспециалистовгосударственнойветеринарнойслужбыживотныхдляосмотра,диагностическихисследований,профилактическихпрививокилечебно-профилактических обработок;

своевременнопроводитьвакцинациюживотных;

 - непосредственнопередначаломиспользованияосмотретьживотных,проверитьисправностьэкипировки,инвентаря,правильностьседловки;

 - строго соблюдать правила техники безопасности при работе с животными(не курить, находиться в трезвом состоянии в непосредственной близости отлошади),неоставлять животныхбезприсмотра;

 - не передавать управление верховыми животными лицам с признакамиалкогольного,наркотическогоитоксическогоопьянения;

 - недопускатькучастиювверховыхпоездкахиперевозкахгужевымтранспортомдетей ввозрастедо7летбез сопровождениявзрослых;

 - содержать животное в соответствии с биологическими особенностями, вчистотеипорядке,гуманнообращаться,неоставлятьбезпищи,водыивслучаезаболеванияживотныхвовремяобеспечитьоказаниеветеринарнойпомощи;

 - недопускатьзагрязнениятротуаров,дворов,улиц,парковит.п.экскрементамиживотныхприихпередвижениипопоселению;немедленноустранятьзагрязнениеуказанныхмест;

 - оснастить гужевые повозки и верховых лошадей пометосборниками илитаройиоборудованиемдляуборкипомета(полиэтиленовыепакеты,совок,веникит.п.).

 - использовать гужевой транспорт и верховых лошадей в коммерческихцеляхдляоказанияуслуггражданамтольковместах(помаршрутам),определенныхвсоответствиис настоящимиПравилами.

 31.9. Порядокопределениямест(маршрутов)длякоммерческогоиспользования гужевого транспорта и верховых лошадей для оказания услуггражданам:

 - оказание услуг по катанию граждан на гужевом транспорте (гужевыхповозках, санях) и верховых животных (лошадях, верблюдах, пони и других)осуществляетсяисключительновместах(помаршрутамдвижения),определенныхправовымактомадминистрациипоселения;

 - стоянка гужевого транспорта, верховых животных (лошадях, верблюдах,пониидругих)ипосадка(высадка)пассажировосуществляетсятольковместах,определенныхправовымактомадминистрациипоселения;

 - оказаниепрочихуслугкоммерческогохарактерасиспользованиемлошадейразрешаетсятольковместах,отведенныхправовымактомадминистрациипоселения;

 - проезд гужевых повозок (саней) и верховых животныхдо мест катания, атакжепомаршрутам,накоторыхосуществляетсяпредоставлениесоответствующихуслуг,осуществляетсявсоответствиисПравиламидорожногодвижения Российской Федерации.

юридическиелицаииндивидуальныепредпринимателимогутиспользовать гужевой транспорт и верховых животных в коммерческих целяхпри наличии свидетельства о постановке на учет в налоговом органе в качественалогоплательщика.

 31.10. Лицо,управляющеегужевымтранспортомиливерховымживотными оказывающее коммерческие услуги, должно иметь при себе и предоставлятьпотребованиюконтролирующихдолжностныхлицследующиедокументы:

 Документ,удостоверяющийличность, свидетельствоопостановкенаучетвналоговоморганевкачественалогоплательщика(илизавереннуюкопии),свидетельствоогосударственнойрегистрациифизическоголицавкачествеиндивидуальногопредпринимателя(илизавереннуюкопию), ветеринарно-санитарныедокументынаживотное.Правоустанавливающие документы на верховой или гужевой транспорт(доверенность,трудовойдоговор,гражданско-правовойдоговорит.п.илизавереннуюкопию).

 31.11. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане,использующиегужевойтранспортиверховыхживотных,несутответственность за безопасность граждан и соблюдение санитарного состоянияпомаршрутам движения.

 Материальный ущерб, причиненный муниципальному образованию иотдельным гражданам, лицами, использующими гужевой транспорт и верховыхлошадей,подлежатвозмещениювпорядке,установленномдействующимзаконодательством.

 31.12. Содержаниедомашнегоскотаиптицы.

 Домашний скот и птица должны содержаться в пределах земельногоучасткасобственника,владельца,пользователя,находящегосявегособственности, владении,пользовании.

 31.13. Выпас скота разрешается только в специально отведенных для этогоместах.

 Местаимаршрутыпрогонаскотанапастбищадолжныбытьсогласованысадминистрациейпоселения.

**32. Содержаниепчел.**

 32.1. Содержаниепчелвличныхподсобныххозяйствамразрешаетсялицам, проживающим в индивидуальных жилых домах, при наличии согласияправообладателейземельныхучастков,имеющихобщиеграницы.

 Ульи с пчелиными семьями размещаются на земельном участке, нарасстояниинеближечемдесятьметровотграницыземельногоучастка.Впротивномслучаеульиспчелинымисемьямидолжныбытьразмещенынавысоте не менее чем два метра либо отдалены от соседнего земельного участказданием,строением,сооружением,сплошнымзаборомилигустымкустарникомвысотой неменеечемдваметра.

 Приобработкепестицидамисельхозугодийвладельцыобрабатываемых земельных участков обязаны заблаговременно предупреждатьлиц,содержащихпчел,опредстоящемраспылениихимикатов.

 Павшие домашние животные подлежат утилизации в биотермическихямахилиспециальныхустановках.Захоронениевземлю,вывознасвалки,озелененныетерритории,сбросвбытовыемусорныеконтейнеры,водныеобъекты запрещается.

**33. Требованиякразмещениюисодержаниюнекапитальных,втомчисленестационарных,строений,сооружений.**

 33.1. Общиетребованиякнекапитальнымнестационарнымстроениям,сооружениям.

 Кнекапитальнымнестационарнымстроениям,сооружениям,относятсяэлементыблагоустройстваизлегкихконструкций,непредусматривающихустройствозаглубленныхфундаментовиподземныхсооружений,втомчисле:

объектымелкорозничнойторговли(нестационарныеторговыеобъекты);

 -объектыбытовогообслуживанияипитания;

 -летние(сезонные)кафе;

остановочныепавильоны;

 -наземныетуалетныекабины;

 -гаражи;

 -навесы;

 -хозяйственныепостройки;

 -вышкисвязи;

 -сооружениядляхраненияспасательногоипротивопожарногоимуществаиинвентаря,дежурствамедицинскогоперсоналаиоказаниямедицинскойпомощипострадавшимнаводе(медицинскиепункты);

 - спасательныепосты,вышки;

пункты проката инвентаря в том числе велосипедов (включая пунктыавтоматизированнойсистемывыдачииприемавелосипедов),роликов,самокатов;

 - платежныетерминалыдляоплатыуслугиштрафов;

 - торговыеавтоматы;

 - сезонныеаттракционы;

 - другиеобъектынекапитальногохарактера.

 33.2. Установка некапитальных нестационарных строений и сооруженийпроизводитсявустановленномзакономпорядкесучетомтребованияградостроительного, земельного, санитарно-эпидемиологического,экологического, противопожарного законодательства, технических регламентовисучетомнеобходимостиобеспеченияихдоступностидлямаломобильныхгрупп населения(путемиспользования пандусов,поручней,специальныхтактильныхисигнальныхмаркировок).

 33.3. При создании некапитальных сооружений применяются отделочныематериалы,соответствующиеархитектурно-художественномуобликунаселенногопункта,декоративно-художественномудизайнерскомустилюблагоустраиваемойтерриториинаселенногопункта,атакжеотвечающиеусловиямдолговременнойэксплуатации.

 33.4. При остеклении витрин рекомендуется применять безосколочные,ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочныепокрытия,поликарбонатныестекла.

 33.5. Припроектированииярмарок(мини-рынков,торговыхгалерей)рекомендуетсяприменятьбыстровозводимыемодульныекомплексы,выполняемые из легких конструкций, с учетом архитектурно-художественногообликанаселенногопункта.

 33.6. Размещениеназемныхтуалетныхкабинрекомендуетсяпредусматривается на активно посещаемых территориях населенного пунктаприотсутствииилинедостаточнойпропускнойспособностиобщественныхтуалетов,втомчислевместахпроведениямассовыхмероприятий,прикрупныхобъектахторговлииуслуг,наозелененныхтерриториях,наавтозаправочныхстанциях,автостоянках,принекапитальныхсооруженияхпитания.

 33.7. Некапитальныестроенияисооруженияразмещаемыедляосуществлениямелкорозничнойторговли,бытовогообслуживанияипредоставленияуслугобщественногопитания,должныустанавливатьсянатвердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнамииконтейнерами.

 33.8. Не допускается размещение некапитальных строений и сооруженийс нарушением действующего законодательства, в том числе в арках зданий, нагазонах,площадках(детских,дляотдыха,спортивных,транспортныхстоянках),посадочныхплощадкахпассажирскоготранспорта(заисключениемсблокированных с остановочным павильоном), в охранной зоне инженерныхсетей, а также ближе 5 м от остановочных павильонов, окон жилых помещений,витринстационарных объектовторговли.

 Некапитальные нестационарные сооружения должны находиться втехническиисправномсостоянии,бытьотремонтированы,атакжедолжныбытьчистыми,окрашенными,неиметьповреждений,втомчислетрещин,ржавчины,сколов,взимнеевремя-очищеныотснега,наледи,сосулек.

 Недопускаетсяналичиемеханическихповреждений,прорывовполотен,нарушениецелостностиконструкций.Металлическиеэлементыконструкцийдолжныбыть очищеныотржавчиныиокрашены.Размещениенекапитальныхнестационарныхсооруженийнатерриторияхнаселенныхпунктовнедолжнопрепятствоватьпешеходномудвижению,ухудшатьвизуальноевосприятиесредыиблагоустройствотерриторииизастройки.

 33.9. Объекты мелкорозничной торговли и питания, размещаемые натерриторииобъектоврекреации,озелененныхтерриторияхнеобходимооборудоватьтуалетом,доступнымдляпосетителейобъекта,такжерекомендуетсяустановкапередвижныхобъектов(тележек)дляторговлинапитками,мороженымиинымиготовымипищевымипродуктами.

 33.10. Недопускается использованиетротуаров,пешеходныхдорожек,газонов, элементов благоустройства для подъезда и стоянки автотранспорта,осуществляющегодоставкутоваракнекапитальнымнестационарнымобъектам.

**34. Сезонные(летние)кафе.**

 34.1. Сезонные(летние)кафедолжнынепосредственнопримыкатькстационарномупредприятиюобщественногопитанияилинаходитьсявнепосредственной близости от стационарного предприятия питания, при этомграницыместаразмещениялетнего(сезонного)кафенедолжнынарушатьправа собственников и пользователей соседних помещений, зданий, строений,сооружений.

 34.2. Недопускаетсяразмещениесезонных(летних)кафе:

-еслисвободнаяширинапроходаоткрайнихэлементовконструкциисезонного кафе, включая тент, навес до края проезжей части составляет менее 2метров или если расстояние от крайних элементов конструкции сезонного кафе,включаятент,дограницопоросвещения,другихопор,стволовдеревьев,дорожных знаков, парковочной разметки автотранспорта или других отдельностоящихвыступающихэлементов составляетменее1,5метра;

 -на земельных участках при стационарных предприятиях общественногопитания, расположенных выше первых этажей нежилых зданий и не имеющихотдельноговхода.

 34.3. Приоборудованиисезонных(летних)кафенедопускается:

а)использованиекирпича,строительныхблоковиплит,монолитногобетона,железобетона,стальныхпрофилированныхлистов,баннернойткани;

б)прокладкаподземныхинженерныхкоммуникацийипроведениестроительно-монтажныхработкапитальногохарактера;

в) заполнение пространства между элементами оборудования при помощиоконныхидверныхблоков(рамноеостекление),сплошныхметаллическихпанелей,сайдинг-панелейиостекления;

г) использование для облицовки элементов оборудования кафе и навесаполиэтиленовогопленочногопокрытия,черепицы,металлочерепицы,металла,атакжерубероида,асбестоцементныхплит;

д) использование элементов оборудования превышающих высоту первогоэтажа (линию перекрытий между первым и вторым этажами) здания, строения,сооружения,занимаемогостационарнымпредприятиемобщественногопитания.

 34.4. Допускаетсяразмещениеэлементовоборудованиясезонного(летнего)кафесзаглублениемэлементовихкреплениядо0,30м.

 34.5. Элементы оборудования, используемые при обустройстве сезонного(летнего)кафе,должныбытьвыполненывединомархитектурно-художественномстиле,сучетомколористическогорешенияфасадовистилистики здания, строения, сооружения, в котором размещено стационарноепредприятиеобщественногопитания,атакжеархитектурно-градостроительногорешенияокружающейзастройкииособенностейблагоустройстваприлегающейтерритории.

 34.6. Вслучаеразмещениянесколькихсезонных(летних)кафепристационарных предприятиях общественного питания, принадлежащих разнымсобственникам(владельцам)ирасположенныхводномздании,строении,сооружении, конструкции сезонных (летних) кафе должны быть выполнены ведином архитектурно-художественном решении с соблюдением единой линииразмещениякрайнихточеквыступаэлементовоборудованиясезонного(летнего)кафеотносительногоризонтальнойплоскости фасада.

Декоративныеограждения,используемыеприобустройствесезонного(летнего)кафе,размещаютсяводнулиниювграницахместаразмещениясезонного(летнего)кафе.

Высота декоративных ограждений, используемых при обустройствесезонных летних (кафе), не может быть менее 0,60 метров (за исключениемслучаевустройстваконтейнеровподозеленение,выполняющихфункциюограждения)ипревышать0,90м.

Конструкциидекоративныхограждений,устраиваемыхнаасфальтобетонном покрытии (покрытии из тротуарной плитки), должны бытьвыполненыизжесткихсекций,скрепленныхмеждусобойэлементами,обеспечивающимиихустойчивость. Использованиеглухихконструкций(заисключением случаев устройства контейнеров под озеленение, выполняющихфункциюограждения) недопускается.Конструкциидекоративныхогражденийнедолжнысодержатьэлементов,создающихугрозуполучениятравм.

**35.Требованияксодержаниюстроительныхплощадок.**

 35.1. Лица,осуществляющиестроительство,реконструкциюикапитальныйремонт объектов капитального строительства (в том числе многоквартирныхдомов)натерритории,обязаны:

 -обустроить строительную площадку в подготовительный период всоответствииспроектоморганизациистроительствадоначалаосновныхработ;

 - установить на границах участка строительства информационныйщит размером не менее 1,5 x 2 м, доступный для обозрения с прилегающей кучасткустроительстватерриторииисодержащийграфическоеизображениестроящегосяобъекта,информациюонаименованииобъекта,названиизастройщика(заказчика),исполнителяработ(подрядчика,генподрядчика),фамилии, должности и номерах телефонов ответственного производителя работпообъекту,срокахначалаиокончанияработ.

 35.2. При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость квнешнимвоздействиям,предусматриваетсяналичиеподсветки.Пристроительстве,реконструкциилинейныхобъектовисетейинженерно-технического обеспечения размещение графического изображения строящегося(реконструируемого)объекта не требуется.

 35.3. Оборудоватьиобозначитьуказателямиизнакамипутиобъездатранспортаипроходапешеходов(пешеходныегалереи,настилы,перила,мостки, обустроенные объезды, дорожные знаки и т.д.), обеспечить аварийноеосвещениеиосвещениеопасныхмест. Путипешеходногопроходадолжныучитыватьбеспрепятственныйпроездмаломобильныхгруппнаселения.

 Оборудовать благоустроенные внеплощадочные подъездные пути кстроительнойплощадкесобеспечениемвыезданасуществующиеавтомобильныедорогиствердымпокрытием.Подъездныепутидолжныобеспечивать проведение механизированной уборки (выполняются в твердомпокрытии)иисключитьвынос грязизапределыстроительнойплощадки.

 Оборудовать выезды со строительных площадок пунктами мойки иочисткиколестранспортныхсредств,исключающимивыносгрязи,грунта,бетонной смеси и мусора на проезжую часть автомобильных дорог (в зимнеевремя-установкамипневмомеханическойочисткиавтомашин).

 Оборудовать пункты мойки и очистки колес транспортных средствпологими спусками, использовать моечные посты автотранспорта заводскогоизготовлениясзамкнутымцикломводооборотаиутилизациейстоков.

 35.4. Выполнитьработыпоустановкеисточниковобеспечениястроительнойплощадкиводой,устройствупостоянныхивременныхвнутриплощадочныхпроездовиинженерныхсетей,необходимыхнавремястроительстваипредусмотренныхпроектоморганизациистроительства.

 Разместитьнатерриториистроительнойплощадкибытовыеиподсобныепомещениядлярабочихислужащих,биотуалеты,временныезданияи сооружения производственного и складского назначения в соответствии спроектнойдокументацией,оборудоватьместадляустановкистроительнойтехники.

 35.5. Складироватьгрунт,строительныематериалы,изделияиконструкциивсоответствииспроектоморганизациистроительства.

 35.6. Оборудовать место для размещения контейнеров для накопленияТКО,установитьбункердлянакоплениястроительныхотходов.

 Установить ограждение сохраняемых деревьев. При производствестроительныхработзапрещаетсянепредусмотренныйпроектнойдокументациейсносдревесно-кустарниковойрастительности,повреждениекорнейдеревьевизасыпкагрунтомкорневыхшеекистволоврастущихдеревьев икустарников.

 Обустроить временные подъездные пути с учетом требований попредотвращениюповрежденийдревесно-кустарниковойрастительности.

 Оборудовать транспортные средства, перевозящие сыпучие грузы,специальнымисъемнымитентами,препятствующимизагрязнениюавтомобильныхдорог.

 35.7. Обеспечитьприпроизводствестроительныхработсохранностьсетейинженерно-техническогообеспечения,зеленыхнасажденийималыхархитектурных форм.

 35.8.Выполнять регулярную (не реже одного раза в неделю) уборкутерриторий строительных площадок и прилегающих территорий в пределах 10метровотограждения стройки.

 Обеспечивать регулярный вывоз строительных отходов и твердыхкоммунальныхотходовсостроительныхплощадок.Запрещаетсяскладированиеотходовпроизводстваипотреблениянастроительнойплощадке,внеспециальноотведенныхдля этихцелейместах.Осуществлять вывоз снега, собранного с территорий строительныхплощадок, наснегосвалку.

 35.9. Предусмотретьналичиефасаднойзащитнойсетки,препятствующейраспространениюстроительнойпыли и мелкофракционныхотходов,вслучаепроизводстваработпоотделкефасадовстроящихся(реконструируемых)объектовиремонтуфасадовсуществующихзданий.Огражденияизсетокнавешиваютсянаспециальноизготовленныедляэтихцелей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов (при их наличии).Сетки натягиваются и закрепляются по всей поверхности фасада для приданияим устойчивости. Не допускается наличие искривлений и провисаний фасаднойсетки.Фасады объектов капитального строительства, а также объектов,нуждающихсяилинаходящихсявстадииреконструкциииликапитальногоремонта,могутдекорироватьсябаннернойтканьюилибаннернойсеткойсизображениемвозводимогообъектаилиотдельныхегочастей.Приэтомисключаетсяразмещениетекстовойинформациикакрекламного,такинерекламногосодержания.

 35.10. Строительныеплощадки,атакжеплощадкиобъектовприихреконструкцииикапитальномремонтедолжныограждатьсянапериодстроительных работ сплошным (глухим) забором из профлиста темно-зеленогоцвета, окраска заводского изготовления, толщиной 0,8 мм, шаг стоек 2,5 - 3,0 м,высотой не менее 2,0 м, выполненным в едином конструктивно-дизайнерскомрешении.Ограждения,непосредственнопримыкающиектротуарам,пешеходнымдорожкам,следуетобустраиватьзащитнымкозырьком.ВстесненныхусловияхдопускаетсяпосогласованиюсместнымотделомГосударственнойинспекциибезопасностидорожногодвиженияустраиватьвременныйтротуарсразделяющимограждениемнапроезжейчастиулицы.

 35.11. Проезды,какправило,должнывыходитьнавторостепенныеулицыиоборудоватьсяшлагбаумамииливоротами.

 35.12. Инвесторы-застройщики должны установить контейнеры и бункердлянакопленияТКОиКГОувозводимыхобъектовкапитальногостроительстваисходя из расчета: 2 контейнера и 1 бункер на каждый подъезд, обеспечить ихсодержаниеивывозотходовнапериоддовводаобъектакапитальногостроительствавэксплуатациюизаключениядоговорауправляющейорганизацией (ТСЖ,ЖСК,ТСН, ЖК)навывозТКО.

 35.13. Восстановитьдорогиобщегопользования,которыеиспользовалисьспецтехникойдля проезданастроительнуюплощадку.

 35.14. Припроизводствестроительныхработзастройщикузапрещается:

 -вынос грязи (в том числе грунта, бетонной смеси) транспортнымисредствамистерриторий строительныхплощадок;

 -сбрасывание строительных отходов с крыш, фасадов (балконныеплитыидругиеэлементынаружныхнесущихконструкций)иизоконстроящихсяикапитальноремонтируемыхзданийбезприменения закрытыхлотков(желобов),бункеров-накопителейиликонтейнеров;

 - складирование строительных материалов и изделий за пределамиогражденнойплощадки;

 35.15. При необходимости складирования материалов и конструкций, атакжеустройствавременногоотвалагрунтазапределамистроительнойплощадки или за пределами ограждения места проведения ремонтных, и иныхработразрешениенаиспользованиеземельныхучастковдляэтихцелейвыдаетсяуправлениемземельнымиресурсамиадминистрациипоселениявустановленномпорядке.

 35.16. При производстве ремонтно-строительных работ эксплуатирующие истроительныеорганизацииобязаны:

 -производитьвырубкудеревьевикустарниковтольковсоответствиис требованиями, установленнымиПравиламисоздания, содержания, охраны иучетазеленых насажденийнатерриториипоселения;

 -производить раскопку траншей при прокладывании инженерныхкоммуникаций от ствола дерева с диаметром до 15 см на расстоянии не менее 2м,сдиаметромстволаболее15см-неменее3м,откустарников-нарасстояниинеменее1 метра;

 -ограждатьдеревья,находящиесянатерриториистроительства,сплошнымищитамивысотой2м.Щитырасполагатьтреугольникомнарасстоянии0,5мотстволадерева,атакжеустраиватьдеревянныйнастилвокругограждающеготреугольникарадиусом0,5м.

 - при производстве мощения и асфальтирования проездов,площадей, дворов, тротуаров и т.п. оставлять расстояние от ствола дерева сдиаметром ствола до 15 см - не менее 2 м, с диаметром ствола более 15 см - неменее 3 м, от кустарников - не менее 1 м или в размере, установленном посогласованиюсмуниципальнымобразованием,споследующейустановкойжелезобетонной решеткиилидругогопокрытия;

 -недопускатьскладированиястроительныхматериаловинеустраиватьстоянкиавтомобилейиспецтехникинагазонах.

 35.17. Вслучаеуничтожениязеленыхнасажденийкомпенсационноеозеленение производится на том же участке земли, причем количество единицрастений и занимаемая ими площадь не должны быть уменьшены, либо надругомучасткеземли,новтомжерайоне,посогласованиюсотделомпоохранеокружающейсредыадминистрациипоселения.

 35.18. Завершенныеработыпоблагоустройствупринимаютсяуполномоченныморганомадминистрациипоселения.

**36.Требованиякразмещениюисодержаниюмалыхархитектурных форм.**

 36.1. Кмалымархитектурнымформамотносятсяэлементымонументально-декоративногооформления:малыеформысадово-парковойархитектуры, устройства для оформления различных видов озеленения, водныеустройства,детскоеигровое,спортивно-развивающее,спортивноеоборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование иинклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыхавзрослогонаселения,коммунально-бытовоеитехническоеоборудование,осветительноеоборудование,ограждения,уличная,втомчислесадово-парковаямебель,иныеэлементы,дополняющиеобщуюкомпозициюархитектурногоансамблязастройки .

 36.2. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды приразмещенииМАФрекомендуетсяучитыватьпринципыфункциональногоразнообразия,комфортнойсредыдляобщения,обеспеченияразнообразиявизуальногообликаблагоустраиваемойтерритории,созданияусловийдляразличныхвидовсоциальнойактивностиикоммуникациймеждулюдьми,применения экологичных материалов, создания условий для ведения здоровогообраза жизнивсехкатегорий населения.

 36.3. Малыеархитектурныеформы,размещаемыеназемляхобщегопользования,выполняютсянаосноветиповыхииндивидуальныхпроектов,согласованныхсадминистрациейпоселения.

 Установкамалыхархитектурныхформназемельныхучастках,земля находящихся в муниципальной и государственной неразграниченнойсобственностипроизводитсяпосогласованиюсуправлениемархитектурыистроительстваадминистрациипоселения.

 36.4. Установка урн на тротуарах, проходящих вдоль магистральных улицнаселенного пункта, производится на расстоянии не более 40 метров друг отдруга,анамалолюдныхулицахнеболее100метровдруготдруга.

 36.5. Скамьи(стационарные,переносные,встроенные)внеобходимомколичестве должны быть установлены на площадках для отдыха, придомовыхплощадках, детских игровых площадках, на участках основных пешеходныхкоммуникаций.

 36.6. Припроектировании,выбореиразмещенииМАФ,втомчислеуличной мебели, учитываютсяследующиеусловия:

а)наличиесвободнойплощадинаблагоустраиваемойтерритории;

б) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначениюМАФ;

в)защиту отналедии снежныхзаносов,обеспечениестокаводы,иныхнеблагоприятныхвоздействийокружающейсреды;

г)пропускнуюспособностьтерритории,частотуипродолжительностьиспользования МАФ;

д)возрастпотенциальныхпользователейМАФ;

е) антивандальную защищенностьМАФ отразрушения, оклейки,нанесения надписейиизображений;

ж)удобствообслуживания,атакжемеханизированнойиручнойочисткитерриториирядомсМАФиподконструкцией;

з)возможностьремонтаилизаменыдеталейМАФ;

и)интенсивностьпешеходногоиавтомобильногодвижения,близостьтранспортныхузлов;

к)эстетичность,функциональность,эргономичностьконструкций(высотуинаклонспинкискамеек,высотуурнидругиехарактеристики);

л)расцветкуистилистическоесочетаниесдругимиМАФ,окружающейархитектурой, ландшафтнымокружением;

м)безопасностьдляпотенциальныхпользователей.

 36.7. ПриустановкеМАФиуличноймебелинеобходимопредусматриватьобеспечение:

а)расположенияМАФ,несоздающегопрепятствийдляпешеходов;

б)приоритетакомпактнойустановкиМАФ наминимальнойплощадивместахбольшогоскоплениялюдей;

в)устойчивостиконструкции;

г)надежной фиксации или возможности перемещения элементов взависимости оттипаМАФиусловийрасположения;

д)наличиявкаждойконкретнойзонеблагоустраиваемойтерриториирекомендуемыхтиповМАФдля такой зоны.

 36.8. Требованиякуличноймебели,втомчислекразличнымвидамскамейотдыха,размещаемыхнатерриторииобщественныхпространств,рекреацийидворов;скамейистолов-наплощадкахдлянастольныхигр,летнихкафеидр.:

а) скамьи должны устанавливаться в основном на твердые виды покрытияили фундамент, который не должен выступать над поверхностью земли. Надетских игровых площадках, площадках для отдыха и лесопарках допускаетсяустановкаскамейнамягкиевидыпокрытия;

б)наличиеспинокдляскамеекрекреационныхзон,наличиеспинокипоручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеектранзитныхзон;

в)натерриториирекреационныхзониособоохраняемыхприродныхтерриторий устанавливаются скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревениплах, неимеющихсколов иострыхуглов.

 36.9. Ответственностьзасодержаниемалыхархитектурныхформвозлагаетсянаюридическиеифизическиелица,индивидуальныхпредпринимателей,всобственности,аренделибоиномвещномправенаходятсяданныеобъектылибоземельныйучастокнакоторомонирасположены.

 36.10. Малыеархитектурныеформы,садово-парковаямебельдолжнынаходитьсявисправномсостоянии,ежегоднопромыватьсяиокрашиваться.

 Окраска металлических ограждений фонарей уличного освещения,опор,трансформаторныхбудокикиосков,гаражей,металлическихворотжилых, общественных и промышленных зданий физические или юридическиелицаобязаныпроизводитсяприналичиивидимыхсколов,трещин,следовотслаиваниякраски,коррозии,надписей,рисунковииныхповрежденийокрашеннойповерхности,аремонт-принарушенииэксплуатационныххарактеристик.Окраскакаменных,железобетонныхииныхматериалов,нетребующихзащиты производитьнерекомендуется.

 36.11. ВцеляхзащитыМАФотграфическоговандализманеобходимо:

а) минимизировать площадь поверхностей МАФ, свободные поверхностиделатьсрельефнымтекстурированиемилиперфорированием,препятствующимграфическомувандализмуилиоблегчающимегоустранение;

б)выбиратьдетскоеигровое,спортивно-развивающее,спортивноеоборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование иинклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыхавзрослогонаселения,выполненноеизлегкоочищающихсяиустойчивыхкабразивнымирастворяющимвеществамматериалов,отдаваяпредпочтениетемнымтонам окраскиплоских поверхностей;

в) выбирать или проектировать рельефные поверхности опор освещения, втомчислесиспользованиемкраски,содержащейрельефныечастицы.

 36.12. Самовольная установка малых архитектурных форм на территорияхобщегопользованиязапрещается.Самовольноустановленныемалыеархитектурныеформыликвидируются(сносятся)вустановленномпорядке.

**37. Требованияксодержаниюпляжей.**

 37.1. Припроектированиизонотдыхавприбрежнойчастиводоемовплощадьпляжаипротяженностьбереговойлиниипляжейобычнопринимаютсяпорасчетуколичествапосетителей.

 37.2. Вцеляхохраныжизнилюдейнапляжахвладелецпляжаобязан:

 -обеспечить проведение водолазного обследования и очистку дна участкаакватории водного объекта, отведенного для купания, в границах зоны купанияотводныхрастений,коряг, стекла,камнейипредметов,создающихугрозужизни издоровью посетителей пляжа;

 -обеспечитьнавесьпериодэксплуатацииоборудованиеисодержаниепляжавсоответствиистребованиями,установленнымиправиламиохраныжизни людейнаводных объектах.

 37.3. Обязательныйпереченьэлементовблагоустройстванатерриториипляжавключает:твердыевидыпокрытияпроезда,комбинированные-дорожки,озеленение,скамьи,урны,контейнерыдлянакопленияТКО,оборудованиепляжа(навесыотсолнца,кабинкидляпереодевания),туалетныекабины.

 37.4. Недопускаетсяиспользованиетерриториипляжадлявыгуливаниясобак.

 37.5. Ежедневнопослеуходаспляжейотдыхающихобслуживающийперсоналдонаступлениятемнотыпроизводитуборкуберега,раздевалок,туалетовизеленойзоны.Днемследуетпроизводитьтекущуюуборку.Вывозить собранныеотходыразрешаетсядо8часовутра,контрольосуществляютадминистрациипоселения.

 Урнынеобходиморасполагатьнарасстоянии3-5мотполосызеленыхнасажденийинеменее10мотурезаводы.Урныдолжныбытьрасставлены из расчета не менее одной урны на 1600 кв. м территории пляжа.Расстояние между установленными урнами не должно превышать 40 м. Урныочищаются от отходов по мере заполнения, но не реже одного раза в день.Переполнениеурны не допускается.

 37.6. Контейнеры для накопления ТКО следует устанавливать из расчетаодинконтейнерна3500-4000кв.мплощадипляжа.Контейнерыдолжныиметькрышки, исключающие разброс мусора ветром, птицами и т.д. Переполнениеконтейнеров недопускается.

 37.7. Натерриторияхпляжейнеобходимоустраиватьобщественныетуалеты (биотуалеты) из расчета одно место на 75 посетителей. Расстояние отобщественныхтуалетовдоместакупания должнобытьнеменее50м инеболее200м.Переполнениетуалетов недопускается.

 37.8. Ежегоднодоначалакупальногосезонанапляженеобходимоподсыпать чистыйпесокилигальку.

 37.9. Напесчаныхпляжахнережеодногоразавнеделюследуетпроизводитьмеханизированноерыхлениеповерхностногослояпескасудалениемсобранныхотходов. 37.10. Послерыхленияпесокнеобходимовыравнивать.

 37.11. Исполнениетребованийксодержаниюпляжейиконтрользабезопасностьюнатерриториипляжаосуществляетуполномоченныйорганадминистрациипоселения.

**38. Требованияксодержаниюпарков.**

 38.1. Парки Кропачевское городского поселениепредназначеныдляорганизацииразличныхвидовотдыха.Составиколичествопарковыхсооружений,элементыблагоустройствазависятоттематическойнаправленности парка, определяются заданием на проектирование и проектнымрешением.

 38.2. Обязательныйпереченьэлементовблагоустройстванатерриториипаркавключает:твердыевиды покрытия основныхдорожекиплощадок(кромеспортивныхидетских),элементысопряженияповерхностей,озеленение,элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы,фонтаны), скамьи, урны и контейнеры для отходов, оборудование площадок,осветительноеоборудование,оборудованиеархитектурно-декоративногоосвещения,носителиинформацииозонепаркаилиопаркевцелом,административно-хозяйственнуюзону.

 38.3. Хозяйственнаязонасучастками,выделеннымидляустановкисменных мусоросборников, должна быть расположена не ближе 50 м от местмассового скопления отдыхающих (танцплощадки, эстрады, фонтаны, главныеаллеи, зрелищные павильоны).

При определении числа урн следует размещать одну урну на 800 кв. мплощади парка. На главных аллеях расстояние между урнами не должно бытьболее40м.Укаждоготорговогообъектанезависимоотспециализациинеобходимо устанавливать стационарную урну вместимостью не менее 10 л.Переполнениеурн недопускается.

 Дляудобствасбораотходоввместах,удаленныхотмассовогоскопления отдыхающих, следует устанавливать промежуточные сборники длявременногохраненияотходовисмета.Запрещаетсяскладированиеснега,бытовыхистроительныхотходов,спиладеревьевиветокнакустарниках,малыхархитектурныхформах,тротуарах,ограждениях,местахмассовогонахождениянаселения.

 38.4. При определении числа контейнеров для хозяйственных площадокследуетисходитьизсреднегонакопленияотходовзатридня.Запрещаетсяпереполнениеконтейнеров.

 38.5. Общественныетуалетынеобходимоустраиватьнарасстояниинеближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих, исходя из расчета одноместона500 посетителей.

 38.6. Основную уборку следует производить после закрытия парков до 8часов утра. Днем необходимо собирать отходы и опавшие листья, производитьпатрульную уборку, полив зеленые насаждения, покос травы при ее высотеболее 15 см. Скошенная трава с территории удаляется в течение трех суток содняпроведенияскашивания.Привыявленииивцеляхпредупреждениячрезвычайных и аварийных ситуаций, в т.ч. когда падение деревьев угрожаетжизни и здоровью людей, состоянию зданий, строений, сооружений, движениютранспорта,функционированиюинженерныхкоммуникаций,производитсянемедленное огораживание территории сигнальной лентой и обеспечиваетсявыбраковкаисноссухихиповаленныхдеревьев.

 38.7. Ответственность за содержание парков возлагается на его владельцевилиподрядчика(исполнителя),скоторымзаключенмуниципальныйконтракт.

 38.8. Установкацветочниц(вазонов)натерриториипарковпроизводитсявсоответствии стребованияминастоящихПравил.

**39. Содержаниеиэксплуатациядорог.**

 39.1. Автомобильныедорогиобщегопользованияместногозначения:

 -должныбытьоборудованыдорожнымизнакамивсоответствииспроектоморганизациидвижения,утвержденнымсобственникомдорогвустановленномпорядке;

 -поверхностьдорожныхзнаковдолжнабытьчистой,безповреждений;

 -деталисветофораи(или)элементыегокреплениянедолжныиметьвидимых повреждений, разрушений, коррозии, рассеиватель не должен иметьсколов итрещин;

 -заменавышедшегоизстрояисточникасветавсветофоредолжнапроизводитьсянезамедлительнопослеобнаружениянеисправности;

 -опасныедлядвиженияучасткиулиц должныбытьоборудованыограждениями,поврежденныеогражденияподлежатремонтуивосстановлениювтечениесутокпослеобнаружения дефекта;

 -информационныеуказатели,километровыезнаки,парапетыидругиедорожныеуказателидолжныбытьокрашенывсоответствиисГОСТами,промытыиочищеныотгрязи,всенадписинауказателяхдолжныбытьразличимы;

 -разметка дорог и дорожных сооружений, а также средств регулированиядорожногодвиженияпроизводитсяорганизациями(учреждениями)засчетсредствбалансодержателяэтихдорог(сооружений);

 -ответственность за содержание дорожных знаков, светофоров, а такжеиныхобъектовобустройствадорогвозлагаетсянаорганизацию,введениикоторойони находятся.

 39.2. Строительство,реконструкция,капитальныйремонт,ремонтисодержание автомобильных дорог общего пользования,мостов,тротуаров ииных транспортных инженерных сооружений (за исключением автомобильныхдорогобщегопользования,мостовииныхтранспортныхинженерныхсооруженийфедеральногоирегиональногозначения)осуществляетсяспециализированными организациями по договорам с администрацией поселения.

 Эксплуатацию,текущийикапитальныйремонтсветофоров,дорожныхзнаков,разметкиииныхобъектовобеспечениябезопасностиуличногодвиженияосуществляюторганизацииподоговорамсбалансодержателемэтихдорог.

 39.3. Организациям,введении которыхнаходятсяподземныесети,следуетрегулярноследитьзатем,чтобыкрышкилюковкоммуникацийвсегданаходилисьнауровнедорожногопокрытия,содержалисьпостоянновисправномсостоянииизакрытыми.

 Крышкилюков,колодцев,расположенныхнапроезжейчастиулицитротуаров,вслучаеихповрежденияилиразрушенияследуетнемедленноогородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которыхнаходятсякоммуникации.

Сбор брошенных предметовна улицах, во дворах, местахобщего(ограниченного)пользования,создающихпомехидорожномудвижению,возлагаетсянаорганизации,обслуживающиеданные объекты.

 39.4. СцельюсохранениядорожныхпокрытийнатерриторииКропачевское городского поселениезапрещается:

 -подвозгрузаволоком;

 -сбрасываниеприпогрузочно-разгрузочныхработахнаулицахрельс,бревен,железныхбалок,труб,кирпича,бобинскабелем,атакжедругихтяжелых предметовискладирование их;

 -перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие,машиннагусеничномходу;

 -движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальныхпешеходныхдорожках,тротуарах,газонах,втомчислевзимнийпериод;

 -припроизводствеземляныхидорожныхработнаулицахивнутриквартальных территорияхсбиватьлюки и засыпать грунтом колодцыподземныхкоммуникаций,приасфальтировании-покрыватьихасфальтом.

 На тротуарах автомобильных дорог используются следующие малыеархитектурные формы:

 -установкиосвещения;

 -скамейкибезспинкисместомдлясумок;

 -опорыускамеекдлялюдейсограниченнымивозможностями;

ограждения(вместахнеобходимостиобеспечениязащитыпешеходовотнаезда автомобилей);

 -навесныекашпо,навесныецветочницыивазоны;

 -высокиецветочницы(вазоны)иурны.

 39.5. На пешеходныхзонах используютсяследующие малыеархитектурные формы:

 -уличныефонари,высотакоторыхсоотносимасростомчеловека;

 -скамейки,предполагающиедлительноесидение;

 -цветочницыикашпо(вазоны);

 -информационныестенды;

 -защитныеограждения;

 -столыдляигр.

**40. Требованиякпроизводствуземляныхистроительныхработивосстановлениюэлементовблагоустройствапослеихзавершения.**

 40.1. Настоящиетребованияявляютсяобязательнымидляграждан,организаций и предприятий всех форм собственности, ведущих строительство,реконструкцию,капитальныйремонт,ремонтиэксплуатациюобъектовисооружений,коммуникаций,атакжепроизводстворабот,связанныхсустановкойопоррекламныхсооружений,посадкойзеленыхнасажденийиблагоустроительнымиработаминаземельныхучастках,находящихсявмуниципальнойигосударственнойнеразграниченнойсобственностинатерриториипоселения.

 40.2. Всеземляныеработыназемельныхучастках,находящихсявмуниципальнойигосударственнойнеразграниченнойсобственностинатерриториипоселения проводятсянаоснованииразрешениянапроведениеземляныхработпопредставлениюсоответствующихдокументовисогласований,лицами,заинтересованнымивпроведенииработ.

 Проведение земляных работ должно осуществляться с соблюдениемтребованийгосударственныхиведомственныхнормативныхдокументов,настоящих Правил в порядке, предусмотренном муниципальными правовымиактами.

 40.3. Согласование размещения подземных инженерных коммуникаций натерриториипоселения.

 Объекты благоустройства являются неотъемлемой частью городскойсреды иподлежатохране.

 40.4. Производство строительных и земляных работ не должно приводитьк разрушению объектов благоустройства; в случае крайней необходимости, вустановленномпорядке,объектыблагоустройствамогутбытьизъятыизпользования временно или безвозвратно, с минимальным ущербомдляжизнедеятельностипоселения.

 40.5. Временноизъятыеизпользованияобъектыблагоустройства должны восстанавливаться в полном объеме, без снижения ихкачества.Временноеизъятиедопускаетсятольконаплановоевремяпроизводстваработ.Началомземляныхработявляетсяполучениеразрешениянапроведение земляных работ. Окончанием проведения земляных работ являетсяподписаниеакта озавершенииземляныхработ.

 Основнымспособомпрокладкиипереустройстваподземныхкоммуникаций при переходе дорог и магистралей должен быть, как правило,закрытый способ проходки без вскрытия благоустроенной поверхности, путемпрокола (гдеэтотехническивозможно).

 40.6. При производстве работ на проезжей части дорог, улиц, площадяхдолжныбытьсозданыусловиядлябезопасногодвижениятранспорта,анатротуарах - для безопасного и удобного движения пешеходов. В необходимыхслучаях устраиваются временные дороги с применением твердого покрытия сучетомхарактерадвижения.

 40.7. Лица,производящиеработы,обеспечиваютбезопасноеибеспрепятственное движение пешеходов и транспорта по нарушенным в ходепроизводства земляных работ участкам дорог (тротуаров) до момента полноговосстановленияэлементов благоустройства.

 Запрещаетсянавремяработскладированиестроительныхматериалов, стоянка машин и механизмов на газонах, а также на расстоянииближе2,5мотдеревьеви1,5моткустарников,складированиегорючихматериалов - на расстоянии ближе 10 м от деревьев и кустарников. В случаяхпроведенияремонтно-восстановительныхработнаМКДрешениеоместехранениястроительныхматериаловпринимаетсянаобщемсобраниисобственниковпомещениймногоквартирныхдомов.

 40.8. Производствоземляныхработ,кромеаварийных,намагистральныхдорогах сноябряпоапрель месяцызапрещается.

 40.9. Припроведенииземляныхработвзимнийпериод нарушенныеэлементыблагоустройствадолжныбытьвосстановленывзимнемварианте(засыпанпесок,уложениуплотненщебень,убранстроительныймусорисопутствующиеэлементыблагоустройства,демонтированныевходеработ,произведенапланировкагрунта)исданыпоактувсрок,определенныйвсоответствии с разрешением на производство земляных работ. Окончательноевосстановлениеповрежденныхэлементовблагоустройстватерритории(асфальт, тротуарная плитка, бортовые камни, газоны, клумбы, иные участкиозеленения) должно быть завершено после окончания зимнего периода, но непозднее1 июня.

 Во время производства земляных работ лицо, ответственное за ихвыполнение, или лицо, его замещающее, обязано находиться на месте работы,имеяприсеберазрешение,проектнуюдокументациюиграфикработ.Работыпопросроченномуразрешениюзапрещаются.

 40.10. Запрещается производить откачку воды из котлованов, траншей надороги,тротуары,зеленыенасаждения.Дляоткачкиводыдолжныбытьиспользованы сети ливневой канализации с предварительным отстоем воды вемкостях,дляосажденияпескаиила.Загрязнениеколодцевнедопускается.

 40.11. Покрытие,поврежденноевходепроведенияземляныхработ,должно быть восстановлено заказчиком или производителем работ независимоот типа покрытия в срок, указанный в разрешении на производство земляныхработ в первоначальном объеме и в соответствии с изначальным состояниемтерритории.

 Допускается выполнение работ по восстановлению поврежденногопокрытияприпроведенииземляныхработнаоснованиидоговорасоспециализированнойорганизацией.

 40.12. Напериодпроизводстваработдеревья,находящиесянатерриториистроительства,огораживаютсясплошнымищитамивысотой2м.Щитырасполагаются треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева,вокруг ограждающего треугольника устраивается деревянный настил радиусом0,5м..

 40.13. Земляныеработысчитаютсязаконченнымипослеполногозавершения работ по благоустройству территории, нарушенной в результатепроизводстваработ.

Привосстановлениинарушенноговходеземляныхработблагоустройстваприменяютсяииспользуютсятольконовыематериалы.Применениематериаловбывшихвупотреблениизапрещено.

 40.14. Втечение2летсодняокончанияземляныхработвслучаепросадок дорожных покрытий, их выбивания в местах проведения земляныхработ(разрытий),просадкигрунтанатрассахпрокладкикоммуникацийзаказчик работ обязан безвозмездно восстанавливать покрытия, производитьподсыпкугрунтавместахпроседания,приэтомгарантийныйсрокпродлеваетсяещенаодингод.

**41.Требованиякпроведениюработпристроительстве,эксплуатации,ремонтеиреконструкциисистемкоммунальнойинфраструктуры.**

 41.1. При проведении работ по строительству, ремонту, реконструкциисистем коммунальной инфраструктурызапрещаетсяповреждение наземныхчастейсмотровыхидождеприемныхколодцев,линийтеплотрасс,газо-,топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземныхчастейлинейных сооруженийикоммуникаций.

 41.2. Не допускается отсутствие и ненадлежащее техническое состояниекрышек люков смотровых и дождеприемных колодцев, наружной изоляции идругих необходимых элементов линейных объектов. Линейные объекты и ихэлементынедолжныиметьвидимыхповреждений,несанкционированныхнадписей,незаконнойвизуальнойинформациииследовкоррозии(видимойржавчины).

 41.3. Водопроводные сооружения, принадлежащие юридическим лицам,обслуживаютсяструктурнымиподразделениямиорганизацийихэксплуатирующих.

 41.4. Организациипообслуживаниюжилищногофонда,атакжесобственники домовладений обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкамсмотровыхколодцевиузламуправленияинженернымисетями,атакжеисточникампожарноговодоснабжения(пожарныегидранты,водоемы),расположеннымнаобслуживаемойтерритории.

 41.5. Вцеляхподдержаниянормальныхусловийэксплуатациивнутриквартальныхидомовыхсетейфизическимиюридическимлицам,индивидуальнымпредпринимателямзапрещается:

 -открыватьлюкиколодцевирегулироватьзапорныеустройстванамагистраляхводопровода,канализации,теплотрасс;

 -производитькакие-либоработынаданныхсетяхбезразрешенияэксплуатирующихорганизаций;

 -возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного ивременногохарактера,заваливатьтрассыинженерныхкоммуникацийстроительнымиматериалами,отходамиит.п.;

 -оставлятьколодцынезакрытымиилизакрыватьихразбитымикрышками;

 -отводитьповерхностныеводывсистемуканализации,аводуизсистемы канализации, тепло-, водоснабжения на поверхность земли, дороги итротуары;

 -пользоватьсяпожарнымигидрантамивхозяйственныхцелях;

 -производитьзаборводыотуличныхколонокспомощьюшлангов;

 -производитьразборкуколонок;

 -эксплуатироватьсетисизоляциейволокнистымиматериаламиилипенополиуретановымпокрытиембез защитногопокровногослоя.

 41.6. В зимний период ответственныеза эксплуатацию хозяйствующиесубъектыдолжнырасчищатьместанахожденияпожарныхгидрантовиобеспечиватьуказателямиихрасположение.Пожарныегидрантыдолжнынаходиться в исправном состоянии и в зимний период должны быть утеплены.Места ихрасположениядолжныбытьобозначены.

 41.7. Уборкаиочисткаводоотводныхканав,водоперепускныхтруб,сетейливневойканализации,предназначенныхдляотводаповерхностныхигрунтовыхводсулиц,обеспечиваетсясобственникомтакихобъектовилиуполномоченнымим лицом.

 Уборка и очистка дренажных систем, предназначенных для отводаповерхностныхигрунтовыхводстерриторийдворов,обеспечиваетсясобственникомтакихсистем. 41.8. Собственникичастныхдомовладенийилиуполномоченные ими лица, обязаны производить уборку, очистку и содержатьдренажную систему, обеспечивать целостность дренажной системы на всей еепротяженности,производитьработыповосстановлениюдренажнойсистемы.

 41.9. Собственники инженерных коммуникаций и (или) уполномоченныеимилица,являющиесявладельцамии(или)пользователямитакихкоммуникаций,обязаны:

 -производитьсодержаниеиремонтподземныхкоммуникаций,атакжесвоевременнуюочисткуколодцевиколлекторовсобязательнымвывозомотходовигрязивместа санкционированногоразмещенияотходов;

 -обеспечиватьсодержаниеколодцевилюковвисправномсостоянии, размещение люков колодцев в одном уровне с полотном дороги,тротуаром или газоном (не допускается отклонение крышки люка относительноуровняпокрытияболее2см,отклонениерешеткидождеприемникаотносительно уровня лотка - более 3 см). К работе по устранению недостатковнеобходимо приступать незамедлительно и заканчивать не позднее 6 часов смомента ихобнаружения;

 -обеспечиватьбезопасностьдвижениятранспортныхсредствипешеходоввпериодремонта(ликвидациипоследствийаварий)подземныхкоммуникаций,колодцев,установкилюков,втомчислеосуществлятьустановкуогражденийисоответствующихдорожныхзнаков;

 -обеспечиватьосвещениеместаварийвтемноевремясуток,оповещатьобавариинаселениечерезсредствамассовойинформации;

 -обеспечиватьсодержаниепереходовчерезнадземныекоммуникации.

**42.Требования к праздничномуоформления поселения.**

 42.1. Праздничное оформление территории Кропачевское городского поселения выполняетсянапериодпроведениягосударственных,региональныхимуниципальныхпраздниковимероприятий,связанныхсознаменательнымисобытиями(далее-праздничноеоформление).

 42.2. Переченьобъектовпраздничногооформления:

а)площади,улицы,бульвары,мостовыесооружения,магистрали;

б)местамассовыхгуляний,парки,скверы,набережные;

в)фасадызданий;

г)фасадыивитриныобъектовпотребительскогорынкаиуслуг,промышленныхпредприятий, банков, автозаправочных станций, организаций различных формсобственности,втомчислеучреждений,культуры,здравоохранения,физическойкультурыиспорта,иныхзданийиприлегающиекнимтерритории;

д)наземныйобщественныйпассажирскийтранспорт,территорииифасадызданий,строенийисооруженийтранспортнойинфраструктуры.

 42.3. Кэлементампраздничногооформленияотносятся:

а)текстильныеилинетканыеизделия,втомчислеснанесенныминаихповерхности графическимиизображениями;

б)объемно-декоративныесооружения,имеющиенесущуюконструкциюивнешнееоформление,соответствующеетематикемероприятия;

в) мультимедийное и проекционное оборудование, предназначенное длятрансляциитекстовой,звуковой,графическойивидеоинформации;

г)праздничноеосвещение(иллюминация)улиц,площадей,фасадовзданийисооружений,втомчисле:

 - праздничная подсветка фасадов зданий;иллюминационныегирляндыикронштейны;

 - художественно-декоративноеоформлениенатросовыхконструкциях,расположенныхмеждузданиямиилиопораминаружногоосвещенияиконтактнойсети;

 - подсветказеленыхнасаждений;

 -праздничное и тематическое оформление пассажирского транспорта;

 - государственныеимуниципальныефлаги,государственнаяимуниципальнаясимволика;

 - декоративныефлаги,флажки,стяги;

 - информационныеитематическиематериалынарекламныхконструкциях;

- иные элементы праздничного оформления, в том числеэкспериментальные и инновационные элементы применениемновыхматериалов,оборудованияитехнологий.

 Элементы праздничного и (или) тематического оформления должнысоответствоватьвсемтребованиямкачестваибезопасности,нормамиправилам, установленным в нормативной документации для соответствующеговидаэлемента.

 При проектировании и установке элементов праздничного и (или)тематическогооформлениянеобходимообеспечитьсохранениесредстврегулирования дорожного движения, не допускается ухудшение видимости длявсехучастников дорожногодвижения.

 Элементыпраздничногои(или)тематическогооформленияпоокончанииэксплуатацииподлежатбезопаснойутилизации(демонтажу),сисключениемпричинениявредажизниилиздоровьюграждан,имуществуфизическихилиюридическихлиц,государственномуилимуниципальномуимуществу.

 42.4. Припроведениипраздничныхииныхмассовыхмероприятийобязанностьпообеспечениюуборкиместапроведениямероприятияиприлегающихкнемутерриторий,атакжевосстановлениюповрежденныхэлементовблагоустройствавозлагаетсянаорганизаторамероприятия.

 42.5. Впериодподготовкиипроведенияпраздничныхмероприятийсобственникиилипользователиобъектовмогут производитьпраздничноеоформлениесиспользованиемпраздничнойсимволикивследующиесроки:

- за1месяцдоновогоднихирождественскихпраздников;

- за 10 дней до Дня защитника Отечества - 23 февраля , Международногоженскогодня-8Марта,ПраздникаВесныиТруда-1Мая,ДняПобеды-9Мая,ДняРоссии-12июня,Дняпоселения,годовщиныЧелябинской области,Днянародногоединства-4ноября.

**43. Порядокимеханизмыобщественногоучастия в процессеблагоустройства.**

 43.1. Для реализации задач и принципов благоустройства, установленных настоящими Правилами, в процесс благоустройства должны вовлекатьсявсегруппынаселения.

 43.2. Учетмнениявсехучастниковдеятельностипоблагоустройствуповышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительныйэмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качестважизни.

 Общественноеучастиенаэтапепланированияипроектированияснижаетколичествоиглубинупротиворечийиконфликтов,снижаетвозможныезатратыпоихразрешению,повышаетсогласованностьидовериемеждуорганами местного самоуправления и жителями Кропачевского городского поселения.

 43.3. При реализации проектов благоустройства администрация Кропачевского городского поселенияобеспечивает информирование общественности о планирующихсяизмененияхивозможностиучастиявэтомпроцессе.

 Информированиеосуществляетсяследующимиспособами(комбинациейспособов):

 - созданиеединогоинформационногоинтернет-ресурса(сайтаилиприложения),длясбораинформации,обеспечению"онлайн"участияирегулярного информирования о ходе проекта с публикацией фото-, видео- итекстовыхотчетовпоитогампроведенияобщественныхобсуждений;

 - работасместнымисредствамимассовойинформации,охватывающимиширокий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудиториипроекта;

 - размещениеафишиобъявленийнаинформационныхдоскахвподъездах жилых домов, территориях общего пользования, расположенных внепосредственнойблизостикпроектируемомуобъекту;

 - информирование жителей через школы и детские сады, в том числешкольныепроекты:организацияконкурсарисунков,сборыпожеланий,сочинений,макетов,проектов,распространениеанкетиприглашениядляродителейучащихся;

 - индивидуальныеприглашенияучастниковвстречилично,поэлектроннойпочтеилипотелефону;

 - установка интерактивных стендов с устройствами для заполнения исбораанкетисборапожеланийвцентрахобщественнойжизнииместахпребывания большогоколичествалюдей;

 - использованиесоциальныхсетейиинтернет-ресурсов;

 - установки специальных информационных стендов в местах с большойпроходимостью,натерриториисамогообъектапроектирования(дворовойтерритории,общественнойтерритории)какдлясбораанкет, информациииобратнойсвязи,такивкачествеплощадокдляобнародованиявсех этаповпроцессапроектированияиотчетовпоитогампроведенияобщественныхобсуждений.

 43.4. Общественноеучастиенаправленонавыявлениеинтересовиценностей различных групп населения, их отражение в проектировании любыхизмененийвпоселении,надостижениесогласияпоцелямипланамреализациипроектов,намобилизациюиобъединение заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегиюразвитиятерриторииКропачевского городского поселения.

 Открытоеобсуждениепроектовблагоустройстватерриторийдолжноорганизовываться на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждогоизэтаповпроектирования.

 43.5. Решения,касающиесяблагоустройстваиразвитиятерритории,должныприниматьсяоткрытоигласно,сучетоммненияжителейииныхзаинтересованных лиц.

 43.6. Дляповышенияуровнядоступностиинформациииинформирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах всфере благоустройства и комплексного развития городской среды необходимоиспользовать интерактивный портал в информационно-телекоммуникационнойсети Интернет (далее - сеть Интернет), предоставляющий наиболее полную иактуальную информацию в данной сфере - организованную и представленнуюмаксимальнопонятнымобразомдляпользователейпортала.

 43.7. Администрация Кропачевского городского поселенияразмещает в свободном доступев сети Интернет основную проектную и конкурсную документацию публичныхобсужденийпроектовблагоустройства,атакжепредоставляетвозможностьпубличногокомментированияиобсужденияматериаловпроектов.

 43.8. Обсуждениепроектовпроводитсявинтерактивномформатесиспользованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспеченияучастия и современных групповых методов работы, а также всеми способами,предусмотреннымидействующимзаконодательством.

 Поитогаманкетированияилюбыхдругихформатовобщественных обсуждений формируется отчет мероприятия, и выкладывается впубличныйдоступкакнаинформационныхресурсахпроекта,такинаофициальном сайте органов местного самоуправления Кропачевского городского поселениядлятого, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а такжекомментироватьивключатьсявэтотпроцессналюбомэтапе.

 43.9. Однимизмеханизмовобщественногоучастияявляетсяобщественныйконтроль. Администрация Кропачевского городского поселениядолжна создавать условия дляпроведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе врамкахорганизациидеятельностиинтерактивныхпорталоввсетиИнтернет.

 43.10. Общественныйконтрольвобластиблагоустройстваосуществляетсялюбымизаинтересованнымифизическимииюридическимилицами,втомчислесиспользованиемтехническихсредствдляфото-,видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. ИнформацияовыявленныхизафиксированныхврамкахобщественногоконтролянарушенияхвобластиблагоустройстванаправляетсядляпринятиямервадминистрациюКропачевского городского поселенияи(или)наинтерактивныйпорталвсетиИнтернет.

 Общественныйконтрольвобластиблагоустройствадолженосуществляться с учетом положений законов и иных нормативных правовыхактовобобеспеченииоткрытостиинформациииобщественномконтролевобластиблагоустройства,жилищныхикоммунальныхуслуг.

 43.11. Участиелиц,осуществляющихпредпринимательскуюдеятельность,вреализациикомплексныхпроектовпоблагоустройствуисозданиюкомфортнойгородскойсреды.

 43.12. Создание комфортной городской среды должно направляться наповышение привлекательности Кропачевского городского поселения для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест.Реализация комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортнойгородскойсредыдолжнаосуществлятьсясучетоминтересовлиц,осуществляющихпредпринимательскуюдеятельность,втомчислеспривлечениемих кучастию.

 Участиелиц,осуществляющихпредпринимательскуюдеятельность,вреализациикомплексныхпроектовблагоустройстваможетзаключаться:

 - всозданииипредоставленииразногородауслугисервисовдляпосетителей общественныхпространств;

 - вприведениивсоответствиестребованиямипроектныхрешенийфасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенныхнанихвывесок;

встроительстве,реконструкции,реставрацииобъектовнедвижимости;

 - впроизводствеилиразмещенииэлементовблагоустройства;

- вкомплексномблагоустройствеотдельныхтерриторий,прилегающихктерриториям, благоустраиваемым за счет средств Кропачевского городского поселения;

 - в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей насоздаваемые общественныепространства;

 - в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлениисредствдляподготовкипроектовилипроведениятворческихконкурсовнаразработкуархитектурныхконцепцийобщественныхпространств.

 43.13. В реализации комплексных проектов благоустройства должныпринимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельностьв различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услугобщественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфереикультуры.

 43.14. Вовлечениелиц,осуществляющихпредпринимательскуюдеятельность,вреализациюкомплексныхпроектовблагоустройствадолжноосуществлятьсянастадиипроектированияобщественныхпространств,подготовкитехническогозадания,выборазондляблагоустройства.

**44. Порядокучастиясобственникови(или)иныхзаконныхвладельцевзданий(помещенийвних),строенийисооружений, земельныхучастковвсодержанииприлегающихтерриторий.**

 44.1. Собственникии(или)иныезаконныевладельцызданий(помещенийвних),строений,сооружений,земельныхучастков(заисключениемсобственникови(или)иныхзаконныхвладельцевпомещенийвмногоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы илиобразованыпограницамтакихдомов)обязаныприниматьучастиевсодержанииприлегающихтерриторий,вграницах,определенныхвсоответствииспорядком,установленнымзакономЧелябинскойобласти.

 44.2. Ответственными за участие в содержании прилегающей территориимногоквартирных жилыхдомов являются:

 - управляющаяорганизация(илииндивидуальныйпредприниматель),осуществляющаяуправлениемногоквартирнымдомомиегообслуживаниенезависимооторганизационно-правовойформы(УК,ТСЖ,ЖСК,ЖК,ТСН);

 - собственникипомещений,избравшиенепосредственнуюформууправлениямногоквартирнымдомом.

 44.3. Содержаниеприлегающихтерриторийпроизводитсявобъеме,предусмотренномнастоящимиПравилами,самостоятельноилипосредствомпривлеченияспециализированныхорганизацийза счетсобственныхсредств.

 44.4. Границы прилегающих территорий определяются по периметру отграницземельныхучастков,есликтакомуземельномуучасткуприлегаеттерритория общего пользования (далее - земельные участки), либо от здания,строения,сооружения,есликтакимзданиям,строениям,сооружениямприлегает территорияобщегопользования:

 - для отдельно стоящих рекламных конструкций - 5 метров от периметрарекламной конструкции либо от границ земельного участка, если такой участокобразован;

- для некапитальных нестационарных строений, сооружений, - 5 метров отпериметраобъекталибоотграницземельногоучастка,еслитакойучастокобразован;

 - дляобъектовздравоохранения,культуры,,физическойкультурыиспорта,органовгосударственнойвласти,органовместногосамоуправления - 3 метра от границ земельного участка, а в случае, если такиеучасткинесформированынеменее10метровотздания,строения,сооружения;

 - в иных случаях - 10 метров по периметру от границ земельных участков,есликтакомуземельномуучасткуприлегаеттерриторияобщегопользования,либоотздания,строения,сооружения,есликтакимзданиям,строениям,сооружениямприлегает территорияобщегопользования.

 44.5. Вграницахприлегающихтерриториймогутрасполагатьсяследующиетерриторииобщегопользованияилиихчасти:

 - пешеходныекоммуникации,втомчислетротуары,аллеи,дорожки,тропинки;

 - территории,занятыезеленыминасаждениями;

 - площадкиавтостоянокииныетерриторииобщегопользования,заисключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, а такжеиных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателяземельногоучасткавсоответствиисзаконодательствомРоссийскойФедерации.

 44.6. Границыприлегающейтерриторииопределяютсясучетомследующихтребований:

 - вотношениикаждогоземельногоучасткамогутбытьустановленыграницытолькооднойприлегающейтерритории,втомчислеграницы,имеющиеодинзамкнутыйконтурилидванепересекающихсязамкнутыхконтура;

 - установлениеобщейприлегающейтерриториидлядвухиболееземельныхучастков,заисключениемслучаев,когдаздание,строениеилисооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечиваетисключительно функционирование земельного участка, в отношении которогоопределяютсяграницыприлегающейтерритории, недопускается;

 - пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случаяустановленияобщихсмежныхграницприлегающихтерриторий,недопускается;

 - при установлении границ прилегающих территорий, смежных междусобой,границытакихтерриторийустанавливаютсянаравномудаленииотграницыземельногоучастка(здания,строения,сооружения);

 - внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается пограницеземельногоучастка,вотношениикоторойопределяютсяграницыприлегающейтерритории;

 - внешняя часть границы прилегающей территории не может выходить запределытерриторийобщегопользованияиустанавливаетсяпограницамземельных участков, образованных на таких территориях общего пользования,илипограницамтерриторииобщегопользования,закрепленнымсиспользованием природных объектов (в том числе зеленым насаждениям) илиобъектовискусственногопроисхождения(дорожныйи(или)тротуарныйбордюр,иноеподобноеограждениетерриторииобщегопользования),атакжепо возможности иметь смежные (общие) границы с другими прилегающимитерриториями(дляисключениявклинивания,вкрапливания,изломанностиграниц, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий исоответствующихтерриторийобщегопользования,которыебудутнаходитьсязаграницамитакихтерриторий).

 44.7. Содержаниеприлегающихтерриторийвключает:

 - уборкуприлегающейтерритории;

 - покостравы,санитарнуюобрезкудеревьев,стрижкукустарников,удалениепоросли,уничтожениесорныхикарантинныхрастений, своевременнуюуборкуивывозскошеннойтравы;

 - подметание прилегающих территорий отсмета, пыли и бытового мусора,ихмойку;

сгонскопленийталойидождевойводы;

 - организацию вывоза и размещения мусора, уличного смета, отходов вотведенныхместах;

 - своевременноесгребаниеивывозопавшихлистьеввпериодлистопада;

 - надлежащеесодержаниеиремонтмалыхархитектурныхформ;

 - сгребаниеиподметаниеснега,посыпкуналедипескомилипротивогололеднымиматериалами,удалениеснегаиснежно-ледяныхобразованийстротуаров (пешеходных дорожек).

 44.8. НатерриторииКропачевского городского поселения **запрещено:**

 - в отношении отходов производства и потребления, твердых и жидкихкоммунальныхотходовнавсехтерриториях:

 - размещение,складирование,выброс,твердыхкоммунальныхотходов,крупногабаритныхотходов,строительныхотходов,порубочныхостатков,уличного смета и иных отходов производства и потребления в не отведенныедляэтихцелейместа;

 - устройствонесанкционированныхсвалокотходов;

 - самовольноеразведениекостровисжиганиелиствы,тары,отходовпроизводства и потребления, твердых коммунальных отходов, в том числе вконтейнерах,наконтейнерныхплощадках,вурнах;

 - установка контейнеров и бункеров на территориях общего пользованиявне специально оборудованных контейнерных площадок, на проезжей части,внутриквартальныхпроездах,тротуарах,газонахивпроходныхаркахдомов;

 - складированиеихранениетары,крупногабаритногомусора,строительныхииных отходов внеустановленных местах;

 - созданиепрепятствийдлясвободногоподъездакконтейнернымплощадкам и бункерам транспортных средств для сбора и вывоза мусора врезультате заезда и парковки транспортных средств, а также использования,хранения,размещения иногоимущества;

сброскрупногабаритныхистроительных, растительныхотходов,навоза, автопокрышек вконтейнеры;

 - складированиеотходовналестничныхклеткахжилыхдомов;

 - использование отходов производства и потребления, в том числе шин ипокрышекавтомобильных,дляблагоустройстватерритории,организации клумб;

 - непринятиемердляорганизациивывозатвердыхкоммунальныхотходов;

 - несанкционированный сброс сточных вод и жидких бытовых отходов вводныеобъектыинарельефместности;

 - засорение и засыпка водоемов и оврагов, загрязнение прилегающих к нимтерриторий,устройство запруд.

 44. 8.1. Вотношениитранспортныхсредствидорог:

- движение своим ходом машин и механизмов на гусеничном ходу подорогам с асфальто- и цементно-бетонным покрытием (за исключением случаевпроведенияаварийно-восстановительныхработ);

 - подметаниеивакуумнаяуборкадорогитротуаровбезпредварительногоувлажнениявлетнийпериод;

 - перевозка грунта, отходов, сыпучих строительных материалов, легкойтары, листвы, ветвей деревьев без покрытия брезентом или другим материалом,исключающимзагрязнениедорог;

 - самовольнаяустановкадорожныхзнаков;

 - хранениеразукомплектованныхилинеподлежащихэксплуатациитранспортныхсредстввнемест,специальноотведенныхдляэтихцелей;

 - ремонт,техническоеобслуживание,мытье,заправкаавтотранспортныхсредств внеотведенныхдляэтогомест;

 - выносгрунтаигрязиколесамиавтотранспортанаавтодорогиобщегопользования;

 - самовольноенанесениенапокрытиеавтодорогразметки,надписейиизображенийнерекламногохарактера.

 44.8.2. Вотношениитерриториймногоквартирнойжилойзастройки:

 - самовольнаяустановкаметаллическихтентов,гаражей-"ракушек","пеналов" и т.п., хозяйственных и вспомогательных построек (сараев, будок, ,голубятен,огражденийидр.);

 - складированиевпроездах,натротуарах,газонах,детскихигровыхиспортивных площадках на придомовых территориях многоквартирных домовстроительныхматериалов(доски,песок,щебень,кирпичит.п.);

 - стоянка (парковка) механических и автотранспортных средств на детскихиспортивныхплощадках;

- размещениенапроездах,территорияхмногоквартирныхдомов,заграждений,механическихиавтотранспортныхсредств, препятствующих подъезду транспортных средств оперативных служб(скороймедицинскойпомощи,полиции,пожарнойслужбы,аварийныхиспасательныхслужб),ремонтнойиинойспециальной техники;

 - хранениеразукомплектованныхилинеподлежащихэксплуатациитранспортныхсредств;

 44.8.3. Вотношениизеленыхнасажденийиозелененныхтерриторий:

 - размещениесырья,строительныхматериалов,дров,грунта,мусора,порубочныхостатковнатерриториях,занятыхзеленыминасаждениями;

- касаниеветвейдеревьевтоконесущихпроводов,закрываниеимиуказателейулициномерныхзнаков домов;

 - производство вырубки, обрезки, сноса и пересадки зеленых насажденийбезполучениясоответствующегоразрешения,повреждениеихприпроизводстве ремонтных и строительных работ, сбросе снега с крыш зданий(сооружений);

 - механическоеповреждениезеленыхнасаждений,газонов,цветников,растительногослояземлипутемобрывания,обламывания,уничтожения,сдирания, утрамбовывания;

 - заезд, стоянка, парковка и хранение всех видов транспорта на газонах,цветниках и других участках с зелеными насаждениями, а также озелененныхтерриториях внезависимостиотвременигода;

 - сгребаниелиствы,снегаигрязиккомлевойчастидеревьев,кустарников.

 44.8.4. Вотношениитерриторийобщегопользования,объектовблагоустройстваималых архитектурных форм:

 - размещениеиэксплуатацияпарковочныхбарьеровиоградительныхсигнальныхконусовнатерриторияхобщегопользования,заисключениемслучаевпроведенияаварийно-восстановительныхиремонтныхработ;

 - самовольнаяустановканатерриторияхобщегопользованияивнутриквартальныхпроездахжелезобетонныхблоков,столбов,всехвидовограждений,шлагбаумов,«лежачихполицейских»идругихсооружений;

 - складирование на территориях общего пользования и в местах массовогоотдыха, на газонах, детских игровых и спортивных площадкахстроительныхматериалов(доски, песок, щебень,кирпичит.п.);

 - загрязнение территорий общего пользования отходами производства ипотребления;

мытьеи ремонт транспортных средств вне специально предназначенныхдляэтогомест;

 - повреждение(порча)элементовблагоустройствалюбымспособомииспользованиеэлементовблагоустройстванепоназначению,влекущемуугрозуихповреждения;

 - демонтажмалыхархитектурныхформиихперемещениесустановленныхмест;

 - самовольноеразмещениемалыхархитектурныхформназемельныхучастках, находящихся в муниципальной и государственной неразграниченнойсобственности;

 - размещение ритуальных принадлежностей и надгробных сооружений внемест,специальнопредназначенных дляэтихцелей;

- производствоземляныхработбезразрешения,выдаваемогоуполномоченныморганомадминистрациипоселения.

 44.8.5. Вотношениисредствнаружнойрекламыиинформации:

 - самовольноенанесениелюбымспособомнадписейиграфическихизображений, размещение объявлений или иных информационных материаловрекламного и нерекламного характерана фасадах жилых и нежилых зданий истроений(втомчисленаихостекленныхоконныхпроемах,витринахивходных дверях), сооружениях, памятниках, памятных досках, произведенияхмонументально-декоративногоискусства,малыхархитектурныхформах,информационныхзнакахиихопорах,знакахтранспортныхиинженерныхкоммуникаций и ихопорах, опорах линий электропередач, освещения и связи,ограждениях,заборах,деревьях,автомобильныхипешеходныхдорогах,дорожкахитротуарах;

 - проецирование надписей или рисунков на поверхности велосипедных илипешеходныхдорожек,тротуаровлибопроезжейчастидороги,надземныхпешеходных переходов;

размещениетранспортногосредства,несвязанногосучастиемвдорожном движении, переоборудованного или оформленного исключительноилипреимущественновкачественосителейвизуальнойинформации;

 - распространение на улицах населенного пункта звуковой информации, втомчислеирекламнойинформации,сиспользованиемгромкоговорящихустройств, за исключением общий мероприятий, а также мероприятий,проводимых с в соответствии с Федеральным законом "О собраниях, митингах,демонстрациях,шествиях ипикетированиях".

 44.8.6. Вотношенииинженерныхсетейикоммуникаций:

 -пересечение автомобильных дорог общего пользования, улиц, проездов,при прокладке кабелей связи воздушным способом от одного здания к другомуприналичиидругихспособов размещения;

 - содержание технических средств связи (кабелей, элементов креплениякабелей,распределительныхимуфтовыхшкафовидругих),атакжеподключаемыхсихпомощьютехническихустройстввненадлежащемсостоянии(надрыви(или)отсутствиеизоляционнойоболочки,отсутствиепокраски,наличиенесанкционированныхрисунковинадписей,коррозиии(или)механическихповреждений,провиспроводови(или)намоткаихнаопорыосвещения,опорылинийэлектропередачииопорыэлектрическоготранспорта);

 - размещениезапасовкабелявнераспределительногомуфтовогошкафа;

 - самовольноепроведениелинийэлектричестваисвязипоопорамэлектросетей,опорамнаружногоосвещенияитроллейбуснымопорамбезсогласованияссобственникомлибобалансодержателемуказанныхобъектов;

 - самовольноеприсоединениепромышленных,хозяйственно-бытовыхииныхобъектов ксетям ливневой канализации.

 Вотношениипроизводствауборочныхработ:

 - создание препятствий для осуществления механизированной и ручнойуборки территории в результате использования, хранения, размещения личногоииногоимущества;

 - вывоз, складирование, сброс снега, снежно-ледяных образований в неустановленныхдляэтойцелиместах;

 - несоблюдениетребованийкуборкеисодержаниюприлегающихтерриторий;

оставление в пешеходной зоне, на прилегающей территории и (или) напроезжейчастиснега,наледи,сосулекпослепроведенияработпоочисткекровли,козырьков, навесов.

 44.8.7. Вотношениисодержанияживотных:

 - загрязнение территорий общего пользования, мест общего пользованиямногоквартирныхжилыхдомов,детскихиспортивныхплощадок,территорийобразовательныхимедицинскихорганизаций,отходамижизнедеятельностиживотных;

 - выгул домашних животных на придомовой территории многоквартирныхжилыхдомов,надетскихиспортивныхплощадках,натерриторияхобразовательныхимедицинскихорганизаций,впарках,скверах,напляжах;

 - выгулпотенциальноопаснойсобакибезнамордникаиповодканезависимоотместавыгула,заисключениемогороженныхтерриторий,принадлежащихвладельцупотенциальноопаснойсобаки;

 - оставлениеживотногобезприсмотра(надзора)вовремявыгула;

содержаниеживотныхнабалконах,лоджиях,вместахобщегопользования многоквартирных жилых домов (на лестничных клетках, чердаках,подвалах, подсобныхпомещенияхит.д.)

 - захоронениеостанковживотныхвземлюнатерриторияхобщегопользования;

- сброс останков домашних и сельскохозяйственных животных в водоемы,контейнерыдлясбора ТКОибункеры,вывознасвалки.

 44.8.8. В отношении некапитальных нестационарных строений,сооружений:

 - самовольное размещение некапитальных нестационарных строений,сооружений;

- размещениенекапитальныхнестационарныхсооруженийснарушениемместаразмещения,установленногоадминистрациейпоселения;

 - повреждение зеленых насаждений при установке и эксплуатациинекапитальных нестационарныхсооружений;

- складирование товарногозапаса и тары вне торговых объектов исооружений;

 - выкладкатовара,установкаторговогоихолодильногооборудованиявненестационарноготорговогообъекта;

 44.8.9. Вотношенииобеспечениятишины:

 - распространение шума в период с 22 ч. 00 мин. до 06 ч. 00 мин. местноговременинатерриторииКропачевское городского поселение(наплощадях, в парках, на улицах, в скверах, во дворах, в подъездах, в домах, вквартирах)сиспользованиемтелевизоров,радиоприемников,магнитофонов,других громкоговорящих устройств,автосигнализации, а также посредствомгромкого пения, выкриков, свиста, спортивной и трюковой езды на авто- имототранспорте, игрынамузыкальныхинструментах;

 - организация и проведение в жилой зоне и рядом с ней строительных,ремонтных,погрузочно-разгрузочныхидругихработ,сопровождающихсянарушениемтишиныс22ч.00мин.до06ч.00мин.,заисключениемспасательных,аварийно-восстановительныхидругихнеотложныхработ,связанныхсобеспечениемличнойиобщественнойбезопасностиграждан;

 - использованиепиротехническихизделийбытовогоназначениянатерриторияхобщегопользованияитерриторияхмногоквартирныхжилыхдомоввпериодс 22ч. 00мин.до 06ч.00 мин.местноговремени.

 44.8.10. Вотношениитерриторийиндивидуальнойжилойзастройки(частныхдомовладений):

 - складированиеихранениевпроездах,наприлегающейтерриториичастных домовладений с фасадной части дома, землях общего пользования,тротуарах,газонах,детскихигровыхплощадкахстроительныхматериалов(доски, песок, щебень, кирпич, бревна и т.д.), а также навоза, дров, топлива,техники,механизмов,брошенныхиразукомплектованныхавтомобилейсвыше7дней.

 - размещениесырья,материалов,грунта,оборудованиязапределамиземельныхучастков,отведенныхподзастройкучастных(индивидуальных)жилыхдомов.

**45. ОтветственностьзанарушениенастоящихПравил.**

 45.1. За несоблюдение требований Правил благоустройства юридические и физические лица несут административную ответственность согласно Закона  Челябинской области от 2 июня 2010 года № 584-ЗО «Об административных правонарушениях в Челябинской области».

 45.2. Ответственностьзапричинениевредавследствиенеисполненияи(или)ненадлежащегоисполненияпредусмотренныхзаконодательствоминастоящимиПравиламиобязанностейпосодержаниюобъектовблагоустройстванесутвладельцыобъектовблагоустройствавпорядке,установленномзаконодательством.